

PROCES-VERBAL

de constatare a derulării etapei procedurale privind exercitarea dreptului de preempțiune

Județul/Localitatea	Registrul de evidență nr.36 din 20/06/2023
Primăria	

Încheiat astăzi, 20.06.2023, în urma constatării derulării etapei procedurale privind exercitarea dreptului de preempțiune, privind oferta de vânzare nr. 20/10.04.2023 a terenului agricol situat în extravilanul comunei Helegiu, tarlăua 91/15, parcela 43,44,45, categoria de folosință 0,0745 vie ; 0,13 vie; 0,11 fâneață, identificat prin nr. cadastral 61951, și număr carte funciară 61951, în suprafață de 0,3145 ha, reprezentând cota-parte 100, județul Bacău, depusă de CAPĂTĂ MARIA, în calitate de vânzător, proprietar/coproprietar, CNP , identificat/identificată cu CI seria nr. eliberat(ă) de SPCLEP Onești , cetățenia română, naționalitatea română, cu domiciliul în localitatea Onești, str. Cașinului nr.6, bl., sc. A, et., ap. 3, județul Bacău, codul poștal, țara România, telefon, fax, e-mail, cetățenia romana, starea civilă văduvă, în conformitate cu prevederile art. 7 alin. (8) din Legea nr. 17/2014 privind unele măsuri de reglementare a vânzării terenurilor agricole situate în extravilan și de modificare a Legii nr. 268/2001 privind privatizarea societăților ce dețin în administrare terenuri proprietate publică și privată a statului cu destinație agricolă și înființarea Agenției Domeniilor Statului, cu modificările și completările ulterioare, și ale art. 3 lit. l) și m) și art. 8 alin. (1) din Normele metodologice privind exercitarea de către Ministerul Agriculturii și Dezvoltării Rurale a atribuțiilor ce îi revin pentru aplicarea titlului I din Legea nr. 17/2014 privind unele măsuri de reglementare a vânzării terenurilor agricole situate în extravilan și de modificare a Legii nr. 268/2001 privind privatizarea societăților ce dețin în administrare terenuri proprietate publică și privată a statului cu destinație agricolă și înființarea Agenției Domeniilor Statului, aprobate prin Ordinul viceprim-ministrului, ministrul agriculturii și dezvoltării rurale, al viceprim-ministrului, ministrul dezvoltării regionale și administrației publice, al ministrului apărării naționale și al viceprim-ministrului, ministrul culturii, nr. 719/740/M.57/2.333/2014, cu modificările și completările ulterioare, denumite în continuare norme metodologice.

Prezentul proces-verbal a fost întocmit la expirarea termenului de 45 de zile lucrătoare prevăzut de dispozițiile art. 6 alin. (1) din Legea nr. 17/2014, cu modificările și completările ulterioare, termen până la care niciun preemtor din categoria celor enumerați în cuprinsul art. 4 alin. (1) din actul normativ antemenționat nu și-a exercitat dreptul de preempțiune pentru vânzarea terenului agricol înscris în cartea funciară nr. 61951, nr. cadastral 61951, suprafață 0,3145 ha, sens în care certificăm următoarele:

1. înregistrarea cererii vânzătorului nr. 3415/10.04.2023, a ofertei de vânzare nr. 20 pentru terenul agricol în suprafață de 0,3145, depusă de Capătă Maria, în calitate de vânzător, precum și a documentelor justificative prevăzute de art. 5 alin. (1) din normele metodologice;
2. încheierea Procesului-verbal de afișare a ofertei de vânzare nr. 22/10.04.2023 și afișarea ofertei de vânzare la sediul primăriei/site www.primariahelegiu.ro, în data de 10.04.2023;

3. notificarea preemtorilor în termenul prevăzut la art. 6 alin. (6) din Legea nr. 17/2014, cu modificările și completările ulterioare, precum și afișarea notificării nr. 23/10.04.2023 a preemtorilor la sediul primăriei sau pe site-ul primăriei, cu respectarea prevederilor legale privind protecția datelor cu caracter personal;

4. transmiterea la structura centrală, respectiv teritorială și la A.D.S., în termenul prevăzut la art. 6 alin. (5) din Legea nr. 17/2014, cu modificările și completările ulterioare, a dosarului privind cererea și oferta de vânzare a terenului agricol, împreună cu documentele justificative.

În conformitate cu prevederile art. 4¹ alin. (3) din Legea nr. 17/2014, cu modificările și completările ulterioare, în termen de 30 de zile de la data 20.06.2023, potențialii cumpărători, persoane fizice sau juridice, pot depune la primărie o cerere de înregistrare a ofertei de cumpărare, însoțită de documentele justificative prevăzute la art. 8 alin. (2) și (3) din normele metodologice, până la data 21.07.2023 .

Prezentul proces-verbal de constatare a derulării etapei procedurale privind exercitarea dreptului de preempțiune a fost încheiat în 2 exemplare originale și afișat la sediul primăriei/site www.primariahelegiu.ro, în data de 20.06.2023

Primar,

Enea Nicu Ciprian

Semnătura

L.S.

Secretar general,

Spiridon Mariana

Semnătura

Consilier juridic,

Guramba Carmen Mariana

Semnătura

