

nr. 6 / 4.03.2021

- Anexa nr. 1B- Formular pentru persoane fizice -

OFERTĂ DE VÂNZARE TEREN

Subsemnatul/Subsemnata¹⁾, BUSUIOC Ion, CNP, rându adresa de comunicare în: localitatea BACAU, str. Ch. Pitești nr. 1, bl. 1, sc. 1, et. 10, ap. 38, județul/sectorul BACAU, codul poștal, e-mail, tel. 0769 969 455

Subsemnatul/Subsemnata¹⁾, BUSUIOC NUTA, CNP :, având adresa de comunicare în: localitatea BACAU, str. Ch. Pitești nr. 1, bl. 1, sc. 1, et. 10, ap. 38, județul/sectorul BACAU, codul poștal, e-mail, tel., vând teren agricol situat în extravilan, în suprafață de 0,1554 (ha), la prețul de (*) 10 000 (lei)

Condițiile de vânzare²⁾ sunt următoarele: zece mii lei

Date privind identificarea terenului

| Specificare | Informații privind amplasamentul terenului | | | | | | Categoria de folosință ³⁾ (**) | Observații |
|-----------------------------------|--|--------------------|----------------------|------------------------------|----------------------|--------------------|---|------------|
| | Orașul/Comuna/Județul (*) | Suprafața (ha) (*) | Număr cadastral (**) | Număr de carte funciara (**) | Număr tarla/lot (**) | Număr parcelă (**) | | |
| Se completează de către vânzător. | <u>HELEGIU BACAU</u> | <u>0,1554</u> | <u>60287</u> | <u>60287</u> | <u>95072</u> | <u>15</u> | <u>pasune</u> | |
| Verificat primărie ⁴⁾ | <u>X</u> | <u>X</u> | <u>X</u> | <u>X</u> | <u>X</u> | <u>X</u> | <u>X</u> | |

Cunoscând că falsul în declarații se pedepsește conform Legii nr. 286/2009 privind Codul penal, cu modificările și completările ulterioare, declar că datele sunt reale, corecte și complete.

Vânzător/Împuternicit, BUSUIOC Ion
(numele și prenumele în clar)

Semnătura [Signature]
Data 20.03.2021

Vânzător/Împuternicit, BUSUIOC NUTA
(numele și prenumele în clar)

Semnătura [Signature]
Data 3.03.2021



COPIE CONFORMĂ CU ORIGINALUL

Anexa nr. 1C

la normele metodologice

LISTA

preemptorilor în vederea exercitării dreptului de preempțiune asupra ofertei de vânzare în ordinea rangului de preferință

| | |
|--|-------------------------|
| Județul ^(*)BACĂU | Registrul de evidență |
| Unitatea administrativ-teritorială (*) HELEGIU | Nr. 7 din 4.03.2021 (*) |

LISTA

preemptorilor în vederea exercitării dreptului de preempțiune asupra ofertei de vânzare în ordinea rangului de preferință

Ca urmare a înregistrării Ofertei de vânzare nr. 6./1.03.2021 depuse de BUSUIOC ION, BUSUIOC NUȚA, în calitate de vânzător, pe baza evidențelor deținute la nivelul primăriilor și a informațiilor cuprinse în oferta de vânzare au fost identificați următorii preemptori:

1. preemptori de rang I: coproprietarii, rudele de gradul I, soții, rudele și afinii până la gradul al treilea inclusiv

| Nr. crt. | Nume și prenume persoană fizică/Denumire persoană/persoane juridică/juridice, asociații și alte entități fără personalitate juridică, precum și persoane juridice care nu se înregistrează în registrul comerțului | Adresă domiciliu/reședință/sediu |
|----------|--|----------------------------------|
| 1. | | |
| 2. | | |
| ... | | |

2. preemptori de rang II: proprietarii investițiilor agricole pentru culturile de pomi, viță-de-vie, hamei, irigații exclusiv private și/sau arendașii. În cazul în care pe terenurile supuse vânzării se află investiții agricole pentru culturile de pomi, viță-de-vie, hamei și pentru irigații, prioritate la cumpărarea acestor terenuri au proprietarii acestor investiții.

| Nr. crt. | Nume și prenume persoană fizică/Denumire persoană/persoane juridică/juridice, asociații și alte entități fără personalitate juridică | Adresă domiciliu/reședință/sediu |
|----------|--|----------------------------------|
|----------|--|----------------------------------|

| | | |
|----|--|--|
| | juridică, precum și persoane juridice care nu se înregistrează în registrul comerțului | |
| 1. | | |
| 2. | | |

3. preemptori de rang III: proprietarii și/sau arendașii terenurilor agricole vecine cu terenul supus vânzării, cu respectarea dispozițiilor prevăzute la art. 4 alin. (2) și (4) din Legea nr. 17/2014, cu modificările și completările ulterioare

| Nr. crt. | Nume și prenume persoană fizică/Denumire persoană/persoane juridică/juridice, asociații și alte entități fără personalitate juridică, precum și persoane juridice care nu se înregistrează în registrul comerțului | Adresă domiciliu/reședință/sediu |
|----------|--|---|
| 1. | Moșt. Def Stanciu Ileana, | |
| 2. | Patrona Gherghe | Drăgugești, comuna Helegiu, județul Bacău |
| 3. | Ștefănoaia Gheorghe | Drăgugești, comuna Helegiu, județul Bacău |
| 4. | Moșt. Def Mican Ion | |
| 5. | Roman Constantin | Drăgugești, comuna Helegiu, județul Bacău |

4. preemptori de rang IV: tinerii fermieri

| Nr. crt. | Nume și prenume persoană fizică/alte entități fără personalitate juridică, precum și persoane juridice care nu se înregistrează în registrul comerțului | Adresă domiciliu/reședință/sediu |
|----------|---|----------------------------------|
| 1. | | |
| 2. | | |

5. preemptori de rang V: Academia de Științe Agricole și Silvicultură „Gheorghe Ionescu-Șișești” și unitățile de cercetare-dezvoltare din domeniile agriculturii, silviculturii și industriei alimentare, organizate și reglementate prin Legea nr. 45/2009 privind organizarea și funcționarea Academiei de Științe Agricole și Silvicultură „Gheorghe Ionescu-Șișești” și a sistemului de cercetare-dezvoltare din domeniile agriculturii, silviculturii și industriei alimentare, cu modificările și completările ulterioare, precum și instituțiile de învățământ cu profil agricol, în scopul cumpărării terenurilor agricole situate în extravilan cu destinația strict necesară cercetării agricole, aflate în vecinătatea loturilor existente în patrimoniul acestora

| Nr. crt. | Denumire persoană/persoane juridică/juridice, asociații și alte entități fără personalitate juridică, precum și persoane juridice care nu se înregistrează în registrul comerțului | Adresă domiciliu/reședință/sediu |
|----------|--|----------------------------------|
| | | |

| | | |
|----|--|--|
| 1. | | |
| 2. | | |

6. preemtori de rang VI: persoane fizice cu domiciliul/reședința situat/situată în unitățile administrativ-teritoriale unde este amplasat terenul sau în unitățile administrativ-teritoriale vecine

| | | |
|----------|--|----------------------------------|
| Nr. crt. | Nume și prenume persoană fizică/Denumire persoană/persoane juridică/juridice, asociații și alte entități fără personalitate juridică, precum și persoane juridice care nu se înregistrează în registrul comerțului | Adresă domiciliu/reședință/sediu |
| 1. | | |
| 2. | | |

7. preemtori de rang VII: statul român, prin Agenția Domeniilor Statului

| | | |
|----------|--|----------------------------------|
| Nr. crt. | Denumire persoană/persoane juridică/juridice, asociații și alte entități fără personalitate juridică, precum și persoane juridice care nu se înregistrează în registrul comerțului | Adresă domiciliu/reședință/sediu |
| 1. | | |
| 2. | | |

Primar,
NICU CIPRIAN ENEA



Secretar general al comunei Helegiu,
SPIRIDON MARIANA

Spiridon Mariana