

ROMANIA
JUDETUL BACAU
CONSILIUL LOCAL HELEGIU

HOTARARE
Nr. 47/31.08.2021

privind aprobarea documentației de dezmembrare în două loturi
a unui imobil aparținând de domeniului privat al comunei Helegiu, jud. Bacău,
în suprafață de 105300 mp, punct “Fundu Mutoiului”, înscris în cartea funciară
nr. 60877- Helegiu, nr.cadastral . 60877 ,

Consiliul local Helegiu, judetul Bacau, intrunit in sedinta ordinara din luna
august 2021 ;

Avand in vedere prevederile :

-art.7 alin. (2), art 879 și art 880 din Codul civil al României, adoptat prin Legea
nr. 287/2009, republicat, cu modificările și completările ulterioare;

- art.25 alin.(2) din Legea nr. 7/1996, republicată, cu modificările și completările
ulterioare;

-art.132, 133, 134 si 135 din Ordinul Directorului General al Agenției Naționale
de Cadastru și Publicitate Imobiliară nr. 700/09.07.2014, privind aprobarea
Regulamentului de avizare ,recepție și înscriere în registrul de carte funciară,

- Văzând documentația tehnică privind dezmembrarea ‘’Plan de ampasament si
delimitare a imobilului cu propunere de dezlipire’’ vizată de Biroul de Cadastru
și Publicitate Imobiliară Onest in data 11.08 .2021;

Luând act de : referatul de aprobare al primarului comunei Helegiu, înregistrat
sub nr . 5878/17.08.2021, raportul compartimentului de specialitate nr.

5879/17.08.2021, precum precum si avizul comisiei de specialitate din cadrul
Consiliului Local Helegiu nr. 24/ 30.08.2021;

În temeiul dispozițiilor art.129 alin.(1) și alin.(2) lit.c), art.139 alin.(3) lit.g),
art.196 alin.(1) lit.a), din O.U.G. nr.57/2019 privind Codul Administrativ,cu
modificari si completari ulterioare:

H O T Ă R Ă Ș T E

Art.1. Se insuseste lucrarea de specialitate executata de catre PFA ANCA-
IOANA PRICOP ” Plan de ampasament si delimitare a imobilului cu
propunere de dezlipire”, avizată de Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară
Onesti, in data 11.08.2021, pentru imobilul proprietate privată a Comunei
Helegiu ,in suprafață totală de 105300 mp , situat in extravilanul comunei
Helegiu, sat Bratila punct " Fundu Mutoiului ", înscris în cartea funciară nr.
60877 a comunei Helegiu , prezentat în Anexa nr.1 care face parte integrantă
din prezenta hotărâre .

Art.2. Se aprobă dezmembrarea în două loturi a imobilului cu o suprafață totală de 105300 mp , domeniul privat al comunei Helegiu, situat în extravilanul comunei Helegiu, sat Bratila punct " Fundu Mutoiului ", având numărul cadastral 60877, înscris în cartea funciara nr. 60877 a comunei Helegiu, după cum urmează:

- Imobilul cu nr. cadastral 61673, în suprafață de 2500 mp,
- imobilul cu nr. cadastral 61674, în suprafață de 102800 mp.

Art. 3 – Se împuternicește domnul Enea Nicu Ciprian, primarul comunei Helegiu în vederea reprezentării comunei Helegiu și Consiliului Local al comunei Helegiu, pentru îndeplinirea tuturor formalităților legale în vederea dezmembrării imobilului sus identificat.

Art. 3. – Primarul primarul comunei Helegiu , prin Compartiment Tehnic, Urbanism, Amenajare Teritoriu, Protecția Mediului va duce la îndeplinire prezenta.

Art. 4. – Prezenta hotărâre se aduce la cunoștință publică prin afișare la sediul și pe site-ul Primăriei comunei www.helegiu.ro și se transmite către: -Primarul UAT Helegiu, -Oficiului de Cadastru și Publicitate Imobiliară Bacău, Institutia Prefectului Județului Bacău, Compartiment Tehnic, Urbanism, Amenajare Teritoriu, Protecția Mediului;

Presedinte de sedinta ,
Coman Elena

Contrasemenaza,
Secretar general al comunei
jr.Mariana Spiridon

Adoptata cu:	
13	voturi « pentru »
0	voturi « impotriva »
0	voturi « abtineri »
13	consilieri prezenti
15	consilieri validati