



Ministerul Agriculturii și Dezvoltării Rurale

Nr. 116/19.XI.2024

Anexa nr. 1B

OFERTĂ DE VÂNZARE TEREN

1/2

(Nume)

(Prenume)

Subsemnatul /a^1) CRISTEA NECHITA VASILE CNP

având adresa de comunicare în județul BACAU orașul/comuna LIVEZI

sat/sector LIVEZI strada: - nr. -

Bloc. Sc. B Et. Ap. Cod poștal Telefon 0761261921

E-mail carmen_guramba@yahoo.com Fax

2/2

(Nume)

(Prenume)

Subsemnatul /a^1) CRISTEA NECHITA ION CNP

având adresa de comunicare în județul BACAU orașul/comuna LIVEZI

sat/sector LIVEZI strada: - nr. -

Bloc. Sc. Et. Ap. Cod poștal Telefon 0761261921

E-mail carmen_guramba@yahoo.com Fax

vând teren agricol situat în extravilan, în suprafață de 0,4508 ha, reprezentând cota parte 100

la prețul de (*) 10.000 (lei)^2) adică

zecemiile

Condițiile de vânzare sunt următoarele:

Date privind identificarea terenului: Județul: BACAU Orașul/Comuna: HELEGIU

		Informații privind amplasamentul terenului		
Șterge	Suprafața (ha)^4)	Identificator electronic(**)	Nr. Carte Funciară(**)	Nr. Cadastral(**)
	Cotă parte^5)	Nr. Tarla / Lot(**)	Nr. Parcelă(**)	Nr. Topografic(**)
Adaugă	Categoria de folosință^3)	Observații		
	Alte culturi	CURTI CONSTRUCTII		



Ministerul Agriculturii și Dezvoltării Rurale

<input type="checkbox"/> Șterge	Suprafața (ha)(*)	<input type="text" value="0,2618"/>	Informații privind amplasamentul terenului		
	Cotă parte^5)	<input type="text"/>	Identificator electronic(**)	Nr.CarteFunciară(**)	Nr.Cadastral(**)
<input type="checkbox"/> Aduagă	Categoria de folosință^3)	<input type="text" value="Fâneată"/>	<input type="text"/>	<input type="text" value="62071"/>	<input type="text" value="62071"/>
			Nr.Tarla / Lot(**)	Nr.Parcelă(**)	Nr.Topografic(**)
			<input type="text" value="1"/>	<input type="text" value="17/30"/>	<input type="text"/>
			Observații <input type="text"/>		
<input type="checkbox"/> Șterge	Suprafața (ha)(*)	<input type="text" value="0,1005"/>	Informații privind amplasamentul terenului		
	Cotă parte^5)	<input type="text"/>	Identificator electronic(**)	Nr.CarteFunciară(**)	Nr.Cadastral(**)
<input type="checkbox"/> Aduagă	Categoria de folosință^3)	<input type="text" value="Vii"/>	<input type="text"/>	<input type="text" value="62071"/>	<input type="text" value="62071"/>
			Nr.Tarla / Lot(**)	Nr.Parcelă(**)	Nr.Topografic(**)
			<input type="text" value="1"/>	<input type="text" value="8"/>	<input type="text"/>
			Observații <input type="text"/>		

(*) Declar că terenul agricol situat în extravilan face obiectul acțiunii pentru pronunțarea unei hotărâri judecătorești care să țină loc de contract de vânzare:

DA NU

Cunoscând că falsul în declarații se pedepsește conform Legii nr. 286/2009 privind Codul penal, cu modificările și completările ulterioare, declar că datele sunt reale, corecte și complete.

Vânzător / Împuternicit,

Semnătura, Data semnării

CRISTEA NECHITA VASILE _____

CRISTEA NECHITA ION _____



Ministerul Agriculturii și Dezvoltării Rurale

Semnătură electronică

Semnătură olografă

Deblocare formular

NOTE:

Câmpurile notate cu (*) sunt obligatoriu de completat.

Câmpurile notate cu (**) se completează în cazul în care sunt cunoscute informațiile.

^1) Se completează numele și prenumele proprietarului terenului.

^2) Se va completa în cifre și litere.

^3) Se completează categoria de folosință a terenurilor agricole situate în extravilan conform art. 2 din Legea fondului funciar nr. 18/1991, republicată, cu modificările și completările ulterioare.

^4) Se completează cu „X” rubricile în care informațiile pot fi comparate cu datele din Registrul agricol, evidențele fiscale, evidențele de stare civilă, altele asemenea.

^5) Cota parte din suprafață se exprimă în fracție și în hectare.

LISTA
preemptorilor în vederea exercitării dreptului de preempțiune asupra ofertei de vânzare în
ordinea rangului de preferință

Județul BACAU(*)	Registrul de evidență
Unitatea administrativ-teritorială HELEGIU(*)	Nr 116 din 19/11/2024(*)

Ca urmare a înregistrării Ofertei de vânzare nr 116 depuse de CRISTEA NECHITA VASILE, CRISTEA NECHITA ION în calitate de vânzător, pe baza evidențelor deținute la nivelul primăriilor și a informațiilor cuprinse în oferta de vânzare au fost identificați următorii preemptori:

- preemptori de rang I: coproprietarii, soții, rudele până la gradul al treilea și afini până la gradul al treilea, în această ordine

Nr. crt.	Numele și prenumele persoanei fizice/Denumirea persoanei/persoanelor juridice, asociației și altor entități fără personalitate juridică, precum și a persoanei juridice care nu se înregistrează în registrul comerțului	Adresă de domiciliu/reședință/sediu
1.	-	-

preemptori de rang II: proprietarii investițiilor agricole pentru culturile de pomi, viță-de-vie, hamei, irigații exclusiv private aflate pe terenurile ce fac obiectul ofertelor de vânzare și/sau arendașii. În cazul în care pe terenurile supuse vânzării se află investiții agricole pentru culturile de pomi, viță-de-vie, hamei și pentru irigații, prioritate la cumpărarea acestor terenuri au proprietarii acestor investiții.

Nr. crt.	Numele și prenumele persoanei fizice/Denumirea persoanei/persoanelor juridice, asociației și altor entități fără personalitate juridică, precum și a persoanei juridice care nu se înregistrează în registrul comerțului	Adresă de domiciliu/reședință/sediu
1.	-	-

preemptori de rang III: proprietarii și/sau arendașii terenurilor agricole vecine cu terenul supus vânzării, cu respectarea dispozițiilor prevăzute la art. 4 alin. (2) și (4) din Legea nr. 17/2014 privind unele măsuri de reglementare a vânzării terenurilor agricole situate în extravilan și de modificare a Legii nr. 268/2001 privind privatizarea societăților ce dețin în administrare terenuri proprietate publică și privată a statului cu destinație agricolă și înființarea Agenției Domeniilor Statului, cu modificările și completările ulterioare

Nr. crt.	Numele și prenumele persoanei fizice/Denumirea persoanei/persoanelor juridice, asociației și altor entități fără personalitate juridică, precum și a persoanei juridice care nu se înregistrează în registrul comerțului	Adresă de domiciliu/reședință/sediu
1.	CRISTEA NECHITA GHEORGHE	Jud. BACAU, loc. HELEGIU, DRAGUGESTI, str. - nr. -

- preemptori de rang IV: tinerii fermieri

Nr. crt.	Numele și prenumele persoanei fizice/altor entități fără personalitate juridică, precum și ale persoanei juridice care nu se înregistrează în registrul comerțului	Adresă de domiciliu/reședință/sediu
1.	-	-

preemptori de rang V: Academia de Științe Agricole și Silvicultură "Gheorghe Ionescu-Șișești" și unitățile de cercetaredezvoltare din domeniile agriculturii, silviculturii și industriei alimentare, organizate și reglementate prin Legea nr. 45/2009 privind organizarea și funcționarea Academiei de Științe Agricole și Silvicultură "Gheorghe Ionescu-Șișești" și a sistemului de cercetaredezvoltare din domeniile agriculturii, silviculturii și industriei alimentare, cu modificările și completările ulterioare, precum și instituțiile de învățământ cu profil agricol, în scopul cumpărării terenurilor agricole situate în extravilan cu destinație strict necesară cercetării agricole, aflate în vecinătatea loturilor existente în patrimoniul acestora