

- Formular pentru persoane fizice -  
**OFERTA DE VANZARE TEREN**

Subsemnatul/Subsemnata<sup>1)</sup>, CRETU CONSTANTIN, CNP ..... , avand adresa de comunicare in:  
localitatea BRĂȚILA, str. .... nr. .... , bl. .... , sc. .... , et. .... , ap. .... , judetul/sectorul  
BACĂU, codul postal ..... e-mail ..... , tel. .... vand teren agricol situat in extravilan, in  
suprafata de 0,19 (ha), la pretul de 700 (lei)<sup>2)</sup>  
Conditii de vanzare sunt urmatoarele: sapte sute lei

Date privind identificarea terenului

| Specificare                         | Informatii privind amplasamentul terenului |                          |                            |                                    |                            |                          | Categoria de folosinta <sup>3)</sup> (**) | Obs. |
|-------------------------------------|--------------------------------------------|--------------------------|----------------------------|------------------------------------|----------------------------|--------------------------|-------------------------------------------|------|
|                                     | Orasul/<br>Comuna/<br>Judetul<br>(*)       | Suprafata<br>(ha)<br>(*) | Numar<br>cadastral<br>(**) | Numar de<br>carte funciara<br>(**) | Numar<br>tarla/lot<br>(**) | Numar<br>parcela<br>(**) |                                           |      |
| Se completeaza de catre<br>vanzator | <u>HELEGIU / BACĂU</u>                     | <u>0,19</u>              | <u>61488</u>               | <u>61488</u>                       | <u>82</u>                  | <u>2768/10</u>           | <u>arabil</u>                             |      |
| Verificat primarie <sup>4)</sup>    | <u>✓</u>                                   | <u>✓</u>                 | <u>✓</u>                   | <u>✓</u>                           | <u>✓</u>                   | <u>✓</u>                 | <u>✓</u>                                  |      |

Cunoscand ca falsul in declaratii se pedepseste conform Legii nr. 286/2009 privind Codul penal, cu modificarile si completarile ulterioare, declar ca datele sunt reale, corecte si complete.

Vanzator/Imputernicit,  
CRETU CONSTANTIN  
(numele si prenumele in clar)

Semnatura,



Data 10.07.2020

NOTE: - Campurile notate cu (\*) sunt obligatoriu de completat. - Campurile notate cu (\*\*) se completeaza in cazul in care sunt cunoscute informatiile.

<sup>1)</sup> Se completeaza numele si prenumele proprietarului terenului.

<sup>2)</sup> Se va completa in cifre si litere.

<sup>3)</sup> Se completeaza categoria de folosinta a terenurilor agricole situate in extravilan productive, care sunt: arabile, viile, livezile, pepinierele viticole, pomicele, plantatiile de hamei si duzi, pasunile, fanetele, serele, solarele, rasadnitele si altele asemenea, cele cu vegetatie forestiera, daca nu fac parte din amenajamentele silvice, pasunile impadurite, cele ocupate cu constructii si instalatii agrozootehnice, amenajarile piscicole si de imbunatatiri funciare, drumurile tehnologice si de exploatare agricola, platformele si spatiile de depozitare care servesc nevoilor productiei agricole si terenurile neproductive care pot fi amenajate si folosite pentru productia agricola.

<sup>4)</sup> Se completeaza cu „X” rubricile in care informatiile pot fi comparate cu datele din Registrul agricol, evidentele fiscale, evidentele de stare civila, altele asemenea.

|                                                |                                                |
|------------------------------------------------|------------------------------------------------|
| Județul (*) BACAU                              | Registrul de evidență<br>Nr. 98 din 10.07.2020 |
| Unitatea administrativ-teritorială (*) HELEGIU |                                                |

**LISTA**  
**preemptorilor în vederea exercitării dreptului de preempțiune asupra ofertei de vânzare în ordinea**  
**rangului de preferință**

Ca urmare a înregistrării ofertei de vânzare depuse de CREȚU CONSTANTIN în calitate de vânzător, pe baza informațiilor cuprinse în oferta de vânzare au fost identificați următorii preemptori:

1. Coproprietari ai terenului a cărui ofertă de vânzare a fost înregistrată

| Nr. crt. | Nume și prenume persoană fizică/Denumire persoană/persoane juridică/juridice, asociații și alte entități fără personalitate juridică, precum și persoane juridice care nu se înregistrează în registrul comerțului | Adresă domiciliu/reședință/sediu |
|----------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------------------------------|
| 1.       |                                                                                                                                                                                                                    |                                  |
| 2.       |                                                                                                                                                                                                                    |                                  |
| ...      |                                                                                                                                                                                                                    |                                  |

2. Arendaș al terenului a cărui ofertă de vânzare a fost înregistrată

|                         |              |
|-------------------------|--------------|
| Nume și prenume arendaș | Avram Ovidiu |
| Domiciliul/sediul       | -            |

3. Proprietari vecini ai terenului a cărui ofertă de vânzare-cumpărare a fost înregistrată

|                                |                                                                                  |
|--------------------------------|----------------------------------------------------------------------------------|
| Nume și prenume/denumire vecin | 1. Avram Ovidiu<br>2. Bănuț Alexandru<br>3. Aron Vasile<br>4. Drum de exploatare |
|--------------------------------|----------------------------------------------------------------------------------|

4. Statul român, reprezentat prin Agenția Domeniilor Statului

|                                              |      |                                                                          |
|----------------------------------------------|------|--------------------------------------------------------------------------|
| Primar,<br><b>NICU CIPRIAN ENEA</b><br>..... | L.S. | Secretar general al comunei Helegiu,<br><b>MARIANA SPIRIDON</b><br>..... |
|----------------------------------------------|------|--------------------------------------------------------------------------|

