

Hr. 45 / 25.03.2021

ANEXA 1B

la normele metodologice

(1) - Model -

**- Formular pentru persoane fizice -
OFERTĂ DE VÂNZARE TEREN**

Subsemnatul/Subsemnata⁽¹⁾, OPREA ADRIAN,
CNP, având adresa de comunicare în: localitatea Onesti, str. BENADERA nr. 1, bl. B1, sc. H, et. 1, ap. 91, județul/sectorul BACĂU, codul poștal 601066, e-mail, tel. 0723066292
Subsemnatul/Subsemnata⁽¹⁾, BĂLUȚĂ ELENA, CNP, având adresa de comunicare în: localitatea Onesti, str. SARAIOR nr. 9, bl., sc., et., ap., județul/sectorul BACĂU, codul poștal 601066, e-mail, tel. 0751896502
, vindem teren agricol situat în extravilan, în suprafață de 0.166 (ha), la prețul de (*) 16 (lei) mp (sursprezece lei)
Condițiile de vânzare⁽²⁾ sunt următoarele:
Date privind identificarea terenului

Specificare	Informații privind amplasamentul terenului						Categorია de folosință (**)	OBS
	Orașul/Comuna/Județul (*)	Suprafața (ha) (*)	Număr Cadastral (**)	Numar de carte funciara (**)	Nr. tarla/lot (**)	Număr parcela (**)		
Se completează de către vânzător.	<u>Maleșu/Bacău</u>	<u>0.166</u>	<u>60916</u>	<u>60916</u>	<u>58</u>	<u>2201/1/5</u>	<u>Arabil.</u>	
Verificat de primărie	<u>X</u>	<u>X</u>	<u>X</u>	<u>X</u>	<u>X</u>	<u>X</u>	<u>X</u>	

Cunoscând că falsul în declarații se pedepsește conform Legii nr. 286/2009 privind Codul penal, cu modificările și completările ulterioare, declar că datele sunt reale, corecte și complete.

Vânzător/Împuternicit,
OPREA ADRIAN — BĂLUȚĂ ELENA
(numele și prenumele în clar)

Semnătura

L.S.

Anexa nr. 1C

la normele metodologice

LISTA

preemptorilor în vederea exercitării dreptului de preempțiune asupra ofertei de vânzare în ordinea rangului de preferință

Județul ^(*)BACĂU	Registrul de evidență
Unitatea administrativ-teritorială (*) HELEGIU	Nr. 46 din 25.03.2021 (*)

LISTA

preemptorilor în vederea exercitării dreptului de preempțiune asupra ofertei de vânzare în ordinea rangului de preferință

Ca urmare a înregistrării Ofertei de vânzare nr. 45/25.03.2021 depuse de Oprea Adrian, Băluță Elena, în calitate de vânzător, pe baza evidențelor deținute la nivelul primăriilor și a informațiilor cuprinse în oferta de vânzare au fost identificați următorii preemptori:

1. preemptori de rang I: coproprietarii, rudele de gradul I, soții, rudele și afiniile până la gradul al treilea inclusiv

Nr. crt.	Nume și prenume persoană fizică/Denumire persoană/persoane juridică/juridice, asociații și alte entități fără personalitate juridică, precum și persoane juridice care nu se înregistrează în registrul comerțului	Adresă domiciliu/reședință/sediu
1.	Oprea Ramona Rita	Onesti, Bld. Belvedere, nr.1, Sc. H, ap.91, jud. Bacău
2.	Oprea Ana Maria	Onesti, Bld. Belvedere, nr.1, Sc. H, ap.91, jud. Bacău
3.	Oprea Rares Teodor	Onesti, Bld. Belvedere, nr.1, Sc. H, ap.91, jud. Bacău
4	Băluță Ionel	Onești, Str. Serelor, nr.9, jud. Bacău
5	Băluță Ionut	Onești, Str. Serelor, nr.9, jud. Bacău
6	Băluță Constantin	Onești, Str. Serelor, nr.9, jud. Bacău

7	Pîrlog Elena	Onești, Str. Serelor, nr.9, jud. Bacău
---	--------------	--

2. preemptori de rang II: proprietarii investițiilor agricole pentru culturile de pomi, viță-de-vie, hamei, irigații exclusiv private și/sau arendașii. În cazul în care pe terenurile supuse vânzării se află investiții agricole pentru culturile de pomi, viță-de-vie, hamei și pentru irigații, prioritate la cumpărarea acestor terenuri au proprietarii acestor investiții.

Nr. crt.	Nume și prenume persoană fizică/Denumire persoană/persoane juridică/juridice, asociații și alte entități fără personalitate juridică, precum și persoane juridice care nu se înregistrează în registrul comerțului	Adresă domiciliu/reședință/sediu
1.		
2.		

3. preemptori de rang III: proprietarii și/sau arendașii terenurilor agricole vecine cu terenul cupus vânzării, cu respectarea dispozițiilor prevăzute la art. 4 alin. (2) și (4) din Legea nr. 111/2014, cu modificările și completările ulterioare

Nr. crt.	Nume și prenume persoană fizică/Denumire persoană/persoane juridică/juridice, asociații și alte entități fără personalitate juridică, precum și persoane juridice care nu se înregistrează în registrul comerțului	Adresă domiciliu/reședință/sediu
1.	Oprea Nicu	Sat Unguri, comuna Unguri jud. Buzău
2.	Drug Vergina	Brătîla, com. Helegiu, județul Bacău
3.	ROMSILVA	
	DRUM NATIONAL	

4. preemptori de rang IV: tinerii fermieri

Nr. crt.	Nume și prenume persoană fizică/alte entități fără personalitate juridică, precum și persoane juridice care nu se înregistrează în registrul comerțului	Adresă domiciliu/reședință/sediu
1.		
2.		

5. preemptori de rang V: Academia de Științe Agricole și Silvicultură „Gheorghe Ionescu-Șișești” și unitățile de cercetare-dezvoltare din domeniile agriculturii, silviculturii și industriei alimentare, organizate și reglementate prin Legea nr. 45/2009 privind organizarea și funcționarea Academiei de Științe Agricole și Silvicultură „Gheorghe Ionescu-Șișești” și a sistemului de

cercetare-dezvoltare din domeniile agriculturii, silviculturii și industriei alimentare, cu modificările și completările ulterioare, precum și instituțiile de învățământ cu profil agricol, în scopul cumpărării terenurilor agricole situate în extravilan cu destinația strict necesară cercetării agricole, aflate în vecinătatea loturilor existente în patrimoniul acestora

Nr. crt.	Denumire persoană/persoane juridică/juridice, asociații și alte entități fără personalitate juridică, precum și persoane juridice care nu se înregistrează în registrul comerțului	Adresă domiciliu/reședință/sediu
1.		
2.		

6. preemptori de rang VI: persoane fizice cu domiciliul/reședința situat/situată în unitățile administrativ-teritoriale unde este amplasat terenul sau în unitățile administrativ-teritoriale vecine

Nr. crt.	Nume și prenume persoană fizică/Denumire persoană/persoane juridică/juridice, asociații și alte entități fără personalitate juridică, precum și persoane juridice care nu se înregistrează în registrul comerțului	Adresă domiciliu/reședință/sediu
1.		
2.		

7. preemptori de rang VII: statul român, prin Agenția Domeniilor Statului

Nr. crt.	Denumire persoană/persoane juridică/juridice, asociații și alte entități fără personalitate juridică, precum și persoane juridice care nu se înregistrează în registrul comerțului	Adresă domiciliu/reședință/sediu
1.		
2.		

Primar,
NICU CIPRIAN ENEA

Secretar general al comunei Helegiu,
SPIRIDON MARIANA

