

**ROMANIA**  
**JUDETUL BACAU**  
**CONSILIUL LOCAL HELEGIU**

**HOTARARE**  
**Nr.23/22.04.2021**

privind însușirea și aprobarea documentației de dezmembrare în două loturi a unui imobil aparținând domeniului privat al comunei Helegiu, înscris în cartea funciară nr. 61140- Helegiu

Consiliul local Helegiu, județul Bacău, întrunit în ședința ordinară din 22.04.2021;  
Având în vedere prevederile :

-art.7 alin. (2), art 879 și art 880 din Codul civil al României, adoptat prin Legea nr. 287/2009, republicat, cu modificările și completările ulterioare;

- art.25 alin.(2) din Legea nr. 7/1996, republicată, cu modificările și completările ulterioare;

-art.132, 133, 134 și 135 din Ordinul Directorului General al Agenției Naționale de Cadastru și Publicitate Imobiliară nr. 700/09.07.2014, privind aprobarea Regulamentului de avizare ,recepție și înscriere în registrul de carte funciară,

- Văzând documentația tehnică privind dezmembrarea "Plan de ampasament și delimitare a imobilului cu propunere de dezlipire" vizată de Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Onest în data 23.03.2021;

Luând act de : referatul de aprobare al primarului comunei Helegiu, înregistrat sub nr. 2552/25.03.2021, raportul compartimentului de specialitate nr. 2553/25.03.2021, precum și avizele comisiilor de specialitate din cadrul Consiliului Local Helegiu nr 8/21.04.2021 și nr. 10 din 21.04.2021;

În temeiul dispozițiilor art.129 alin.(1) și alin.(2) lit.c), art.139 alin.(3) lit.g), art.196 alin.(1) lit.a), din O.U.G. nr.57/2019 privind Codul Administrativ,cu modificări și completări ulterioare

**H O T Ă R Ă Ș T E**

Art.1. Se însușește lucrarea de specialitate executată de către PFA ANCA-IOANA PRICOP " Plan de ampasament și delimitare a imobilului cu propunere de dezlipire", avizată de Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Onesti, în data 23.03.2021, pentru imobilul proprietate privată a Comunei Helegiu ,în suprafață totală de 143418 mp , situat în extravilanul comunei Helegiu, sat Bratila punct "Valea Rea", înscris în cartea funciară nr. 61140 comunei Helegiu , prezentat în Anexa nr.1 care face parte integrantă din prezenta hotărâre .

Art.2. Se aprobă dezmembrarea imobilului în suprafață totală de 143418 mp , situat în extravilanul comunei Helegiu, sat Bratila punct "Valea Rea", având numărul cadastral 61140, înscris în cartea funciara nr. 61140 a comunei Helegiu, în două loturi, după cum urmează:

- **Lotul nr. 1**- imobilul cu nr. cadastral 61586, în suprafață de 140918mp

- **Lotul nr. 2**-imobilul cu nr. cadastral 61585, în suprafață de 2500mp

**Art. 3** – Se împuternicește domnul Enea Nicu Ciprian, primarul comunei Helegiu în vederea reprezentării comunei Helegiu și Consiliului Local al comunei Helegiu, , pentru îndeplinirea tuturor formalităților legale în vederea dezmembrării imobilului sus identificat.

**Art. 3.** – Primarul primarul comunei Helegiu , prin Compartiment Tehnic, Urbanism, Amenajare Teritoriu, Protecția Mediului va duce la îndeplinire prezenta.

**Art. 4.** – Prezenta hotărâre se aduce la cunoștință publică prin afișare la sediul și pe site-ul Primăriei comunei [www.helegiu.ro](http://www.helegiu.ro) și se transmite către: -Primarul UAT Helegiu, , -Oficiului de Cadastru și Publicitate Imobiliară Bacău, Institutia Prefectului Județului Bacău, Compartiment Tehnic, Urbanism, Amenajare Teritoriu, Protecția Mediului

Presedinte de sedinta  
Elena Bulaiasa

Contrasemenaza  
Secretar general  
Jr.Mariana Spiridon

Adoptata cu:	
14	voturi « pentru »
0	voturi « impotriva »
0	voturi « abțineri »
14	consilieri prezenti
15	consilieri validati