

4
Nr. 51/25.03.2021

ANEXA 1B

- Formular pentru persoane fizice -
OFERTĂ DE VÂNZARE TEREN

Subsemnatul/Subsemnata(1) NEACȘU ELENA

CNP, având adresa de comunicare în:
localitatea HELEȘIU, str. ȘARPEA
DE SUS nr. 22, bl., sc.
et., ap., județul/sectorul BACĂU
codul poștal 607231 e-mail

....., tel. 0743813256
....., vând teren agricol situat în extravilan, în suprafață de
0.1166 (ha), la prețul de (*) 16 (lei) mp (1215 pre 2000 lei)

Condițiile de vânzare²⁾ sunt următoarele:

Date privind identificarea terenului

Specificare	Informații privind amplasamentul terenului						Categorია de folosință (**)	OBS
	Orașul/ Comuna/ Județul (*)	Suprafața (ha) (*)	Număr Cadastral (**)	Numar de carte funciara (**)	Nr. tarla/ lot (**)	Număr parcela (**)		
Se completează de către vânzător.	<u>HELEȘIU/ BACĂU</u>	<u>0.1166</u>	<u>60853</u>	<u>60.853</u>	<u>58</u>	<u>2201/1/5</u>	<u>Arabil</u>	
Verificat de primărie	<u>X</u>	<u>X</u>	<u>X</u>	<u>X</u>	<u>X</u>	<u>X</u>	<u>X</u>	

Cunoscând că falsul în declarații se pedepsește conform Legii nr. 286/2009 privind Codul penal, cu modificările și completările ulterioare, declar că datele sunt reale, corecte și complete.

Vânzător/Împuternicit,
NEACȘU ELENA
(numele și prenumele în clar)

Semnătura

L.S.
Data 24.03.2021

NOTE:

- Câmpurile notate cu (*) sunt obligatoriu de completat.

la normele metodologice

LISTA

preemptorilor în vederea exercitării dreptului de preempțiune asupra ofertei de vânzare în ordinea rangului de preferință

Județul ^(*)BACĂU	Registrul de evidență
Unitatea administrativ-teritorială (*) HELEGIU	Nr. 52 din 25.03.2021 (*)

LISTA

preemptorilor în vederea exercitării dreptului de preempțiune asupra ofertei de vânzare în ordinea rangului de preferință

Ca urmare a înregistrării Ofertei de vânzare nr. 51/25.03.2021 depuse de Neacșu Elena , în calitate de vânzător, pe baza evidențelor deținute la nivelul primăriilor și a informațiilor cuprinse în oferta de vânzare au fost identificați următorii preemptori:

1. preemptori de rang I: coproprietarii, rudele de gradul I, soții, rudele și afinii până la gradul al treilea inclusiv

Nr. crt.	Nume și prenume persoană fizică/Denumire persoană/persoane juridică/juridice, asociații și alte entități fără personalitate juridică, precum și persoane juridice care nu se înregistrează în registrul comerțului	Adresă domiciliu/reședință/sediu
1.	Neacșu Vasile	Localitatea Brătîla, Str. Ciortea de Sus, nr.22, com. Helegiu, județul Bacău
2.	Neacșu Laurențiu	Localitatea Brătîla, Str. Ciortea de Sus, nr.22, com. Helegiu, județul Bacău
3.	Roșu Laura	Localitatea Brătîla, Str. Ciortea de Sus, nr.22, com. Helegiu, județul Bacău

--	--

2. preemptori de rang II: proprietarii investițiilor agricole pentru culturile de pomi, viță-de-vie, hamei, irigații exclusiv private și/sau arendașii. În cazul în care pe terenurile supuse vânzării se află investiții agricole pentru culturile de pomi, viță-de-vie, hamei și pentru irigații, prioritate la cumpărarea acestor terenuri au proprietarii acestor investiții.

Nr. crt.	Nume și prenume persoană fizică/Denumire persoană/persoane juridică/juridice, asociații și alte entități fără personalitate juridică, precum și persoane juridice care nu se înregistrează în registrul comerțului	Adresă domiciliu/reședință/sediu
1.		
2.		

3. preemptori de rang III: proprietarii și/sau arendașii terenurilor agricole vecine cu terenul supus vânzării, cu respectarea dispozițiilor prevăzute la art. 4 alin. (2) și (4) din Legea nr. 17/2014, cu modificările și completările ulterioare

Nr. crt.	Nume și prenume persoană fizică/Denumire persoană/persoane juridică/juridice, asociații și alte entități fără personalitate juridică, precum și persoane juridice care nu se înregistrează în registrul comerțului	Adresă domiciliu/reședință/sediu
1.	Oprea Nicu	Sat Unguri, comuna Unguri jud. Buzău
2.	Dumitru Catrina	Ploiești, Str. Vestului, nr.18, bl.102, sc.A, et.4, ap.18
	ROMSILVA	
	DRUM NATIONAL	

4. preemptori de rang IV: tinerii fermieri

Nr. crt.	Nume și prenume persoană fizică/alte entități fără personalitate juridică, precum și persoane juridice care nu se înregistrează în registrul comerțului	Adresă domiciliu/reședință/sediu

5. preemptori de rang V: Academia de Științe Agricole și Silvicultură „Gheorghe Ionescu-Șișești” și Institutul de Cercetare-Dezvoltare din domeniile agriculturii, silviculturii și industriei alimentare, organizate și reglementate prin Legea nr. 45/2009 privind organizarea și funcționarea Academiei de Științe Agricole și Silvicultură „Gheorghe Ionescu-Șișești” și a sistemului de

cercetare-dezvoltare din domeniile agriculturii, silviculturii și industriei alimentare, cu modificările și completările ulterioare, precum și instituțiile de învățământ cu profil agricol, în scopul cumpărării terenurilor agricole situate în extravilan cu destinația strict necesară cercetării agricole, aflate în vecinătatea loturilor existente în patrimoniul acestora

Nr. crt.	Denumire persoană/persoane juridică/juridice, asociații și alte entități fără personalitate juridică, precum și persoane juridice care nu se înregistrează în registrul comerțului	Adresă domiciliu/reședință/sediu
1.		
2.		

6. preemptori de rang VI: persoane fizice cu domiciliul/reședința situat/situată în unitățile administrativ-teritoriale unde este amplasat terenul sau în unitățile administrativ-teritoriale vecine

Nr. crt.	Nume și prenume persoană fizică/Denumire persoană/persoane juridică/juridice, asociații și alte entități fără personalitate juridică, precum și persoane juridice care nu se înregistrează în registrul comerțului	Adresă domiciliu/reședință/sediu
1.		
2.		

7. preemptori de rang VII: statul român, prin Agenția Domeniilor Statului

Nr. crt.	Denumire persoană/persoane juridică/juridice, asociații și alte entități fără personalitate juridică, precum și persoane juridice care nu se înregistrează în registrul comerțului	Adresă domiciliu/reședință/sediu
1.		
2.		

Primar,
NICU CIPRIAN ENEA



Secretar general al comunei Helegiu,
SPIRIDON MARIANA