

PROCES-VERBAL

Județul/Localitatea	Registrul de evidență nr 98 din 04/08/2026. (zi/lună/an)
Primăria BACAU/HELEGIU	

Incheiat astăzi, 04/08/2026 , în urma constatării derulării etapei procedurale privind exercitarea dreptului de preempțiune, privind oferta de vânzare nr 49286/29/05/2026 a terenului agricol situat în extravilanul oraşului/comunei HELEGIU tarlaua 93/42, parcela 6, categoria de folosinţă Fâneată, identificat prin nr. Cadastral 65802, şi număr carte funciară 65802 în suprafaţă de 0.6000, ha, reprezentând cota-parte 100, judeţul BACAU, depusă de POSTOLACHE ION, NEAGU NICOLETA, POSTOLACHE ANA-MARIA, POSTOLACHE ROBERT-ANDREI, în calitate de vânzător/vânzătoare, proprietar/coproprietar, CNP 719740M5723332014, identificat/identificată cu CI standard, CI standard, CI standard, CI standard, (CI/BI) seria 125, eliberat (ă) de ONESSTI, BRAILA, ONESTI, ONESTI, cetăţenia ROMANA, ROMANA, ROMANA, ROMANA, naţionalitatea ROMANA, ROMANA, ROMANA, ROMANA, cu domiciliul în localitatea str. Lucian Blaga, nr. 4, 13, 13, bl. sc. et ap. judeţul, sectorul codul postal ţara , telefon 0745328579, 0745328579, 0753133700, 0753133700, fax e-mail@yahoo.com,@yahoo.com,@yahoo.com, cetăţenia ROMANA, ROMANA, ROMANA, ROMANA, starea civilă, în conformitate cu prevederile art. 7 alin. (8) din Legea nr. 17/2014 privind unele măsuri de reglementare a vânzării terenurilor agricole situate în extravilan şi de modificare a Legii nr. 268/2001 privind privatizarea societăţilor ce deţin în administrare terenuri proprietate publică şi privată a statului cu destinaţie agricolă şi înfiinţarea Agenţiei Domeniilor Statului, cu modificările şi completările ulterioare, şi ale art. 3 lit. l) şi m) şi art. 8 alin. (1) din Normele metodologice privind exercitarea de către Ministerul Agriculturii şi Dezvoltării Rurale a atribuţiilor ce îi revin pentru aplicarea titlului I din Legea nr. 17/2014 privind unele măsuri de reglementare a vânzării terenurilor agricole situate în extravilan şi de modificare a Legii nr. 268/2001 privind privatizarea societăţilor ce deţin în administrare terenuri proprietate publică şi privată a statului cu destinaţie agricolă şi înfiinţarea Agenţiei Domeniilor Statului, aprobate prin Ordinul viceprim-ministrului, ministrul agriculturii şi dezvoltării rurale, al viceprim-ministrului, ministrul dezvoltării regionale şi administraţiei publice, al ministrului apărării naţionale şi al viceprim-ministrului, ministrul culturii, nr. 719/740/M.57/2.333/2014, cu modificările şi completările ulterioare, denumite în continuare norme metodologice.

Prezentul proces-verbal a fost întocmit la expirarea termenului de 45 de zile lucrătoare prevăzut de dispozițiile art. 6 alin. (1) din Legea nr. 17/2014, cu modificările și completările ulterioare, termen până la care niciun preemtor din categoria celor enumerați în cuprinsul art. 4 alin. (1) din actul normativ antementionat nu și-a exercitat dreptul de preempțiune pentru vânzarea terenului agricol înscris în cartea funciară nr.65802, nr. Cadastral 65802, suprafață 0.6000, sens în care certificăm următoarele:

1. înregistrarea cererii vânzătorului nr . 5034 data 28/05/2026 a ofertei de vânzare nr 49286, pentru terenul agricol în suprafață de 0.6000,, depusă de POSTOLACHE ION, NEAGU NICOLETA, POSTOLACHE ANA-MARIA, POSTOLACHE ROBERT-ANDREI, în calitate de vânzător/vânzătoare, proprietar/coproprietar, precum și a documentelor justificative prevăzute de art. 5 alin. (1) din normele metodologice;

2. încheierea Procesului-verbal de afișare a ofertei de vânzare nr 49286/29/05/2026. (data) și afișarea ofertei de vânzare la sediul primăriei/site primarhelegiu.ro în data de 28/05/2026 ;

3. notificarea preemtorilor în termenul prevăzut la art. 6 alin. (6) din Legea nr. 17/2014, cu modificările și completările ulterioare, precum și afișarea notificării nr.62/29/05/2026 (data) a preemtorilor la sediul primăriei sau pe site-ul primăriei, cu respectarea prevederilor legale privind protecția datelor cu caracter personal;

4. transmiterea la structura centrală, respectiv teritorială și la A.D.S., în termenul prevăzut la art. 6 alin. (5) din Legea nr. 17/2014, cu modificările și completările ulterioare, a dosarului privind cererea și oferta de vânzare a terenului agricol, împreună cu documentele justificative.

În conformitate cu prevederile art. 4 alin. (3) din Legea nr. 17/2014, cu modificările și completările ulterioare, în termen de 30 de zile de la data 04/08/2026, potențialii cumpărători, persoane fizice sau juridice, pot depune la primărie o cerere de înregistrare a ofertei de cumpărare, însoțită de documentele justificative prevăzute la art. 8 alin. (2) și (3) din normele metodologice, până la data 04/09/2026

Prezentul proces-verbal de constatare a derulării etapei procedurale privind exercitarea dreptului de preempțiune a fost încheiat în 2 exemplare originale și afișat la sediul primăriei/site primarhelegiu.ro în data de 04/08/2026 .

Primar, Ion Magdălina (numele și prenumele în clar) Semnătura	
Secretar general, Mariana Spiridon (numele și prenumele în clar) Semnătura	Inspector, Gabriela Popescu (numele și prenumele în clar) Semnătura