



Ministerul Agriculturii și Dezvoltării Rurale

Anexa nr. 1B

OFERTĂ DE VÂNZARE TEREN

AR. 81/24.06.2026

1/1 (Nume) (Prenume) **SLABU LIVIU** CNP **41-50-1110**

având adresa de comunicare în județul **BACAU** orașul/comuna **ONESTI (Oras)**

sat/sector **ONESTI** strada: **1** nr. **12**

Bloc. **1** Sc. **A** Et. **1** Ap. **20** Cod poștal **1** Telefon **0754578534**

E-mail **popescugabi119@yahoo.com** Fax **1**

vând teren agricol situat în extravilan, în suprafață de **0,0836** ha, reprezentând cota parte **100**

la prețul de (*) **70.000** (lei)^2 adică **șaptezecimiile**

Condițiile de vânzare sunt următoarele:

Date privind identificarea terenului: Județul: **BACAU** Orașul/Comuna: **HELEGIU**

Informații privind amplasamentul terenului			
Suprafața (ha)(*)	Identificator electronic(**)	Nr.CarteFunciară(**)	Nr.Cadastral(**)
0,08	1	69954	69954
Cotă parte^5)	Nr.Tarla / Lot(**)	Nr.Parcelă(**)	Nr.Topografic(**)
100	93/35	15/2	1
Categoria de folosință^3)	Observații		
Arabil	1		

Informații privind amplasamentul terenului			
Suprafața (ha)(*)	Identificator electronic(**)	Nr.CarteFunciară(**)	Nr.Cadastral(**)
0,0036	1	69954	69954
Cotă parte^5)	Nr.Tarla / Lot(**)	Nr.Parcelă(**)	Nr.Topografic(**)
100	93/35	15/1	1
Categoria de folosință^3)	Observații		
Alte culturi	CURTI-CONSTRUCTII		

(*) Declar că terenul agricol situat în extravilan face obiectul acțiunii pentru pronunțarea unei hotărâri judecătorești care să țină loc de contract de vânzare:

☐ DA

☒ NU

Cunoscând că falsul în declarații se pedepsește conform Legii nr. 286/2009 privind Codul penal, cu modificările și completările ulterioare, declar că datele sunt reale, corecte și complete.

LISTA

preemptorilor în vederea exercitării dreptului de preempțiune asupra ofertei de vânzare în ordinea rangului de preferință

Județul BACAU(*)	Registrul de evidență Nr 81 din 24/06/2026(*)
Unitatea administrativ-teritorială HELEGIU(*)	

Ca urmare a înregistrării Ofertei de vânzare nr 81 depuse de SLABU LIVIU în calitate de vânzător, pe baza evidențelor deținute la nivelul primăriilor și a informațiilor cuprinse în oferta de vânzare au fost identificați următorii preemptori:

☐ preemptori de rang I: coproprietarii, soții, rudele până la gradul al treilea și afinii până la gradul al treilea, în această ordine

Nr. crt.	Numele și prenumele persoanei fizice/Denumirea persoanei/persoanelor juridice, asociației și altor entități fără personalitate juridică, precum și a persoanei juridice care nu se înregistrează în registrul comerțului	Adresă de domiciliu/reședință/sediu
1.	-	-

preemptori de rang II: proprietarii investițiilor agricole pentru culturile de pomi, viță-de-vie, hamei, irigații exclusiv private aflate pe terenurile ce fac obiectul ofertelor de vânzare și/sau arendașii. În cazul în care pe terenurile supuse vânzării se află investiții agricole pentru culturile de pomi, viță-de-vie, hamei și pentru irigații, prioritate la cumpărarea acestor terenuri au proprietarii acestor investiții.

Nr. crt.	Numele și prenumele persoanei fizice/Denumirea persoanei/persoanelor juridice, asociației și altor entități fără personalitate juridică, precum și a persoanei juridice care nu se înregistrează în registrul comerțului	Adresă de domiciliu/reședință/sediu
1.	-	-

☐ preemptori de rang III: proprietarii și/sau arendașii terenurilor agricole vecine cu terenul supus vânzării, cu respectarea dispozițiilor prevăzute la art. 4 alin. (2) și (4) din Legea nr. 17/2014 privind unele măsuri de reglementare a vânzării terenurilor agricole situate în extravilan și de modificare a Legii nr. 268/2001 privind privatizarea societăților ce dețin în administrare terenuri proprietate publică și privată a statului cu destinație agricolă și înființarea Agenției Domeniilor Statului, cu modificările și completările ulterioare

Nr. crt.	Numele și prenumele persoanei fizice/Denumirea persoanei/persoanelor juridice, asociației și altor entități fără personalitate juridică, precum și a persoanei juridice care nu se înregistrează în registrul comerțului	Adresă de domiciliu/reședință/sediu
1.	VRANCEANU GHEORGHE	Jud. BACAU, loc. HELEGIU, BRATILA, str. - nr. -
2.	VRANCEANU GHEORGHE	Jud. BACAU, loc. HELEGIU, BRATILA, str. - nr. -
3.	MOCANU CORINA	Jud. BACAU, loc. HELEGIU, BRATILA, str. - nr. -

☐ preemptori de rang IV: tinerii fermieri

Nr. crt.	Numele și prenumele persoanei fizice/altor entități fără personalitate juridică, precum și ale persoanei juridice care nu se înregistrează în registrul comerțului	Adresă de domiciliu/reședință/sediu
1.	-	-

☐ preemptori de rang V: Academia de Științe Agricole și Silvicultură "Gheorghe Ionescu-Șișești" și unitățile de cercetare-dezvoltare din domeniile agriculturii, silviculturii și industriei alimentare, organizate și