

OFERTĂ DE VÂNZARE TEREN

Subsemnatul/Subsemnata^1), Stancu Necula I. CNP adresa de comunicare în: localitatea
Bacău, str. Helgeu nr., bl., sc., et., ap., județul/sectorul
Bacău....., codul poștal e-mail tel., vând teren agricol situat în
extravilan, în suprafață de (ha), la prețul de (*) (lei)

Subsemnatul/Subsemnata^1), Stancu Necula I. CNP adresa de comunicare în: localitatea
Omulești, str. Bl. 4 nr. 4, bl., sc. 7, et., ap. 7, județul/sectorul
....., codul poștal e-mail tel., vând teren agricol situat în
extravilan, în suprafață de (ha), la prețul de (*) (lei)

Subsemnatul/Subsemnata^1), Stancu Necula I. CNP adresa de comunicare în: localitatea
Omulești, str. Bl. 7 nr. 7, bl., sc. 7, et., ap. 7, județul/sectorul
....., codul poștal e-mail tel., vând teren agricol situat în
extravilan, în suprafață de (ha), la prețul de (*) (lei)

Subsemnatul/Subsemnata^1), Stancu Necula I. CNP adresa de comunicare în: localitatea
Bacău, str. Helgeu nr., bl., sc., et., ap., județul/sectorul
Bacău....., codul poștal e-mail tel., vând teren agricol situat în
extravilan, în suprafață de (ha), la prețul de (*) (lei)

Subsemnatul/Subsemnata^1), Stancu Necula I. CNP adresa de comunicare în: localitatea
Bacău, str. Helgeu nr., bl., sc., et., ap., județul/sectorul
Bacău....., codul poștal e-mail tel., vând teren agricol situat în
extravilan, în suprafață de (ha), la prețul de (*) (lei)

Subsemnatul/Subsemnata^1), Stancu Necula I. CNP adresa de comunicare în: localitatea
Omulești, str. Bl. 8 nr., bl., sc. A, et., ap. 8, județul/sectorul
....., codul poștal e-mail tel., vând teren agricol situat în
extravilan, în suprafață de (ha), la prețul de (*) (lei)

Subsemnatul/Subsemnata^1), Stancu Necula I. CNP adresa de comunicare în: localitatea
Bacău, str. nr., bl., sc., et., ap., județul/sectorul
Bacău....., codul poștal e-mail tel., vând teren agricol situat în
extravilan, în suprafață de 0,0836 (ha), la prețul de (*) 2.000 (lei)

Condițiile de vânzare^2) sunt următoarele:

Date privind identificarea terenului

Specificare	Informații privind amplasamentul terenului						Categoria de folosință^3)	Observații
	Orașul/Comuna/Județul (*)	Suprafața (ha) (*)	Număr cadastral (**)	Număr de carte funciară (**)	Număr tarla/lot (**)	Număr parcelă (**)		
completează de către vânzător.	HELEGEU / BACĂU	0,0836	61499	61499	93/35	15/2	CC Anobil	0,0036 / 0,08
Verificat primărie^4)	X	X	X	X	X	X	X	X

Cunoscând că falsul în declarații se pedepsește conform Legii nr. 286/2009 privind Codul penal, cu modificările și completările ulterioare, declar că datele sunt reale, corecte și complete.

Vânzător/Împuternicit,
Stancu Necula I.
(numele și prenumele în clar)

Semnătura 8

la normele metodologice

LISTA

preemptorilor în vederea exercitării dreptului de preempțiune asupra ofertei de vânzare în ordinea rangului de preferință

Județul ^(*)BACĂU	Registrul de evidență
Unitatea administrativ-teritorială (*) HELEGIU	Nr. 2 din 2.03.2021 (*)

LISTA

preemptorilor în vederea exercitării dreptului de preempțiune asupra ofertei de vânzare în ordinea rangului de preferință

Ca urmare a înregistrării Ofertei de vânzare nr. 1./1.03.2021 depuse de STANCIU NECULAI, STANCIU GHEORGHE, SPĂTARU ELENA, MOCANU CORINA, COMAN ION, STANCIU MARIA, COMAN GHEORGHE , în calitate de vânzător, pe baza evidențelor deținute la nivelul primăriilor și a informațiilor cuprinse în oferta de vânzare au fost identificați următorii preemptori:

1. preemptori de rang I: coproprietarii, rudele de gradul I, soții, rudele și afinii până la gradul al treilea inclusiv

Nr.	Nume și prenume persoană fizică/Denumire persoană/persoane juridică/juridice, asociații și alte entități fără personalitate juridică, precum și persoane juridice care nu se înregistrează în registrul comerțului	Adresă
1.		
2.		
...		

2. preemptori de rang II: proprietarii investițiilor agricole pentru culturile de pomi, viță-de-vie, hamei, irigații exclusiv private și/sau arendași. În cazul în care pe terenurile supuse vânzării se află investiții agricole pentru culturile de pomi, viță-de-vie, hamei și pentru irigații, prioritate la cumpărarea acestor terenuri au proprietarii acestor investiții.

Nr.	Nume și prenume persoană fizică/Denumire persoană/persoane juridică/juridice, asociații și alte entități fără personalitate juridică, precum și persoane juridice care nu se înregistrează în registrul comerțului	Adresă
-----	--	--------

juridică/juridice, asociații și alte entități fără personalitate juridică, precum și persoane juridice care nu se înregistrează în registrul comerțului	domiciliu/reședință/sediu

reemptori de rang III: proprietarii și/sau arendașii terenurilor agricole vecine cu terenul în vânzare, cu respectarea dispozițiilor prevăzute la art. 4 alin. (2) și (4) din Legea nr. 2014, cu modificările și completările ulterioare

Nume și prenume persoană fizică/Denumire persoană/persoane juridică/juridice, asociații și alte entități fără personalitate juridică, precum și persoane juridice care nu se înregistrează în registrul comerțului	Adresă domiciliu/reședință/sediu
Def. Vrânceanu Gheorghe	
Def. Vrânceanu Gheorghe	

reemptori de rang IV: tinerii fermieri

Nume și prenume persoană fizică/alte entități fără personalitate juridică, precum și persoane juridice care nu se înregistrează în registrul comerțului	Adresă domiciliu/reședință/sediu

reemptori de rang V: Academia de Științe Agricole și Silvicultură „Gheorghe Ionescu-Șișești” și stațiile de cercetare-dezvoltare din domeniile agriculturii, silviculturii și industriei alimentare, organizate și reglementate prin Legea nr. 45/2009 privind organizarea și funcționarea Academiei de Științe Agricole și Silvicultură „Gheorghe Ionescu-Șișești” și a sistemului de cercetare-dezvoltare din domeniile agriculturii, silviculturii și industriei alimentare, cu modificările și completările ulterioare, precum și instituțiile de învățământ cu profil agricol, în vederea cumpărării terenurilor agricole situate în extravilan cu destinația strict necesară cercetării științifice, aflate în vecinătatea loturilor existente în patrimoniul acestora

Denumire persoană/persoane juridică/juridice, asociații și alte entități fără personalitate juridică, precum și persoane juridice care nu se înregistrează în registrul comerțului	Adresă domiciliu/reședință/sediu

preemptori de rang VI: persoane fizice cu domiciliul/reședința situat/situată în unitățile administrativ-teritoriale unde este amplasat terenul sau în unitățile administrativ-teritoriale vecine

Nr. crt.	Nume și prenume persoană fizică/Denumire persoană/persoane juridică/juridice, asociații și alte entități fără personalitate juridică, precum și persoane juridice care nu se înregistrează în registrul comerțului	Adresă domiciliu/reședință/sediu
1.		
2.		

7. preemptori de rang VII: statul român, prin Agenția Domeniilor Statului

Nr. crt.	Denumire persoană/persoane juridică/juridice, asociații și alte entități fără personalitate juridică, precum și persoane juridice care nu se înregistrează în registrul comerțului	Adresă domiciliu/reședință/sediu
1.		
2.		

Primar,
NICU CIPRIAN ENEA

Secretar general al comunei Helegiu,
SPIRIDON MARIANA

