ROMANIA
JUDETUL BACAU
CONSILIUL LOCAL HELEGIU

HOTARARE

Nr. 45/30.10.2026

privind aprobarea documentației de dezmembrare a unui imobil aparținând de extravilanul satului Brătila, comuna Helegiu, jud. Bacău în suprafață de 52940 mp, înscris în cartea funciară nr. 75064, în două loturi.

.

Consiliul local Helegiu, judetul Bacau, intrunit in sedinta ordinara din 30.10.2026;
Avand in vedere prevederile :
-art.7 alin. (2), art 879 şi art 880 din Codul civil al României, adoptat prin Legea nr. 287/2009, republicat, cu modificările şi completările ulterioare;
- art.25 alin.(2) din Legea nr. 7/1996, republicată, cu modificările şi completările ulterioare;
- Ordinul Directorului General al Agenţiei Naţionale de Cadastru şi Publicitate Imobiliară nr . 600/2023, privind aprobarea Regulamentului de avizare ,recepţie şi înscriere în registrul de carte funciară,
- Văzând documentaţia tehnică privind dezmembrarea ‘’Plan de ampasament si delimitare a imobilului cu propunere de dezlipire’’ vizată de Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Onesti ;
Luând act de : referatul de aprobare al primarului comunei Helegiu, înregistrat sub nr. 8518/17.09.2026, raportul compartimentului Agricol si Cadastru nr. 8519/ 17.09.2026 , precum precum si avizul comisiei de specialitate din cadrul Consiliului Local Helegiu nr. 15 din 29.10.2026;
În temeiul dispozițiilor art.129 alin.(1) și alin.(2) lit.c), art.139 alin.(3) lit.g), art.196 alin.(1) lit.a), din O.U.G. nr.57/2019 privind Codul Administrativ,cu modificari si completari ulterioare

H O T Ă R Ă Ş T E

Art.1. Se insuseste lucrarea de specialitate executata de catre de S.C. Eurocad Expert S.R.L. Onești și vizată de BCPI Onești’’ Plan de ampasament si delimitare a imobilului cu propunere de dezlipire’’, avizată de Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Onesti, in data 18.08.2026, pentru imobilul in suprafață totală de 52940 mp , situat in extravilanul comunei Helegiu, sat Bratila , înscris în cartea funciară nr. 75064 comunei Helegiu , prezentat în Anexa nr.1 care face parte integrantă din prezenta hotărâre .
Art.2. Se aprobă dezmembrarea imobilului in suprafață totală de 52940 mp , situat in extravilanul comunei Helegiu, sat Bratila , avand numarul cadastral 75064 , înscris încartea funciara nr. 75064 a comunei Helegiu, în două loturi, după cum urmează:
- Lotul nr. 1- imobilul cu nr. cadastral 77170, , în suprafață de 51056 mp
- Lotul nr. 2- Imobilul cu nr. cadastral 77171, în suprafață de 1884 mp,
Art. 3 – Se împuternicește domnul Ion Măgdălina, primarul comunei Helegiu în vederea reprezentării comunei Helegiu și Consiliului Local al comunei Helegiu, , pentru îndeplinirea tuturor formalităților legale în vederea dezmembrării imobilului sus

identificat.
Art. 4. – Primarul primarul comunei Helegiu , prin Compartment Tehnic, Urbanism, Amenajare Teritoriu, Protectia Mediului va duce la îndeplinire prezenta.
Art. 5. – Prezenta hotărâre se aduce la cunoştinţă publică prin afişare la sediul şi pe site-ul Primariei comunei www.helegiu.ro şi se transmite către: -Primarul UAT Helegiu, , -Oficiului de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Bacau,Institutia Prefectului Judetului Bacau, Compartment Tehnic, Urbanism, Amenajare Teritoriu, Protectia Mediului.

Presedinte de sedinta,
Scorțanu Vasile

Contrasemenaza
Pt.Secretar general
Guramba Carmen Mariana

,

Adoptata cu:	
13	voturi « pentru »
0	voturi « impotriva »
2	voturi « abtineri »
15	consilieri prezenti
15	consilieri validati