ANEXA Nr. 1Kla normele metodologice
31/10/2022 - ANEXA Nr. 1K a fost introdusă prin Ordin 266/2022.

- Model -
- Formular -

PROCES-VERBAL
de constatare a derulării etapei procedurale privind exercitarea dreptului de preempţiune

Judeţul/Localitatea	
Primăria BACAU/HELEGIU	Registrul de evidenţă nr 117 din 08/09/2026. (zi/lună/an)

Încheiat astăzi, 11/11/2026, în urma constatării derulării etapei procedurale privind exercitarea dreptului de preempţiune, privind oferta de vânzare nr 57371/08/09/2026 a terenului agricol situat în extravilanul oraşului/comunei HELEGIU tarlaua 27, parcela 997/191, categoria de folosinţă Arabil, identificat prin nr. Cadastral 66169, şi număr carte funciară 66169, în suprafaţă de 0.1271, ha, reprezentând cota-parte 100, judeţul BACAU, depusă de VASILOAIA IONEL, VASILOAIA GHEORGHE, în calitate de vânzător/vânzătoare, proprietar/coproprietar, CNP [illegible] identificat/identificată cu CI standard, CI standard, (CI/BI) seria ZC, ZC, nr. [illegible], eliberat (ă) de ONESTI, ONESTI, cetăţenia ROMANA, ROMANA, naţionalitatea ROMANA, ROMANA, cu domiciliul în localitatea str. [illegible] sc et ap judeţul/sectorul codul postal ţara ....., telefon 0746848804, 0746848804, fax e-mail popescugabi119@yahoo.com, popescugabi119@yahoo.com, cetăţenia ROMANA, ROMANA, starea civilă ....., în conformitate cu prevederile art. 7 alin. (8) din Legea nr. 17/2014 privind unele măsuri de reglementare a vânzării terenurilor agricole situate în extravilan şi de modificare a Legii nr. 268/2001 privind privatizarea societăţilor ce deţin în administrare terenuri proprietate publică şi privată a statului cu destinaţie agricolă şi înfiinţarea Agenţiei Domeniilor Statului, cu modificările şi completările ulterioare, şi ale art. 3 lit. l) şi m) şi art. 8 alin. (1) din Normele metodologice privind exercitarea de către Ministerul Agriculturii şi Dezvoltării Rurale a atribuţiilor ce îi revin pentru aplicarea titlului I din Legea nr. 17/2014 privind unele măsuri de reglementare a vânzării terenurilor agricole situate în extravilan şi de modificare a Legii nr. 268/2001 privind privatizarea societăţilor ce deţin în administrare terenuri proprietate publică şi privată a statului cu destinaţie agricolă şi înfiinţarea Agenţiei Domeniilor Statului, aprobate prin Ordinul viceprim-ministrului, ministrul agriculturii şi dezvoltării rurale, al viceprim-ministrului, ministrul dezvoltării regionale şi administraţiei publice, al ministrului apărării naţionale şi al viceprim-ministrului, ministrul culturii, nr. 719/740/M.57/2.333/2014, cu modificările şi completările ulterioare, denumite în continuare norme metodologice.

Prezentul proces-verbal a fost întocmit la expirarea termenului de 45 de zile lucrătoare prevăzut de dispoziţiile art. 6 alin. (1) din Legea nr. 17/2014, cu modificările şi completările ulterioare, termen până la care niciun preemptor din categoria celor enumeraţi în cuprinsul art. 4 alin. (1) din actul normativ antemenţionat nu şi-a exercitat dreptul de preempţiune pentru vânzarea terenului agricol înscris în cartea funciară nr. 66169, nr. cadastral 66169, suprafaţă 0.1271, sens în care certificăm următoarele:

1. înregistrarea cererii vânzătorului nr . 8191 data 08/09/2026 a ofertei de vânzare nr 57371, pentru terenul agricol în suprafaţă de 0.1271,, depusă de VASILOAIA IONEL, VASILOAIA GHEORGHE, în calitate de vânzător/vânzătoare, proprietar/coproprietar . . . . . ., precum şi a documentelor justificative prevăzute de art. 5 alin. (1) din normele metodologice;

2. încheierea Procesului-verbal de afişare a ofertei de vânzare nr 57371/08/09/2026. (data) şi afişarea ofertei de vânzare la sediul primăriei/site primarhelegiu.ro în data de 08/09/2026.

3. notificarea preemptorilor în termenul prevăzut la art. 6 alin. (6) din Legea nr. 17/2014, cu modificările şi completările ulterioare, precum şi afişarea notificării nr.119/08/09/2026 (data) a preemptorilor la sediul primăriei sau pe site-ul primăriei, cu respectarea prevederilor legale privind protecţia datelor cu caracter personal;

4. transmiterea la structura centrală, respectiv teritorială şi la A.D.S., în termenul prevăzut la art. 6 alin. (5) din Legea nr. 17/2014, cu modificările şi completările ulterioare, a dosarului privind cererea şi oferta de vânzare a terenului agricol, împreună cu documentele justificative.

În conformitate cu prevederile art. 4[1] alin. (3) din Legea nr. 17/2014, cu modificările şi completările ulterioare, în termen de 30 de zile de la data 11/11/2026, potenţialii cumpărători, persoane fizice sau juridice, pot depune la primărie o cerere de înregistrare a ofertei de cumpărare, însoţită de documentele justificative prevăzute la art. 8 alin. (2) şi (3) din normele metodologice, până la data 11/12/2026

Prezentul proces-verbal de constatare a derulării etapei procedurale privind exercitarea dreptului de preempţiune a fost încheiat în 2 exemplare originale şi afişat la sediul primăriei/site primarhelegiu.ro ., în data de 11/11/2026 .

Primar, Ion Magdalina (numele şi prenumele în clar) Semnătura . . . . . . L.S.	
Pt Secretar general, Carmen Mariana Guramba (numele şi prenumele în clar) Semnătura	Inspector, Gabriela Popescu (numele şi prenumele în clar) Semnătura . . . . .