

## PROCES-VERBAL

de constatare a derulării etapei procedurale privind exercitarea dreptului de preempțiune

Județul/Localitatea	Registrul de evidență nr. 13 din 14/03/2023
Primăria	

Încheiat astăzi, 15.03.2023, în urma constatării derulării etapei procedurale privind exercitarea dreptului de preempțiune, privind oferta de vânzare nr. 1/6.01.2023 a terenului agricol situat în extravilanul comunei Helegiu, tarlaua 56, parcela 2158/51,2158/51/1, categoria de folosință arabil, identificat prin nr. cadastral 61562, și număr carte funciară 61562, în suprafață de 0,4630 ha, reprezentând cota-parte 100, județul Bacău denucă de DUMITRU ILEANA, în calitate de vânzătoare, proprietar/coproprietar, CNP \_\_\_\_\_, identificat/identificată cu BI seria BZ nr. \_\_\_\_\_ eliberat(ă) de Poliția Onești, cetățenia română, naționalitatea română, cu domiciliul în localitatea Deleni, str. \_\_\_\_\_ nr. \_\_\_\_\_, bl. \_\_\_\_\_, sc. \_\_\_\_\_, et. \_\_\_\_\_, ap. \_\_\_\_\_, județul Bacău, codul poștal \_\_\_\_\_, țara România, telefon \_\_\_\_\_, fax \_\_\_\_\_, e-mail \_\_\_\_\_, cetățenia romana, starea civilă văduvă, de DUMITRU ANETA, în calitate de vânzătoare, proprietar/coproprietar, CNP \_\_\_\_\_, identificat/identificată cu CI seria ZC nr. \_\_\_\_\_ eliberat(ă) de SPCLEP Bacău, cetățenia română, naționalitatea română, cu domiciliul în localitatea Bacău, str. Banca Națională nr. 46, sc. C, ap. 16, județul Bacău, codul poștal \_\_\_\_\_, țara România, telefon \_\_\_\_\_, fax \_\_\_\_\_, e-mail \_\_\_\_\_, cetățenia romana, starea civilă necăsătorită, de LUCA VIRGINIA, în calitate de vânzătoare, proprietar/coproprietar, CNP \_\_\_\_\_, identificat/identificată cu CI seria ZC nr. \_\_\_\_\_ eliberat(ă) de SPCLEP Bacău, cetățenia română, naționalitatea română, cu domiciliul în localitatea Bacău, str. Maramureș nr. 44, județul Bacău, codul poștal \_\_\_\_\_, țara România, telefon \_\_\_\_\_, fax \_\_\_\_\_, e-mail \_\_\_\_\_, cetățenia romana, starea civilă necăsătorită, în conformitate cu prevederile art. 7 alin. (8) din Legea nr. 17/2014 privind unele măsuri de reglementare a vânzării terenurilor agricole situate în extravilan și de modificare a Legii nr. 268/2001 privind privatizarea societăților ce dețin în administrare terenuri proprietate publică și privată a statului cu destinație agricolă și înființarea Agenției Domeniilor Statului, cu modificările și completările ulterioare, și ale art. 3 lit. 1) și m) și art. 8 alin. (1) din Normele metodologice privind exercitarea de către Ministerul Agriculturii și Dezvoltării Rurale a atribuțiilor ce îi revin pentru aplicarea titlului I din Legea nr. 17/2014 privind unele măsuri de reglementare a vânzării terenurilor agricole situate în extravilan și de modificare a Legii nr. 268/2001 privind privatizarea societăților ce dețin în administrare terenuri proprietate publică și privată a statului cu destinație agricolă și înființarea Agenției Domeniilor Statului, aprobate prin Ordinul viceprim-ministrului, ministrul agriculturii și dezvoltării rurale, al viceprim-ministrului, ministrul dezvoltării regionale și administrației publice, al ministrului apărării naționale și al viceprim-ministrului, ministrul culturii, nr. 719/740/M.57/2.333/2014, cu modificările și completările ulterioare, denumite în continuare norme metodologice.

Prezentul proces-verbal a fost întocmit la expirarea termenului de 45 de zile lucrătoare prevăzut de dispozițiile art. 6 alin. (1) din Legea nr. 17/2014, cu modificările și completările ulterioare, termen până la care niciun preempțor din categoria celor enumerați în cuprinsul art. 4 alin. (1) din actul normativ antemenționat nu și-a exercitat dreptul de preempțiune pentru

vânzarea terenului agricol înscris în cartea funciară nr. 61562, nr. cadastral 61562, suprafață 0,4630, sens în care certificăm următoarele:

1. înregistrarea cererii vânzătorului nr. 130/6.01.2023, a ofertei de vânzare nr. 1 pentru terenul agricol în suprafață de 0,4630, depusă de Dumitru Ileana, Luca Virginia, Dumitru Aneta, în calitate de vânzători, precum și a documentelor justificative prevăzute de art. 5 alin. (1) din normele metodologice;
2. încheierea Procesului-verbal de afișare a ofertei de vânzare nr. 3/6.01.2023 și afișarea ofertei de vânzare la sediul primăriei/site www.primariahelegiu.ro, în data de 6.01.2023;
3. notificarea preemtorilor în termenul prevăzut la art. 6 alin. (6) din Legea nr. 17/2014, cu modificările și completările ulterioare, precum și afișarea notificării nr. 4/6.01.2023 a preemtorilor la sediul primăriei sau pe site-ul primăriei, cu respectarea prevederilor legale privind protecția datelor cu caracter personal;
4. transmiterea la structura centrală, respectiv teritorială și la A.D.S., în termenul prevăzut la art. 6 alin. (5) din Legea nr. 17/2014, cu modificările și completările ulterioare, a dosarului privind cererea și oferta de vânzare a terenului agricol, împreună cu documentele justificative.

În conformitate cu prevederile art. 4<sup>1</sup> alin. (3) din Legea nr. 17/2014, cu modificările și completările ulterioare, în termen de 30 de zile de la data 15.03.2023, potențialii cumpărători, persoane fizice sau juridice, pot depune la primărie o cerere de înregistrare a ofertei de cumpărare, însoțită de documentele justificative prevăzute la art. 8 alin. (2) și (3) din normele metodologice, până la data 18.04.2023 .

Prezentul proces-verbal de constatare a derulării etapei procedurale privind exercitarea dreptului de preempțiune a fost încheiat în 2 exemplare originale și afișat la sediul primăriei/site www.primariahelegiu.ro, în data de 15.03.2023

Primar,  
Enea Nicu Ciprian  
Semnătura .....  
L.S.



Secretar general,  
Spiridon Mariana  
Semnătura .....

Consilier juridic,  
Guramba Carmen Mariana  
Semnătura .....