



Ministerul Agriculturii și Dezvoltării Rurale

Anexa nr. 1B

OFERTĂ DE VÂNZARE TEREN

NR. 109/31.08.2026

1/2

(Nume)

(Prenume)

Subsemnatul /a^1)

ASZTALOS

VIRGINIA-LENUTA

CNP

având adresa de comunicare în județul

BACAU

orașul/comuna

HELEGIU

sat/sector

HELEGIU

strada: ALEXANDRU CEL BUN

nr. 131

Bloc.

Sc.

Et.

Ap.

Cod poștal

Telefon

0747430793

E-mail

virginalenuta88@yahoo.com

Fax

2/2

(Nume)

(Prenume)

Subsemnatul /a^1)

VARLAN

VASILE

CNP

având adresa de comunicare în județul

BACAU

orașul/comuna

HELEGIU

sat/sector

HELEGIU

strada: ALEXANDRU CEL BUN

nr. 131

Bloc.

Sc.

Et.

Ap.

Cod poștal

Telefon

0747430793

E-mail

lenutavirginia88@yahoo.com

Fax

vând teren agricol situat în extravilan, în suprafață de

0,3145

ha, reprezentând cota parte

100

la prețul de (*)

25.000

(lei)^2) adică

douăzecișicincimiilei

Condițiile de vânzare sunt următoarele:

Date privind identificarea terenului:

Județul: BACAU

Orașul/Comuna:

HELEGIU

Suprafața (ha)(*)

0,0745

Cotă parte^5)

100

Categoria de folosință^3)

Vii

Informații privind amplasamentul terenului

Identificator electronic(**)

Nr. Carte Funciară(**)

Nr. Cadastral(**)

Nr. Tarla / Lot(**)

Nr. Parcelă(**)

Nr. Topografic(**)

Observații



Ministerul Agriculturii și Dezvoltării Rurale

Șterge	Suprafața (ha)(*)	Informații privind amplasamentul terenului		
	0,13	Identificator electronic(**)	Nr. Carte Funciară(**)	Nr. Cadastral(**)
Adaugă	Cotă parte^5)		71977	71977
	100	Nr. Tarla / Lot(**)	Nr. Parcelă(**)	Nr. Topografic(**)
	Categoria de folosință^3)	91/15	44	
	Vii	Observații		

Șterge	Suprafața (ha)(*)	Informații privind amplasamentul terenului		
	0,11	Identificator electronic(**)	Nr. Carte Funciară(**)	Nr. Cadastral(**)
Adaugă	Cotă parte^5)		71977	71977
	100	Nr. Tarla / Lot(**)	Nr. Parcelă(**)	Nr. Topografic(**)
	Categoria de folosință^3)	91/15	45	
	Fâneată	Observații		

(*) Declar că terenul agricol situat în extravilan face obiectul acțiunii pentru pronunțarea unei hotărâri judecătorești care să țină loc de contract de vânzare:

☐ DA

☒ NU

Cunoscând că falsul în declarații se pedepsește conform Legii nr. 286/2009 privind Codul penal, cu modificările și completările ulterioare, declar că datele sunt reale, corecte și complete.

Vânzător / Împuternicit,

Semnătura, Data semnării

ASZTALOS VIRGINIA-LENUTA

VARLAN VASILE

31.08.2026

Anexa nr. 4

(Anexa nr. 1D la normele metodologice)

NOTIFICARE PREEMPTORI

Județul (*)Bacău	Registrul de evidență
Unitatea administrativ-teritorială (*)Helegiu	Nr. 111 din 31/08/2026

În temeiul art. 6 alin. (6) din Legea nr. 17/2014 privind unele măsuri de reglementare a vânzării terenurilor agricole situate în extravilan și de modificare a Legii nr. 268/2001 privind privatizarea societăților ce dețin în administrare terenuri proprietate publică și privată a statului cu destinație agricolă și înființarea Agenției Domeniilor Statului, cu modificările și completările ulterioare, prin prezenta se aduce la cunoștință lui Toderascu Aglaia, CNP/CIF (*), nr. de înregistrare (**), în calitate de preemtori de rangul III având domiciliul/reședința/sediul social/secundar în: localitatea, str. nr., bl., sc., et., ap., județul/sectorul, codul poștal, e-mail, tel., Oferta de vânzare nr.109 din data de 31/08/2026, depusă de Asztalos Virginia-Lenuta, Varlan Vasile, privind terenul agricol situat în extravilan, în suprafață de 0,3145(ha), reprezentând cota-parte 100%, nr. cadastral 71977, nr. carte funciară 71977 , nr. tarla 91/15 nr. parcelă 43,44,45 categoria de folosință Vie, Fanat la prețul de 25000(lei), afișată la sediul/site-ul www.primarhelegiu.ro, primăriei Helegiu, județul Bacău .

Primar,
Ion MAGDALINA



Secretar general al comunei Helegiu,
Mariana SPIRIDON

A large, stylized handwritten signature in black ink, which appears to be "Mariana Spiridon", is written over the printed name of the General Secretary of the Municipality of Helegiu.

Anexa nr. 4

(Anexa nr. 1D la normele metodologice)

NOTIFICARE PREEMPTORI

Județul (*)Bacău	Registrul de evidență
Unitatea administrativ-teritorială (*)Helegiu	Nr. 111 din 31/08/2026

În temeiul art. 6 alin. (6) din Legea nr. 17/2014 privind unele măsuri de reglementare a vânzării terenurilor agricole situate în extravilan și de modificare a Legii nr. 268/2001 privind privatizarea societăților ce dețin în administrare terenuri proprietate publică și privată a statului cu destinație agricolă și înființarea Agenției Domeniilor Statului, cu modificările și completările ulterioare, prin prezenta se aduce la cunoștință lui Marcu Neculai, CNP/CIF (*), nr. de înregistrare (**), în calitate de preemtori de rangul III având domiciliul/reședința/sediul social/secundar în: localitatea, str. nr., bl., sc., et., ap., județul/sectorul, codul poștal, e-mail, tel., Oferta de vânzare nr.109 din data de 31/08/2026, depusă de Asztalos Virginia-Lenuta, Varlan Vasile, privind terenul agricol situat în extravilan, în suprafață de 0,3145(ha), reprezentând cota-parte 100%, nr. cadastral 71977, nr. carte funciară 71977, nr. tarla 91/15 nr. parcelă 43,44,45 categoria de folosință Vie, Fanat la prețul de 25000(lei), afișată la sediul/site-ul www.primarhelegiu.ro, primăriei Helegiu, județul Bacău.

Primar,
Ion MAGDALINA



Secretar general al comunei Helegiu,
Mariana SPIRIDON

A large, stylized handwritten signature in black ink, corresponding to Mariana Spiridon, the General Secretary of the Municipality of Helegiu.

Anexa nr. 4

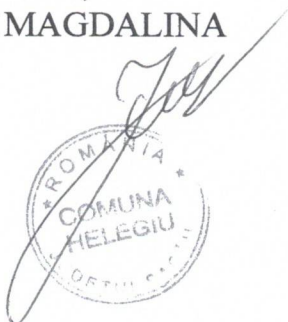
(Anexa nr. 1D la normele metodologice)

NOTIFICARE PREEMPTORI

Județul (*)Bacău	Registrul de evidență
Unitatea administrativ-teritorială (*)Helegiu	Nr. 111 din 31/08/2026

În temeiul art. 6 alin. (6) din Legea nr. 17/2014 privind unele măsuri de reglementare a vânzării terenurilor agricole situate în extravilan și de modificare a Legii nr. 268/2001 privind privatizarea societăților ce dețin în administrare terenuri proprietate publică și privată a statului cu destinație agricolă și înființarea Agenției Domeniilor Statului, cu modificările și completările ulterioare, prin prezenta se aduce la cunoștință lui Marcu Vasile, CNP/CIF (*), nr. de înregistrare (**), în calitate de preemtori de rangul III având domiciliul/reședința/sediul social/secundar în: localitatea, str. nr., bl., sc., et., ap., județul/sectorul, codul poștal, e-mail, tel., Oferta de vânzare nr.109 din data de 31/08/2026, depusă de Asztalos Virginia-Lenuta, Varlan Vasile, privind terenul agricol situat în extravilan, în suprafață de 0,3145(ha), reprezentând cota-parte 100%, nr. cadastral 71977, nr. carte funciară 71977 , nr. tarla 91/15 nr. parcelă 43,44,45 categoria de folosință Vie, Fanat la prețul de 25000(lei), afișată la sediul/site-ul www.primarhelegiu.ro, primăriei Helegiu, județul Bacău .

Primar,
Ion MAGDALINA



Secretar general al comunei Helegiu,
Mariana SPIRIDON

A large, stylized handwritten signature in black ink, which appears to be "Mariana Spiridon", is written over the printed name of the General Secretary.