



# Ministerul Agriculturii și Dezvoltării Rurale

Anexa nr. 1B

## OFERTĂ DE VÂNZARE TEREN

NR. 66 / 08.06.2026

1/1 (Nume) (Prenume) Subsemnatul /a^1) FECIORU GHIORGHE CNP  
având adresa de comunicare în județul BACAU orașul/comuna HELEGIU  
sat/sector HELEGIU strada: nr.  
Bloc. Sc. Et. Ap. Cod poștal Telefon 0723185796  
E-mail popescugabi119@yahoo.com Fax

vând teren agricol situat în extravilan, în suprafață de 0,6269 ha, reprezentând cota parte 100  
la prețul de (\*) 50.000 (lei)^2) adică  
cincizecimilei

Condițiile de vânzare sunt următoarele:

Date privind identificarea terenului: Județul: BACAU Orașul/Comuna: HELEGIU

| Suprafața (ha)(*) |                           | Informații privind amplasamentul terenului |                      |                   |
|-------------------|---------------------------|--------------------------------------------|----------------------|-------------------|
| Șterge            | 0,6269                    | Identificator electronic(**)               | Nr.CarteFunciară(**) | Nr.Cadastral(**)  |
|                   | Cotă parte^5)             |                                            | 73234                | 73234             |
|                   | 100                       | Nr.Tarla / Lot(**)                         | Nr.Parcelă(**)       | Nr.Topografic(**) |
| Adaugă            | Categoria de folosință^3) | 24                                         | 911/92               |                   |
|                   | Arabil                    | Observații                                 |                      |                   |

(\*) Declar că terenul agricol situat în extravilan face obiectul acțiunii pentru pronunțarea unei hotărâri judecătorești care să țină loc de contract de vânzare:

☐ DA ☒ NU

Cunoscând că falsul în declarații se pedepsește conform Legii nr. 286/2009 privind Codul penal, cu modificările și completările ulterioare, declar că datele sunt reale, corecte și complete.

LISTA  
preemptorilor în vederea exercitării dreptului de preempțiune asupra ofertei de vânzare în  
ordinea rangului de preferință

|                                               |                         |
|-----------------------------------------------|-------------------------|
| Județul BACAU(*)                              | Registrul de evidență   |
| Unitatea administrativ-teritorială HELEGIU(*) | Nr 66 din 03/06/2026(*) |

Ca urmare a înregistrării Ofertei de vânzare nr 66 depuse de FECIORU GHIORGHE în calitate de vânzător, pe baza evidențelor deținute la nivelul primăriilor și a informațiilor cuprinse în oferta de vânzare au fost identificați următorii preemptori:

□ preemptori de rang I: coproprietarii, soții, rudele până la gradul al treilea și afinii până la gradul al treilea, în această ordine

| Nr. crt. | Numele și prenumele persoanei fizice/Denumirea persoanei/persoanelor juridice, asociației și altor entități fără personalitate juridică, precum și a persoanei juridice care nu se înregistrează în registrul comerțului | Adresă de domiciliu/reședință/sediu |
|----------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------------------------------------|
| 1.       | -                                                                                                                                                                                                                        | -                                   |

preemptori de rang II: proprietarii investițiilor agricole pentru culturile de pomi, viță-de-vie, hamei, irigații exclusiv private aflate pe terenurile ce fac obiectul ofertelor de vânzare și/sau arendașii. În cazul în care pe terenurile supuse vânzării se află investiții agricole pentru culturile de pomi, viță-de-vie, hamei și pentru irigații, prioritate la cumpărarea acestor terenuri au proprietarii acestor investiții.

| Nr. crt. | Numele și prenumele persoanei fizice/Denumirea persoanei/persoanelor juridice, asociației și altor entități fără personalitate juridică, precum și a persoanei juridice care nu se înregistrează în registrul comerțului | Adresă de domiciliu/reședință/sediu |
|----------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------------------------------------|
| 1.       | -                                                                                                                                                                                                                        | -                                   |

□ preemptori de rang III: proprietarii și/sau arendașii terenurilor agricole vecine cu terenul supus vânzării, cu respectarea dispozițiilor prevăzute la art. 4 alin. (2) și (4) din Legea nr. 17/2014 privind unele măsuri de reglementare a vânzării terenurilor agricole situate în extravilan și de modificare a Legii nr. 268/2001 privind privatizarea societăților ce dețin în administrare terenuri proprietate publică și privată a statului cu destinație agricolă și înființarea Agenției Domeniilor Statului, cu modificările și completările ulterioare

| Nr. crt. | Numele și prenumele persoanei fizice/Denumirea persoanei/persoanelor juridice, asociației și altor entități fără personalitate juridică, precum și a persoanei juridice care nu se înregistrează în registrul comerțului | Adresă de domiciliu/reședință/sediu    |
|----------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------------------------------------|
| 1.       | DALBAN ION                                                                                                                                                                                                               | Jud. BACAU, loc. HELEGIU, str. - nr. - |
| 2.       | POPA IONEL                                                                                                                                                                                                               | Jud. BACAU, loc. HELEGIU, str. - nr. - |
| 3.       | RADU NECULAI                                                                                                                                                                                                             | Jud. BACAU, loc. HELEGIU, str. - nr. - |

□ preemptori de rang IV: tinerii fermieri

| Nr. crt. | Numele și prenumele persoanei fizice/altor entități fără personalitate juridică, precum și ale persoanei juridice care nu se înregistrează în registrul comerțului | Adresă de domiciliu/reședință/sediu |
|----------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------------------------------------|
| 1.       | -                                                                                                                                                                  | -                                   |

□ preemptori de rang V: Academia de Științe Agricole și Silvicultură "Gheorghe Ionescu-Șișești" și unitățile de cercetare-dezvoltare din domeniile agriculturii, silviculturii și industriei alimentare, organizate și