

PROCES-VERBAL

de constatare a derulării etapei procedurale privind exercitarea dreptului de preempțiune

Județul BACAU	Registrul de evidență nr 125 din 28.11.2024
Primăria HELEGIU	

Încheiat astăzi, 28.11.2024, în urma constatării derulării etapei procedurale privind exercitarea dreptului de preempțiune privind oferta de vânzare nr. 80/25/09/2024 a terenului agricol situat în extravilanul orașului/comunei HELEGIU, tarlăua, parcela, categoria de folosință Fâneată, identificat prin nr. Cadastral 177, și număr carte funciară 60638, în suprafață de 0.3753 ha, reprezentând cota-parte 100, județul BACAU, depusă de VRINCEANU MIRELA, în calitate de vânzător/vânzătoare, proprietar/coproprietar, CNF _____ identificat/identificată cu CI standard, (CI/BI) seria _____ nr _____ eliberat (ă) de SPCLEP ONESTI, cetățenia ROMANA, naționalitatea ROMANA, cu domiciliul în localitatea BARSANESTI, str LIBERTATII, nr 29, bl sc B, et ap 4, județul/sectorul codul postal țara _____, telefon 0767300854, fax e-mail carmen_guramba@yahoo.com, cetățenia ROMANA, starea civilă _____, în conformitate cu prevederile art. 7 alin. (8) din Legea nr. 17/2014 privind unele măsuri de reglementare a vânzării terenurilor agricole situate în extravilan și de modificare a Legii nr. 268/2001 privind privatizarea societăților ce dețin în administrare terenuri proprietate publică și privată a statului cu destinație agricolă și înființarea Agenției Domeniilor Statului, cu modificările și completările ulterioare, și ale art. 3 lit. l) și m) și art. 8 alin. (1) din Normele metodologice privind exercitarea de către Ministerul Agriculturii și Dezvoltării Rurale a atribuțiilor ce îi revin pentru aplicarea titlului I din Legea nr. 17/2014 privind unele măsuri de reglementare a vânzării terenurilor agricole situate în extravilan și de modificare a Legii nr. 268/2001 privind privatizarea societăților ce dețin în administrare terenuri proprietate publică și privată a statului cu destinație agricolă și înființarea Agenției Domeniilor Statului, aprobate prin Ordinul viceprim-ministrului, ministrul agriculturii și dezvoltării rurale, al viceprim-ministrului, ministrul dezvoltării regionale și administrației publice, al ministrului apărării naționale și al viceprim-ministrului, ministrul culturii, nr. 719/740/M.57/2.333/2014, cu modificările și completările ulterioare, denumite în continuare norme metodologice.

Prezentul proces-verbal a fost întocmit la expirarea termenului de 45 de zile lucrătoare prevăzut de dispozițiile art. 6 alin. (1) din Legea nr. 17/2014, cu modificările și completările ulterioare, termen până la care niciun preemptor din categoria celor enumerați în cuprinsul art. 4 alin. (1) din actul normativ antemenționat nu și-a exercitat dreptul de preempțiune pentru vânzarea terenului agricol înscris în cartea funciară nr.60638, nr. cadastral 177, suprafață 0.3753 ha, sens în care certificăm următoarele:


1. înregistrarea cererii vânzătorului nr. 7842/25.09.2024 a ofertei de vânzare nr. 80, pentru terenul agricol în suprafață de 0.3753 ha, depusă de VRINCEANU MIRELA, în calitate de vânzător/vânzătoare, proprietar/coproprietar precum și a documentelor justificative prevăzute de art. 5 alin. (1) din normele metodologice;
2. încheierea Procesului-verbal de afișare a ofertei de vânzare nr. 81/25/09/2024, și afișarea ofertei de vânzare la sediul primăriei/site primariahelegiu.ro în data de 25.09.2024

3. notificarea preemtorilor în termenul prevăzut la art. 6 alin. (6) din Legea nr. 17/2014, cu modificările și completările ulterioare, precum și afișarea notificării nr.82/25.09.2024 a preemtorilor la sediul primăriei sau pe site-ul primăriei, cu respectarea prevederilor legale privind protecția datelor cu caracter personal;

4. transmiterea la structura centrală, respectiv teritorială și la A.D.S., în termenul prevăzut la art. 6 alin. (5) din Legea nr. 17/2014, cu modificările și completările ulterioare, a dosarului privind cererea și oferta de vânzare a terenului agricol, împreună cu documentele justificative.

În conformitate cu prevederile art. 4¹ alin. (3) din Legea nr. 17/2014, cu modificările și completările ulterioare, în termen de 30 de zile de la data 28.11.2024, potențialii cumpărători, persoane fizice sau juridice, pot depune la primărie o cerere de înregistrare a ofertei de cumpărare, însoțită de documentele justificative prevăzute la art. 8 alin. (2) și (3) din normele metodologice, până la data 30.12.2024

Prezentul proces-verbal de constatare a derulării etapei procedurale privind exercitarea dreptului de preempțiune a fost încheiat în 2 exemplare originale și afișat la sediul primăriei/site primariahelegiu.ro în data de 28.11.2024.

	Primar, Ion Magdalena (numele și prenumele în clar) Semnătura	
Secretar general, Mariana Spiridon (numele și prenumele în clar) Semnătura		Inspector, Gabriela Popescu (numele și prenumele în clar) Semnătura