

LISTA
preemptorilor în vederea exercitării dreptului de preempțiune asupra ofertei de vânzare în
ordinea rangului de preferință

Județul BACAU(*)	Registrul de evidență
Unitatea administrativ-teritorială HELEGIU(*)	Nr 90 din 02/10/2024(*)

Ca urmare a înregistrării Ofertei de vânzare nr 90 depuse de HIRJANU ION în calitate de vânzător, pe baza evidențelor deținute la nivelul primăriilor și a informațiilor cuprinse în oferta de vânzare au fost identificați următorii preemptori:

preemptori de rang I: coproprietarii, soții, rudele până la gradul al treilea și afinii până la gradul al treilea, în această ordine

Nr. crt.	Numele și prenumele persoanei fizice/Denumirea persoanei/persoanelor juridice, asociației și altor entități fără personalitate juridică, precum și a persoanei juridice care nu se înregistrează în registrul comerțului	Adresă de domiciliu/reședință/sediu
1.	-	-

preemptori de rang II: proprietarii investițiilor agricole pentru culturile de pomi, viță-de-vie, hamei, irigații exclusiv private aflate pe terenurile ce fac obiectul ofertelor de vânzare și/sau arendașii. În cazul în care pe terenurile supuse vânzării se află investiții agricole pentru culturile de pomi, viță-de-vie, hamei și pentru irigații, prioritate la cumpărarea acestor terenuri au proprietarii acestor investiții.

Nr. crt.	Numele și prenumele persoanei fizice/Denumirea persoanei/persoanelor juridice, asociației și altor entități fără personalitate juridică, precum și a persoanei juridice care nu se înregistrează în registrul comerțului	Adresă de domiciliu/reședință/sediu
1.	-	-

preemptori de rang III: proprietarii și/sau arendașii terenurilor agricole vecine cu terenul supus vânzării, cu respectarea dispozițiilor prevăzute la art. 4 alin. (2) și (4) din Legea nr. 17/2014 privind unele măsuri de reglementare a vânzării terenurilor agricole situate în extravilan și de modificare a Legii nr. 268/2001 privind privatizarea societăților ce dețin în administrare terenuri proprietate publică și privată a statului cu destinație agricolă și înființarea Agenției Domeniilor Statului, cu modificările și completările ulterioare

Nr. crt.	Numele și prenumele persoanei fizice/Denumirea persoanei/persoanelor juridice, asociației și altor entități fără personalitate juridică, precum și a persoanei juridice care nu se înregistrează în registrul comerțului	Adresă de domiciliu/reședință/sediu
1.	HIRJANU NECULAI	Jud. BACAU, loc. HELEGIU, BRATILA, str. - nr. -
2.	DUMITRU CONSTANTIN	Jud. BACAU, loc. HELEGIU, BRATILA, str. - nr. -
3.	HIRJANU IOANA	Jud. BACAU, loc. HELEGIU, BRATILA, str. - nr. -
4.	PELIN GHEORGHE	Jud. BACAU, loc. HELEGIU, BRATILA, str. - nr. -

preemptori de rang IV: tinerii fermieri

Nr. crt.	Numele și prenumele persoanei fizice/altor entități fără personalitate juridică, precum și ale persoanei juridice care nu se înregistrează în registrul comerțului	Adresă de domiciliu/reședință/sediu
1.	-	-

preemptori de rang V: Academia de Științe Agricole și Silvicultură "Gheorghe Ionescu-Șișești" și unitățile de cercetare-dezvoltare din domeniile agriculturii, silviculturii și industriei alimentare, organizate și reglementate prin Legea nr. 45/2009 privind organizarea și funcționarea Academiei de Științe Agricole și Silvicultură "Gheorghe Ionescu-Șișești" și a sistemului de cercetare-dezvoltare din domeniile agriculturii, silviculturii și industriei alimentare, cu modificările și completările ulterioare, precum și instituțiile de învățământ cu profil agricol, în scopul cumpărării terenurilor agricole situate în extravilan cu destinația strict necesară cercetării agricole, aflate în vecinătatea loturilor existente în patrimoniul acestora

Nr. crt.	Denumirea persoanei/persoanelor juridice, asociațiilor și altor entități fără personalitate juridică, precum și a persoanei juridice care nu se înregistrează în registrul comerțului	Adresă de domiciliu/reședință/sediu
1.	-	-

preemptori de rang VI: persoane fizice cu domiciliul/reședința situat/situată în unitățile administrativ-teritoriale unde este amplasat terenul sau în unitățile administrativ-teritoriale vecine

Nr. crt.	Numele și prenumele persoanei fizice/Denumirea persoanei/persoanelor juridice, asociațiilor și altor entități fără personalitate juridică, precum și a persoanei juridice care nu se înregistrează în registrul comerțului	Adresă de domiciliu/reședință/sediu
1.	-	-

preemptori de rang VII: statul român, prin Agenția Domeniilor Statului

Nr. crt.	Denumirea persoanei/persoanelor juridice, asociațiilor și altor entități fără personalitate juridică, precum și a persoanei juridice care nu se înregistrează în registrul comerțului	Adresă de domiciliu/reședință/sediu
1.	-	-

Primar,
 Enea Nicu-Ciprian
 (numele și prenumele/semnătura)
 L.S.

Secretar primărie,
 Spiridon Mariana
 (numele și prenumele/semnătura)
 Data 02.10.2024



NOTĂ:

Câmpurile notate cu (*) sunt obligatoriu de completat.

NOTIFICARE PREEMPTORI

Județul (*)Bacău	Registrul de evidență
Unitatea administrativ-teritorială (*)Helegiu	Nr. 92 din 02.10.2024

În temeiul art. 6 alin. (6) din Legea nr. 17/2014 privind unele măsuri de reglementare a vânzării terenurilor agricole situate în extravilan și de modificare a Legii nr. 268/2001 privind privatizarea societăților ce dețin în administrare terenuri proprietate publică și privată a statului cu destinație agricolă și înființarea Agenției Domeniilor Statului, cu modificările și completările ulterioare, prin prezenta se aduce la cunoștință HIRJANU NECULAI, CNP/CIF (*), nr. de înregistrare (**), în calitate de preemtori de rangul III având domiciliul/reședința/sediul social/secundar în: localitatea Helegiu/Bratila str. nr., bl., sc., et., ap., județul/sectorul Bacau, codul poștal, e-mail, tel., Oferta de vânzare nr. 90 din data de 02.10.2024, depusă de HIRJANU ION, privind terenul agricol situat în extravilan, în suprafață de 0,3291(ha), reprezentând cota-parte 100%, nr. cadastral 62114, nr. carte funciară 62114, nr. tarla 93/15 nr. parcelă 50,52 categoria de folosință ARABIL+ VIE, la prețul de 18000 (lei), afișată la sediul/site-ul [www. helegiu.ro](http://www.helegiu.ro) Primăriei Helegiu, județul Bacău .

Primar,
NICU CIPRIAN ENEA



Secretar general al comunei Helegiu,
SPIRIDON MARIANA

NOTIFICARE PREEMPTORI

Județul (*)Bacău	Registrul de evidență
Unitatea administrativ-teritorială (*)Helegiu	Nr. 92 din 02.10.2024

În temeiul art. 6 alin. (6) din Legea nr. 17/2014 privind unele măsuri de reglementare a vânzării terenurilor agricole situate în extravilan și de modificare a Legii nr. 268/2001 privind privatizarea societăților ce dețin în administrare terenuri proprietate publică și privată a statului cu destinație agricolă și înființarea Agenției Domeniilor Statului, cu modificările și completările ulterioare, prin prezenta se aduce la cunoștință DUMITRU CONSTANTIN, CNP/CIF (*), nr. de înregistrare (**), în calitate de preemtori de rangul III având domiciliul/reședința/sediul social/secundar în: localitatea Helegiu/Bratila str. nr., bl., sc., et., ap., județul/sectorul Bacau, codul poștal, e-mail, tel., Oferta de vânzare nr. 90 din data de 02.10.2024, depusă de HIRJANU ION, privind terenul agricol situat în extravilan, în suprafață de 0,3291(ha), reprezentând cota-parte 100%, nr. cadastral 62114, nr. carte funciară 62114 , nr. tarla 93/15 nr. parcelă 50,52 categoria de folosință ARABIL+ VIE, la prețul de 18000 (lei), afișată la sediul/site-ul [www. helegiu.ro](http://www.helegiu.ro) Primăriei Helegiu, județul Bacău .

Primar,
NICU CIPRIAN ENEA



Secretar general al comunei Helegiu,
SPIRIDON MARIANA

NOTIFICARE PREEMPTORI

Județul (*)Bacău	Registrul de evidență
Unitatea administrativ-teritorială (*)Helegiu	Nr. 92 din 02.10.2024

În temeiul art. 6 alin. (6) din Legea nr. 17/2014 privind unele măsuri de reglementare a vânzării terenurilor agricole situate în extravilan și de modificare a Legii nr. 268/2001 privind privatizarea societăților ce dețin în administrare terenuri proprietate publică și privată a statului cu destinație agricolă și înființarea Agenției Domeniilor Statului, cu modificările și completările ulterioare, prin prezenta se aduce la cunoștință HIRJANU IOANA, CNP/CIF (*), nr. de înregistrare (**), în calitate de preemtori de rangul III având domiciliul/reședința/sediul social/secundar în: localitatea Helegiu/Bratila str. nr., bl., sc., et., ap., județul/sectorul Bacau, codul poștal, e-mail, tel., Oferta de vânzare nr. 90 din data de 02.10.2024, depusă de HIRJANU ION, privind terenul agricol situat în extravilan, în suprafață de 0,3291(ha), reprezentând cota-parte 100%, nr. cadastral 62114, nr. carte funciară 62114 , nr. tarla 93/15 nr. parcelă 50,52 categoria de folosință ARABIL+ VIE, la prețul de 18000 (lei), afișată la sediul/site-ul [www. helegiu.ro](http://www.helegiu.ro) Primăriei Helegiu, județul Bacău .

Primar,
NICU CIPRIAN ENEA



Secretar general al comunei Helegiu,
SPIRIDON MARIANA

Anexa nr. 4
(Anexa nr. 1D la normele metodologice)

NOTIFICARE PREEMPTORI

Județul (*)Bacău	Registrul de evidență
Unitatea administrativ-teritorială (*)Helegiu	Nr. 92 din 02.10.2024

În temeiul art. 6 alin. (6) din Legea nr. 17/2014 privind unele măsuri de reglementare a vânzării terenurilor agricole situate în extravilan și de modificare a Legii nr. 268/2001 privind privatizarea societăților ce dețin în administrare terenuri proprietate publică și privată a statului cu destinație agricolă și înființarea Agenției Domeniilor Statului, cu modificările și completările ulterioare, prin prezenta se aduce la cunoștință PELIN GHEORGHE, CNP/CIF (*), nr. de înregistrare (**), în calitate de preemtori de rangul III având domiciliul/reședința/sediul social/secundar în: localitatea Helegiu/Bratila str. nr., bl., sc., et., ap., județul/sectorul Bacau, codul poștal, e-mail, tel., Oferta de vânzare nr. 90 din data de 02.10.2024, depusă de HIRJANU ION, privind terenul agricol situat în extravilan, în suprafață de 0,3291(ha), reprezentând cota-parte 100%, nr. cadastral 62114, nr. carte funciară 62114 , nr. tarla 93/15 nr. parcelă 50,52 categoria de folosință ARABIL+ VIE, la prețul de 18000 (lei), afișată la sediul/site-ul [www. helegiu.ro](http://www.helegiu.ro) Primăriei Helegiu, județul Bacău .

Primar,
NICU CIPRIAN ENEA



Secretar general al comunei Helegiu,
SPIRIDON MARIANA