

Hr. 173 / 8.09.2022

- Anexa nr. 1B- Formular pentru persoane fizice -

OFERTĂ DE VÂNZARE TEREN

Subsemnatul/Subsemnata<sup>1</sup>), URSA CHE MARIA, CNP .. având adresa de comunicare în: localitatea ONEȘTI, str. LIBERTĂȚII nr. 13, bl. 15, sc. C, et. 1, ap. 4, județul/sectorul BACĂU, codul poștal ....., e-mail ....., tel. ....

Subsemnatul/Subsemnata<sup>1</sup>), URSA CHE EDUARD, CNP .. având adresa de comunicare în: localitatea BUCUREȘTI, str. CALEA CRÂNGAȘI nr. 1, bl. 1, sc. 1, et. 8, ap. 23, județul/sectorul 6, codul poștal 060331, e-mail ....., tel. 0723541120

Subsemnatul/Subsemnata<sup>1</sup>), URSA CHE NARCIS, CNP .. având adresa de comunicare în: localitatea ONEȘTI, str. LIBERTĂȚII nr. 13, bl. 15, sc. C, et. 1, ap. 4, județul/sectorul BACĂU, codul poștal ....., e-mail ....., tel. ....

Un teren agricol situat în extravilan, în suprafață de 0,0206 (ha), la prețul de (\*) 5000 (lei)

Condițiile de vânzare<sup>2</sup>) sunt următoarele: cincimilei

Date privind identificarea terenului

Specificare	Informații privind amplasamentul terenului						Categoria de folosință <sup>3</sup> ) (**)	Observații
	Orașul/Comuna/Județul (*)	Suprafața (ha) (*)	Număr cadastral (**)	Număr de carte funciară (**)	Număr tarla/lot (**)	Număr parcelă (**)		
Se completează de către vânzător.	<u>HELEGIU</u>	<u>0,0206</u>	<u>61855</u>	<u>61855</u>	<u>17</u>	<u>762/65</u>	<u>ARABIL</u>	
Verificat primărie <sup>4</sup> )	<u>X</u>	<u>X</u>	<u>X</u>	<u>X</u>	<u>X</u>	<u>X</u>	<u>X</u>	

Cunoscând că falsul în declarații se pedepsește conform Legii nr. 286/2009 privind Codul penal, cu modificările și completările ulterioare, declar că datele sunt reale, corecte și complete.

Vânzător/Împuternicit,  
URSA CHE MARIA  
Semnătura

Data 8.9.2022

Vânzător/Împuternicit,  
URSA CHE EDUARD  
Semnătura

Data 8.9.2022

Vânzător/Împuternicit,  
URSA CHE EDUARD  
Semnătura

Data 8.9.2022

Vânzător/Împuternicit,  
Semnătura

Data .....

## Anexa nr. 1C

la normele metodologice

### LISTA

preemptorilor în vederea exercitării dreptului de preempțiune asupra ofertei de vânzare în ordinea rangului de preferință

Județul ^(*)BACĂU	Registrul de evidență
Unitatea administrativ-teritorială (*) HELEGIU	Nr.174 din 8.09.2022 (*)

### LISTA

preemptorilor în vederea exercitării dreptului de preempțiune asupra ofertei de vânzare în ordinea rangului de preferință

Ca urmare a înregistrării Ofertei de vânzare nr. 173/8.09.2022 depusa de Ursache Maria, Ursache Ionuț Eduard, Ursache Narcis Marian în calitate de vânzător, pe baza evidențelor deținute la nivelul primăriilor și a informațiilor cuprinse în oferta de vânzare au fost identificați următorii preemptori:

1. preemptori de rang I: coproprietarii, rudele de gradul I, soții, rudele și afinii până la gradul al treilea inclusiv

Nr. crt.	Nume și prenume persoană fizică/Denumire persoană/persoane juridică/juridice, asociații și alte entități fără personalitate juridică, precum și persoane juridice care nu se înregistrează în registrul comerțului	Adresă domiciliu/reședință/sediu
1.		
2.		
...		

2. preemptori de rang II: proprietarii investițiilor agricole pentru culturile de pomi, viță-de-vie, hamei, irigații exclusiv private și/sau arendașii. În cazul în care pe terenurile supuse vânzării se află investiții agricole pentru culturile de pomi, viță-

de-vie, hamei și pentru irigații, prioritate la cumpărarea acestor terenuri au proprietarii acestor investiții.

Nr. crt.	Nume și prenume persoană fizică/Denumire persoană/persoane juridică/juridice, asociații și alte entități fără personalitate juridică, precum și persoane juridice care nu se înregistrează în registrul comerțului	Adresă domiciliu/reședință/sediu
1.		
2.		

3. preemptori de rang III: proprietarii și/sau arendașii terenurilor agricole vecine cu terenul supus vânzării, cu respectarea dispozițiilor prevăzute la art. 4 alin. (2) și (4) din Legea nr. 17/2014, cu modificările și completările ulterioare

Nr. crt.	Nume și prenume persoană fizică/Denumire persoană/persoane juridică/juridice, asociații și alte entități fără personalitate juridică, precum și persoane juridice care nu se înregistrează în registrul comerțului	Adresă domiciliu/reședință/sediu
1.	Hurjui Gheorghe	Helegiu
2.	Moșt. Def. Pașcu Vasile	Helegiu
3.		
4.		

4. preemptori de rang IV: tinerii fermieri

Nr. crt.	Nume și prenume persoană fizică/alte entități fără personalitate juridică, precum și persoane juridice care nu se înregistrează în registrul comerțului	Adresă domiciliu/reședință/sediu
1.		
2.		

5. preemptori de rang V: Academia de Științe Agricole și Silvicultură „Gheorghe Ionescu-Șișești” și unitățile de cercetare-dezvoltare din domeniile agriculturii, silviculturii și industriei alimentare, organizate și reglementate prin Legea nr. 45/2009 privind organizarea și funcționarea Academiei de Științe Agricole și Silvicultură „Gheorghe Ionescu-Șișești” și a sistemului de cercetare-dezvoltare din domeniile agriculturii, silviculturii și industriei alimentare, cu modificările și

completările ulterioare, precum și instituțiile de învățământ cu profil agricol, în scopul cumpărării terenurilor agricole situate în extravilan cu destinația strict necesară cercetării agricole, aflate în vecinătatea loturilor existente în patrimoniul acestora

Nr. crt.	Denumire persoană/persoane juridică/juridice, asociații și alte entități fără personalitate juridică, precum și persoane juridice care nu se înregistrează în registrul comerțului	Adresă domiciliu/reședință/sediu
1.		
2.		

6. preemptori de rang VI: persoane fizice cu domiciliul/reședința situat/situată în unitățile administrativ-teritoriale unde este amplasat terenul sau în unitățile administrativ-teritoriale vecine

Nr. crt.	Nume și prenume persoană fizică/Denumire persoană/persoane juridică/juridice, asociații și alte entități fără personalitate juridică, precum și persoane juridice care nu se înregistrează în registrul comerțului	Adresă domiciliu/reședință/sediu
1.		
2.		

7. preemptori de rang VII: statul român, prin Agenția Domeniilor Statului

Nr. crt.	Denumire persoană/persoane juridică/juridice, asociații și alte entități fără personalitate juridică, precum și persoane juridice care nu se înregistrează în registrul comerțului	Adresă domiciliu/reședință/sediu
1.		
2.		

Primar,  
NICU CIPRIAN ENEA

Secretar general al comunei Helegiu,  
SPIRIDON MARIANA

