

ROMANIA
JUDETUL BACAU
CONSILIUL LOCAL HELEGIU

HOTARARE
Nr. 39/29.06.2021

privind aprobarea documentației de dezmembrare în două loturi
a unui imobil aparținând de domeniului privat al comunei Helegiu, jud. Bacău,
în suprafață de 27961 mp, punct “ Curatura Manei ”, înscris în cartea funciară
nr. 61643- Helegiu , nr.cadastral 61643 ,

Consiliul local Helegiu, judetul Bacau, intrunit in sedinta ordinara din
29.06.2021

Avand in vedere prevederile :

-art.7 alin. (2), art 879 și art 880 din Codul civil al României, adoptat prin Legea nr. 287/2009, republicat, cu modificările și completările ulterioare;

- art.25 alin.(2) din Legea nr. 7/1996, republicată, cu modificările și completările ulterioare;

-art.132, 133, 134 si 135 din Ordinul Directorului General al Agenției Naționale de Cadastru și Publicitate Imobiliară nr. 700/09.07.2014, privind aprobarea Regulamentului de avizare ,recepție și înscriere în registrul de carte funciară,

- Văzând documentația tehnică privind dezmembrarea “Plan de ampasament si delimitare a imobilului cu propunere de dezlipire” vizată de Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Onest in data 18.06.2021;

Luând act de : referatul de aprobare al primarului comunei Helegiu, înregistrat sub nr . 4441/22.06.2021 , raportul compartimentului de specialitate nr.

4440/22.06.2021 , precum precum si avizele comisiilor de specialitate din cadrul Consiliului Local Helegiu nr.18/28.06.2021si 22/28.06.2021;

În temeiul dispozițiilor art.129 alin.(1) și alin.(2) lit.c), art.139 alin.(3) lit.g), art.196 alin.(1) lit.a), din O.U.G. nr.57/2019 privind Codul Administrativ,cu modificari si completari ulterioare:

H O T Ă R Ă Ș T E

Art.1. Se insuseste lucrarea de specialitate executata de catre PFA ANCA-IOANA PRICOP ” Plan de ampasament si delimitare a imobilului cu propunere de dezlipire”, avizată de Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Onesti, in data 18.06.2021, pentru imobilul proprietate privată a Comunei Helegiu ,in suprafață totală de 105300 mp , situat in extravilanul comunei Helegiu, sat Bratila punct "Curatura Manei", înscris în cartea funciară nr. 61643 a comunei Helegiu , prezentat în Anexa nr.1 care face parte integrantă din prezenta hotărâre .

Art.2. Se aprobă dezmembrarea în două loturi a imobilului cu o suprafață totală de 27961 mp , domeniul privat al comunei Helegiu, situat în extravilanul comunei Helegiu, sat Bratila punct "Curatura Manei", având numărul cadastral 61643, înscris în cartea funciara nr. 61643 a comunei Helegiu, după cum urmează:

- **Lotul nr. 1** - imobilul cu nr. cadastral 61647, în suprafață de 25461 mp;

- **Lotul nr. 2** - imobilul cu nr. cadastral 61648, în suprafață de 2500 mp.

Art. 3 – Se împuternicește domnul Enea Nicu Ciprian, primarul comunei Helegiu în vederea reprezentării comunei Helegiu și Consiliului Local al comunei Helegiu, pentru îndeplinirea tuturor formalităților legale în vederea dezmembrării imobilului sus identificat.

Art. 3. – Primarul primarul comunei Helegiu , prin Compartiment Tehnic, Urbanism, Amenajare Teritoriu, Protecția Mediului va duce la îndeplinire prezenta.

Art. 4. – Prezenta hotărâre se aduce la cunoștință publică prin afișare la sediul și pe site-ul Primăriei comunei www.helegiu.ro și se transmite către: -Primarul UAT Helegiu, -Oficiului de Cadastru și Publicitate Imobiliară Bacău, Institutia Prefectului Județului Bacău, Compartiment Tehnic, Urbanism, Amenajare Teritoriu, Protecția Mediului;

Presedinte de sedinta,
Astefanoia Ionut

Contrasemenaza,
Secretar general
Jr.Mariana Spiridon

| Adoptata cu: | |
|--------------|----------------------|
| 13 | voturi « pentru » |
| 0 | voturi « impotriva » |
| 0 | voturi « abtineri » |
| 13 | consilieri prezenti |
| 15 | consilieri validati |