

ROMANIA  
JUDETUL BACAU  
COMUNA HELEGIU  
CONSILIUL LOCAL HELEGIU

**HOTARARE**  
**NR.68/21.12.2016**  
**privind stabilirea impozitelor și taxelor locale pentru anul 2017**

Consiliul Local al comunei Helegiu, judetul Bacau intrunit in sedinta ordinara din 21.12.2016;

Având în vedere :

- inițiativa Primarului comunei Helegiu exprimată în expunerea de motive, înregistrată cu nr.9359/25.10.2016, raportul Biroului Financiar Contabilitate Taxe si Impozite, Recuperare Creante nr. 9577/26.10.2016 precum si rapoartele comisiilor de specialitate din cadrul Consiliului local Helegiu nr.11443,11444 si 11445 din 21.12.2016;
- Titlul IX din Legea nr.227/2015 privind Codul fiscal;
- Prevederile OUG 44/2015 privind acordarea unor facilitati fiscale;
- art.30 din Legea nr.273/2006 privind finanțele publice locale, cu modificările și completările ulterioare;
- Ordonanța de Urgență a Guvernului nr. 80/2013 privind taxele judiciare de timbru, cu modificările și completările ulterioare;
- rapoartele comisiilor de specialitate ale Consiliului Local al comunei Helegiu, În temeiul art. 36 alin. (1), alin. (2) lit. „b”, alin. (4) lit. „c”, alin. (9) și art. 45 alin.(2) lit.”c” din Legea administrației publice locale nr.215/2001, republicată, cu modificările și completările ulterioare, adoptă prezenta

**HOTARARE**

Art. 1 –(1) Se stabilesc valorile impozabile, impozitele, taxele locale si amenzile, in sume fixe sau cote procentuale, pentru anul fiscal 2017, conform Anexei nr. 1, care face parte integranta din prezenta hotarare. Se stabilesc impozitele și taxele locale pentru anul 2016, conform anexei

- (2) cota prevăzută la art.457 alin.(1) din Legea nr.227/2015 privind Codul fiscal (impozit pentru clădirile rezidențiale și clădirile- anexă în cazul persoanelor fizice), se stabilește la 0,1%;
- (3) cota prevăzută la art.458 alin.(1) din Legea nr.227/2015 privind Codul fiscal (impozit pentru clădirile nerezidențiale în cazul persoanelor fizice), se stabilește la 1,1%;
- (4) cota prevăzută la art.458 alin.(3) din Legea nr.227/2015 privind Codul fiscal (impozit pentru clădirile nerezidențiale în cazul persoanelor fizice, utilizate pentru activități din domeniul agricol), se stabilește la 0,4 %;
- (5) cota prevăzută la art.458 alin.(4) din Legea nr.227/2015 privind Codul fiscal (impozit pentru clădirile nerezidențiale în care valoarea clădirii nu poate fi calculată conform prevederilor art. 458 alin. (1) în cazul persoanelor fizice), se stabilește la 2 %;
- (6) cota prevăzută la art.460 alin.(1) din Legea nr.227/2015 privind Codul fiscal (impozit/taxa pentru clădirile rezidențiale în cazul persoanelor juridice), se stabilește la 0,1 %;
- (7) cota prevăzută la art.460 alin.(2) din Legea nr.227/2015 privind Codul fiscal (impozit/taxa pentru clădirile nerezidențiale în cazul persoanelor

juridice), se stabilește la **1,1%**;

Pentru stabilirea impozitului/taxei pe cladiri, valoarea impozabila a cladirilor aflate in proprietatea persoanelor juridice este valoarea de la 31 decembrie a anului anterior celui pentru care se datoreaza impozitul/taxa si poate fi:

- ultima valoare impozabila inregistrata in evidentele organului fiscal;
- valoarea rezultata dintr-un raport de evaluare intocmit de un evaluator autorizat;
- valoarea finala a lucrarilor de constructie, in cazul cladirilor noi, construite in cursul anului fiscal anterior;
- valoarea cladirilor care rezulta din actul prin care se transfera dreptul de proprietate,
- in cazul cladirilor care sunt finantate in baza unui contract de leasing financiar, valoare rezultata dintr-un raport de evaluare;
- in cazul cladirilor pentru care se datoreaza taxa pe cladiri, valoarea inscrisa in contabilitatea proprietarului si comunicata concesionarului, locatarului;

Valoarea impozabila a cladirii se actualizeaza a data la 3 ani pe baza unui raport de evaluare depus la organul fiscal local, pana la primul termen de plata din anul de referinta.

**(8)** cota prevăzută la art.460 alin.(3) din Legea nr.227/2015 privind Codul fiscal (impozit/taxă pentru clădirile nerezidențiale aflate în proprietatea sau deținute de persoanele juridice, utilizate pentru activități din domeniul agricol), se stabilește la **0,4 %**;

**(9)** cota prevăzută la art.460 alin.(8) din Legea nr.227/2015 privind Codul fiscal (impozit/taxa pentru clădirile a căror valoare impozabilă nu a fost actualizată în ultimii 3 ani anteriori anului de referință în cazul persoanelor juridice), se stabilește la **5%**;

**(10)** cota prevăzută la art. 470 alin. (3) din Legea nr. 227/2015 (pentru mijloacele de transport hibride), se stabilește la **50%**;

**(11)** cota prevăzută la art. 474 alin. (3) din Legea nr.227/2015 (taxa pentru prelungirea certificatului de urbanism), se stabilește la **30 %**;

**(12)** cota prevăzută la art. 474 alin. (5) din Legea nr.227/2015 (taxa pentru eliberarea unei autorizații de construire pentru o clădire rezidențială sau o clădire - anexă), se stabilește la **0,5 %**;

**(13)** cota prevăzută la art. 474 alin. (6) din Legea nr.227/2015 (taxa pentru eliberarea autorizației de construire pentru alte construcții decât cele menționate la lit.l), se stabilește la **1 %**;

**(14)** cota prevăzută la art. 474 alin. (8) din Legea nr.227/2015 (taxa pentru prelungirea autorizației de construire), se stabilește la **30 %**;

**(15)** cota prevăzută la art. 474 alin. (9) din Legea nr.227/2015 (taxa pentru eliberarea autorizației de desființare, totală sau parțială, a unei construcții), se stabilește la **0,1 %**;

**(16)** cota prevăzută la art. 474 alin. (12) din Legea nr.227/2015 (taxa pentru eliberarea autorizației necesare pentru lucrările de organizare de șantier în vederea realizării unei construcții care nu sunt incluse în altă autorizație de construire), se stabilește la **3%**;

**(17)** cota prevăzută la art. 474 alin. (13) din Legea nr.227/2015 (taxa pentru eliberarea autorizației de amenajare de tabere de corturi, căsuțe sau rulote ori campinguri), se stabilește la **2%**;

**(18)** cota prevăzută la art. 477 alin. (5) din Legea nr.227/2015 (taxa pentru serviciile de reclamă și publicitate), se stabilește la **2%**;

**(19)** cota prevăzută la art. 481 alin. (2), lit.a) din Legea nr.227/2015 (impozitul în cazul

unui spectacol de teatru, balet, operă, operetă, concert filarmonic sau altă manifestare muzicală, prezentarea unui film la cinematograful, un spectacol de circ sau orice competiție sportivă internă sau internațională), se stabilește la 2%;

(20) cota prevăzută la art. 481 alin. (2), lit.b) din Legea nr.227/2015 (impozitul în cazul oricărei alte manifestări artistice decât cele enumerate la lit.t) ), se stabilește la 5%;

**Art.2.-** Bonificația prevăzută la art.462 alin.(2), din Legea nr.227/2015 privind Codul fiscal se stabilește în cazul impozitului pe clădiri la 10% ( pentru persoane fizice).

- Bonificația prevăzută la art.467 alin.(2), din Legea nr.227/2015 privind Codul fiscal se stabilește în cazul impozitului pe teren la 10% ( pentru persoane fizice).

**Art.3.** Pentru anul 2017, impozitele/taxele calculate prin aplicarea cotelor de impozitare, se ajustează cu cote adiționale în conformitate cu art.489 alin.(2) din Legea nr. 227/2015 privind Codul fiscal, astfel:

a) în cazul persoanelor juridice, impozitul/țaxa pentru clădirile nerezidențiale se ajustează prin aplicarea cotei adiționale de 0,4%;

b) în cazul persoanelor juridice, impozitul/țaxa pentru clădirile a căror valoare impozabilă nu a fost actualizată în ultimii 3 ani anteriori anului de referință, se ajustează prin aplicarea cotei adiționale de 5%;

**Art 4.** Cuantumul impozitelor, taxelor locale și amenzilor stabilite prin hotărâre se aplică începând cu data de 01.01.2017.

**Art.5. (1)** Prezenta hotărâre se comunică prefectului județului Bacău în vederea exercitării controlului cu privire la legalitate și se aduce la cunoștință publică prin grija secretarului comunei Helegiu.

(2) Aducerea la cunoștință publică se face prin afișare la sediul autorităților administrației publice locale și prin publicare pe site [www.helegiu.ro](http://www.helegiu.ro)

Presedinte de sedinta  
Drug Valeriu

Contrasemenaza  
Secretar comuna  
Jr.Mariana Spiridon

**CAPITOLUL I**  
**CALCULUL IMPOZITULUI/TAXEI PE CLĂDIRI**

**1. CLADIRI REZIDENTIALE AFLATE IN PROPRIETATEA PERSOANELOR FIZICE**

1) In cazul persoanelor fizice, impozitul pe clădirile rezidentiale si cladirile-anexa, se calculează prin aplicarea cotei de impozitare de **0,08%-0,2%** la valoarea impozabilă a clădirii. **Pentru anul 2017 cota de impozitare propusa este de 0,1%.**

2) Valoarea impozabilă a clădirii, exprimată în lei, se determină prin înmulțirea suprafeței construite desfășurate a acesteia, exprimate în metri pătrați, cu valoarea impozabilă corespunzătoare, exprimată în lei/mp, din tabelul urmator:

Valorile impozabile pe metru patrat de suprafata construita desfasurata la cladiri, in cazul persoanelor fizice

TIPUL CLĂDIRII	VALOAREA IMPOZABILĂ -lei/mp-	
	Clădire cu instalație electrică, de apă, de canalizare și de încălzire (cond.cumulative)	Clădire fără instalație electrică, de apă, de canalizare și de încălzire
<b>0</b>	<b>1</b>	<b>2</b>
A. Clădire cu cadre din beton armat sau cu pereți exteriori din cărămidă arsă sau din orice alte materiale rezultate în urma unui tratament termic și/sau chimic	<b>1000</b>	<b>600</b>
B. Clădire cu pereții exteriori din lemn, din piatră naturală, din cărămidă nearsă, din vălătuci sau din orice alte materiale nesupuse unui tratament termic și sau chimic	<b>300</b>	<b>200</b>
C. Clădire-anexă cu cadre din beton armat sau cu pereți exteriori din cărămidă arsa sau din orice alte materiale rezultate în urma unui tratament termic și/sau chimic	<b>200</b>	<b>175</b>
D. Clădire-anexă cu pereții exteriori din lemn, din piatră naturală, din cărămidă nearsă, din vălătuci sau din	<b>125</b>	<b>75</b>

<i>orice alte materiale nesupuse unui tratament termic și/sau chimic</i>		
<i>E. În cazul contribuabilului care deține la aceeași adresă încăperi amplasate la subsol, la demisol și/sau mansardă, utilizate ca locuință, în oricare dintre tipurile de clădiri prevăzute la lit.A-D</i>	<b>75%</b> din suma care s-ar aplica clădirii	<b>75%</b> din suma care s-ar aplica clădirii
<i>F. În cazul contribuabilului care deține la aceeași adresă încăperi amplasate la subsol, la demisol și/sau la mansardă, utilizate în alte scopuri decât cel de locuință, în oricare dintre tipurile de clădiri prevăzute la lit.A-D</i>	<b>50%</b> din suma care s-ar aplica clădirii	<b>50%</b> din suma care s-ar aplica clădirii

3) In cazul unei cladiri care are peretii exteriori din materiale diferite, pentru stabilirea valorii impozabile a cladirii se identifica in tabelul prevazut la aliniatul (2) valoarea impozabila cea mai mare corespunzatoare materialului cu ponderea cea mai mare.

4) Valoarea impozabilă a clădirii se ajustează în funcție de rangul localității și zona în care este amplasată clădirea, prin înmulțirea valorii determinate conform alin.(2) cu coeficientul de corecție corespunzător, prevăzut în tabelul următor:

Zona în cadrul localității	Rangul localitatii	
	IV	V
<b>A</b>	<b>1,10</b>	<b>1,05</b>

5) Valoarea impozabilă a clădirii, determinată în urma aplicării prevederilor de mai sus, se reduce în funcție de anul terminării acesteia, după cum urmează:

- cu **50%**, pentru clădirea care are o vechime de peste 100 de ani la data de 1 ianuarie a anului fiscal de referință;
- cu **30%**, pentru clădirea care are o vechime cuprinsă între **50** de ani și **100** de ani inclusiv, la data de 1 ianuarie a anului fiscal de referință;
- cu **10%**, pentru clădirea care are o vechime cuprinsă între **30** de ani și **50** de ani inclusiv, la data de 1 ianuarie a anului fiscal de referință.

In cazul cladirii la care au fost executate lucrari de renovare majora, din punct de vedere fiscal, anul terminarii se actualizeaza, astfel ca acesta se considera ca fiind cel in care a fost efectuata receptia la terminarea lucrarilor. Anul terminarii se actualizeaza in conditiile in care, la terminarea lucrarilor de renovare majora, valoarea cladirii creste cu cel puțin 50% fata de valoarea acesteia la data inceperii executarii lucrarilor.

## **2.CALCULUL IMPOZITULUI PE CLADIRILE NEREZIDENTIALE AFLATE IN PROPRIETATEA PERSOANELOR FIZICE**

- 1) In cazul persoanelor fizice, impozitul pe cladirile nerezidentiale, se calculeaza prin aplicarea cotei cuprinse intre **0,2-1.3%** asupra valorii care poate fi:
- a) valoarea rezultata dintr-un raport de evaluare intocmit de un evaluator autorizat in ultimii 5 ani anteriori anului de referinta;
  - b) valoarea finala a lucrarilor de constructii, in cazul cladirilor noi, construite in ultimii 5 ani anteriori anului de referinta;
  - c) valoarea cladirilor care rezulta din actul prin care se transfera dreptul de proprietate, in cazul cladirilor dobandite in in ultimii 5 ani anteriori anului de referinta.
- 2) Pentru anul 2017 cota de impozitare propusa este de 1,1%.**
- 3) Pentru cladirile nerezidentiale aflate in proprietatea persoanelor fizice, utilizate pentru activitati in domeniul agricol, impozitul pe cladiri se calculeaza prin aplicarea unei cote de **0,4%** asupra valorii impozabile
  - 4) In cazul in care valoarea cladirii nu poate fi calculata conform prevederilor alin. (1), impozitul se calculeaza prin aplicarea cotei **de 2%** asupra valorii impozabile.

### **3. CALCULUL IMPOZITULUI PE CLADIRILE CU DESTINATIE MIXTA AFLATE IN PROPRIETATEA PERSOANELOR FIZICE**

- 1) In cazul cladirilor cu destinatie mixta aflate in proprietatea persoanelor fizice, impozitul se calculeaza prin insumarea impozitului calculat pentru suprafata folosita in scop rezidential cu impozitul determinat pentru suprafata folosita in scop nerezidential.
- 2) In cazul in care la adresa cladirii este inregistrat un domiciliu fiscal la care nu se desfasoara nicio activitate economica, impozitul se calculeaza conform cladirilor rezidentiale.
- 3) Daca suprafetele folosite in scop rezidential si cele folosite in scop nerezidential nu pot fi evidentiatae distinct, se aplica urmatoarele reguli:
  - a) in cazul in care la adresa cladirii este inregistrat un domiciliu fiscal la care nu se desfasoara nicio activitate economica, impozitul se calculeaza conform cladirilor rezidentiale;
  - b) in cazul in care la adresa cladirii este inregistrat un domiciliu fiscal la care se desfasoara activitatea economica iar cheltuielile cu utilitatile sunt inregistrate in sarcina persoanei care desfasoara activitatea economica, impozitul pe cladiri se calculeaza conform prevederilor nerezidentiale.

### **4.CALCULUL IMPOZITULUI/TAXEI PE CLADIRILE DETINUTE DE PERSOANELE JURIDICE**

- 1) Pentru cladirile rezidentiale aflate in proprietatea sau detinute de persoanele juridice, impozitul/taxa pe cladiri se calculeaza prin aplicarea unei cote cuprinse intre 0,08-0,2% asupra valorii impozabile a cladirii. **Pentru anul 2017 cota de impozit propusa este de 0,1%.**
- 2) Pentru cladirile nerezidentiale aflate in proprietatea sau detinute de persoanele juridice, impozitul/taxa pe cladiri se calculeaza prin aplicarea unei cote cuprinse intre 0,2-1,3% asupra valorii impozabile a cladirii. **Pentru anul 2017 cota de impozit propusa este de 1,1%**

3) Pentru cladirile nerezidentiale aflate in proprietatea persoanelor juridice, utilizate pentru activitati in domeniul agricol, impozitul pe cladiri se calculeaza prin aplicarea unei cote de **0,4%** asupra valorii impozabile

4) Pentru stabilirea impozitului/taxei pe cladiri, valoarea impozabila a cladirilor aflate in proprietatea persoanelor juridice este valoarea de la 31 decembrie a anului anterior celui pentru care se datoreaza impozitul/taxa si poate fi:

- a) ultima valoare impozabila inregistrata in evidentele organului fiscal;
- b) valoarea rezultata dintr-un raport de evaluare intocmit de un evaluator autorizat in conformitate cu standardele de evaluare a bunurilor aflate in vigoare la data evaluarii;
- c) valoarea finala a lucrarilor de constructii, in cazul cladirilor noi, construite in cursul anului fiscal anterior;
- d) valoarea cladirilor care rezulta din actul prin care se transfera dreptul de proprietate, in cazul cladirilor dobandite in cursul anului fiscal anterior;
- e) in cazul cladirilor care sunt finantate in baza unui contract de leasing financiar, valoarea rezultata dintr-un raport de evaluare intocmit de un evaluator autorizat in conformitate cu standardele de evaluare a bunurilor aflate in vigoare la data evaluarii;
- f) in cazul cladirilor pentru care se datoreaza taxa pe cladiri, valoarea inscrisa in contabilitatea proprietarului cladirii si comunicata concesionarului, locatarului, titularului dreptului de administrare sau de folosinta, dupa caz.

4) Valoarea impozabila a cladirii se actualizeaza o data la 3 ani pe baza unui raport de evaluare a cladirii intocmit de un evaluator autorizat in conformitate cu standardele de evaluare a bunurilor aflate in vigoare la data evaluarii.

5) Pentru cladirile care nu au fost reevaluate in ultimii 3 ani anteriori anului fiscal de referinta, cota de impozitare este **de 5%**

## **5. DECLARAREA , DOBANDIREA INSTRAINAREA SI MODIFICAREA CLADIRILOR**

1) Impozitul pe cladiri este datorat pentru intregul an fiscal de persoana care are in proprietate cladirea la data de 31 decembrie a anului fiscal anterior.

2) In cazul dobandirii sau construirii unei cladiri in cursul anului, proprietarul acesteia are obligatia sa depuna o declaratie la organul fiscal in a carui raza teritoriala de competenta se afla cladirea, in termen de 30 de zile de la data dobandirii si datoreaza impozit pe cladiri incepand cu data de 1 ianuarie a anului urmator.

3) Pentru cladirile nou-construite, data dobandirii cladirii se considera dupa cum urmeaza:

a) pentru cladirile executate integral inainte de expirarea termenului prevazut in autorizatia de construire, data intocmirii procesului-verbal de receptie, dar nu mai tarziu de 15 zile de la data terminarii efective a lucrarilor;

b) pentru cladirile executate integral la termenul prevazut in autorizatia de construire, data din aceasta, cu obligativitatea intocmirii procesului-verbal de receptie in termenul prevazut de lege.

4) Declararea cladirilor in vederea impunerii si inscrierea acestora in evidentele autoritatilor administratiei publice locale reprezinta o obligatie legala a contribuabililor care detin in proprietate aceste imobile, chiar daca ele au fost executate fara autorizatie de construire.

5) In cazul unei cladiri care face obiectul unui contract de leasing financiar, pe intreaga durata a acestuia se aplica urmatoarele reguli:

a) impozitul pe cladiri se datoreaza de locatar, incepand cu data de 1 ianuarie a anului urmator celui in care a fost incheiat contractul;

b) in cazul incetarii contractului de leasing, impozitul pe cladiri se datoreaza de locator, incepand cu data de 1 ianuarie a anului urmator incheierii procesului-verbal de predare a bunului sau a altor documente similare care atesta intrarea bunului in posesia locatorului ca urmare a rezilierii contractului de leasing.

## **6. PLATA IMPOZITULUI**

1) Impozitul/taxa pe clădiri se plătește anual, în două rate egale, până la datele de 31 martie și 30 septembrie inclusiv.

2) Pentru plata cu anticipație a impozitului pe clădiri, datorat pentru întregul an de către contribuabili, până la data de 31 martie a anului respectiv, se acordă o bonificație de 10%, stabilită prin hotărâre a consiliului local.

3) Impozitul anual pe clădiri, datorat aceluiași buget local de către contribuabili, de până la 50 lei inclusiv, se plătește integral până la primul termen de plată.

4) În cazul în care contribuabilul deține în proprietate mai multe clădiri amplasate pe raza aceleiași unități administrativ-teritoriale, prevederile alin. 2) și 3) se referă la impozitul pe clădiri cumulat.

Comuna Helegiu detine patru sate. Calculul se va efectua diferentiat pe zone și ranguri astfel :

<b>NR. CRT.</b>	<b>SAT</b>	<b>ZONA</b>	<b>RANGUL</b>
<b>1</b>	<b>HELEGIU</b>	<b>A</b>	<b>IV</b>
<b>2</b>	<b>DELENI</b>	<b>A</b>	<b>V</b>
<b>3</b>	<b>DRAGUGESTI</b>	<b>A</b>	<b>V</b>
<b>4</b>	<b>BRATILA</b>	<b>A</b>	<b>V</b>

**Capitolul II**  
**IMPOZITUL ȘI TAXA PE TEREN**

(1) Impozitul pe teren se stabilește luând în calcul numărul de metri pătrați de teren, rangul localității în care este amplasat terenul și zona și/sau categoria de folosință a terenului, conform încadrării făcute de consiliul local.

(2) În cazul unui teren amplasat în **intravilan**, înregistrat la categoria de folosință **terenuri cu construcții**, precum și terenul înregistrat în registrul agricol la alta categorie de folosință decât cea de terenuri cu teren construcții în suprafața de până la 400 mp. inclusiv, impozitul pe teren se stabilește prin înmulțirea suprafeței terenului, exprimată în hectare, cu suma corespunzătoare prevăzută în următorul tabel:

<b>-lei/ha-</b>		
Zona în cadrul localității	Nivelul impozitului/taxe, pe ranguri de localități	
	IV	V
<b>A</b>	<b>900</b>	<b>720</b>

**3).** În cazul unui teren amplasat în intravilan, înregistrat în registrul agricol la alta categorie de folosință decât cea de terenuri cu construcții, pentru suprafața care depășește 400 mp., impozitul/taxa pe teren se stabilește prin înmulțirea suprafeței terenului, exprimată în hectare, cu suma corespunzătoare prevăzută în tabelul de la alin(4) iar acest rezultat se înmulțește cu coeficientul de corecție corespunzător prevăzut la alin.(5).

(4) Pentru stabilirea impozitului pe teren, potrivit alin.(3), se folosesc sumele din tabelul următor, exprimate în lei pe hectar:

Nr.crt.	Zona/categoria de folosință	Zona – lei/ha
		– A
1.	Teren arabil	28
2.	Pășune	21
3.	Fâneată	21
4.	Vie	46
5.	Livadă	53
6.	Pădure sau alt teren cu vegetație forestieră	28
7.	Teren cu ape	15
8.	Drumuri și căi ferate	0
9.	Neproductiv	0

(5) Suma stabilită conform alin.(4) se înmulțește cu coeficientul de corecție corespunzător prevăzut în următorul tabel:

Rangul localității	Coeficientul de corecție
<b>IV</b>	<b>1,10</b>
<b>V</b>	<b>1,00</b>

6) Ca excepție de la prevederile alin. 2) -5), în cazul contribuabililor persoane juridice, pentru terenul amplasat în intravilan, înregistrat în registrul agricol la alta categorie de folosință decât cea de terenuri cu construcții, impozitul/taxa pe teren se calculează conform prevederilor alin. 7) numai dacă îndeplinesc, cumulativ, următoarele condiții:

a) au prevăzut în statut, ca obiect de activitate, agricultură;

b) au înregistrate în evidența contabilă, pentru anul fiscal respectiv, venituri și cheltuieli din desfășurarea obiectului de activitate prevăzut la lit. a).

7) În cazul unui teren amplasat în **extravilan**, impozitul pe teren se stabilește prin înmulțirea suprafeței terenului exprimată în hectare, cu suma corespunzătoare prevăzută în următorul tabel, înmulțită cu coeficientul de corecție corespunzător alin.(8):

-lei/ha-

Nr.crt.	Zona/categoria de folosință	Impozit (lei)
1	Teren cu construcții	31
2	Arabil	50
3	Pășune	28
4	Fâneață	28
5	Vie pe rod, alta decât cea prevăzută la nr.crt.5.1.	55
5.1	Vie până la intrarea pe rod	0
6	Livadă pe rod, alta decât cea prevăzută la nr.crt.6.1.	56
6.1	Livadă până la intrarea pe rod	0
7	Pădure sau alt teren cu vegetație forestieră, cu excepția celui prevăzut la nr.crt.7.1	16
7.1	Pădure în vârstă de până la 20 de ani și pădure cu rol de protecție	0

8	Teren cu apă, altul decât cel cu amenajări piscicole	6
8.1	Teren cu amenajări piscicole	34
9	Drumuri și căi ferate	0
10	Teren neproductiv	0

8) Coeficienții de corecție corespunzători calculului impozitului pe teren extravilan:

Zona în cadrul localității	Rangul localității	
	IV	V
<b>A</b>	<b>1,10</b>	<b>1,05</b>

#### **Plata impozitului:**

1). Impozitul/taxa pe teren se plătește anual, în două rate egale, până la datele de 31 martie și 30 septembrie inclusiv.

2). Pentru plata cu anticipație a impozitului pe teren, datorat pentru întregul an de către contribuabili, până la data de 31 martie inclusiv, a anului respectiv, se acordă o **bonificație de 10 %**, stabilită prin hotărâre a consiliului local.

3). Impozitul pe teren, datorat aceluiași buget local de către contribuabili, persoane fizice și juridice, de până la 50 lei inclusiv, se plătește integral până la primul termen de plată.

4). În cazul în care contribuabilul deține în proprietate mai multe terenuri amplasate pe raza aceleiași unități administrativ-teritoriale, prevederile alin. 2) și 3) se referă la impozitul pe teren cumulat.

### **CAPITOLUL III IMPOZITUL PE MIJLOACELE DE TRANSPORT**

1) Impozitul pe mijlocul de transport se calculează în funcție de tipul mijlocului de transport, conform celor prevăzute în prezentul capitol.

2) În cazul oricăruia dintre următoarele autovehicule, impozitul pe mijlocul de transport se calculează în funcție de capacitatea cilindrică a acestuia, prin înmulțirea fiecărei grupe de 200 cm sau fracțiune din aceasta cu suma corespunzătoare din tabelul următor:

Mijloace de transport cu tracțiune mecanică	Suma, în lei, pentru fiecare grupă de 200 cm sau fracțiune din aceasta
1. Motociclete, tricicluri, cvadricicluri și autoturisme cu capacitatea cilindrică de până la 1600 cm, inclusiv	8
2. Motociclete, tricicluri și cvadricicluri cu capacitatea cilindrică de peste 1600 cm	9
3. Autoturisme cu capacitatea cilindrică între 1601 cm și 2000 cm inclusiv	18

3. Autoturisme cu capacitatea cilindrică între 2001 cm și 2600 cm inclusiv	72
4. Autoturisme cu capacitatea cilindrică între 2601 cm și 3000 cm inclusiv	144
5. Autoturisme cu capacitatea cilindrică de peste 3001 cm	290
6. Autobuze, autocare, microbuze	24
7. Alte vehicule cu tractiune mecanica cu masa totală maximă autorizată de până la 12 tone, inclusiv	30
8. Tractoare înmatriculate	18

<i>II. Vehicule înregistrate</i>		
1.	<i>Vehicule cu capacitate cilindrica</i>	<i>lei/200 cmc</i>
1.1.	<i>Vehicule înregistrate cu capacitate cilindrica &lt;4800 cmc</i>	4
1.2.	<i>Vehicule înregistrate cu capacitate cilindrica &gt; 4800 cmc</i>	6
2.	<i>Vehicule fara capacitate cilindrica evidentiata</i>	50 ei/an.

3) In cazul mijloacelor de transport hibride, impozitul se reduce cu minimum 50%, conform hotararii consiliului local.

4) În cazul unui ataș, taxa pe mijlocul de transport este de 50% din taxa pentru motocicletele respective.

5) În cazul unui autovehicul de transport marfă cu masa totală maximă autorizată egala sau mai mare de 12 tone, impozitul pe mijloacele de transport este egal cu suma corespunzătoare din tabelul următor:

	<i>Numarul de axe si greutatea bruta incarcata maxima admisa</i>	<i>Impozitul (in lei/an)</i>	
		<i>Ax(e) motor(oare) cu sistem de suspensie pneumatica sau echivalentele recunoscute</i>	<i>Alte sisteme de suspensie pentru axele motoare</i>
<i>I.</i>	<i>doua axe</i>		
1	<i>Masa de cel putin 12 tone, dar mai mica de 13 tone</i>	0	133
2	<i>Masa de cel putin 13 tone, dar mai mica de 14 tone</i>	133	367
3	<i>Masa de cel putin 14 tone, dar mai mica de 15 tone</i>	367	517
4	<i>Masa de cel putin 15 tone, dar mai mica de 18 tone</i>	517	1169
5	<i>Masa de cel putin 18 tone</i>	517	1169
<i>II.</i>	<i>3 axe</i>		

	1	Masa de cel puțin 15 tone, dar mai mica de 17 tone	133	231
	2	Masa de cel puțin 17 tone, dar mai mica de 19 tone	231	474
	3	Masa de cel puțin 19 tone, dar mai mica de 21 de tone	474	615
	4	Masa de cel puțin 21 de tone, dar mai mica de 23 de tone	615	947
	5	Masa de cel puțin 23 de tone, dar mai mica de 25 de tone	947	1472
	6	Masa de cel puțin 25 de tone, dar mai mica de 26 de tone	947	1472
	7	Masa de cel puțin 26 tone	947	1472
III.	4 axe			
	1	Masa de cel puțin 23 de tone, dar mai mica de 25 de tone	615	623
	2	Masa de cel puțin 25 de tone, dar mai mica de 27 de tone	623	973
	3	Masa de cel puțin 27 de tone, dar mai mica de 29 de tone	973	1545
	4	Masa de cel puțin 29 de tone, dar mai mica de 31 de tone	1545	2291
	5	Masa de cel puțin 31 de tone, dar mai mica de 32 de tone	1545	2291
	6	Masa de cel puțin 32 tone	1545	2291

6) In cazul combinatiilor de autovehicule (un autovehicol articulat un tren rutier) de transport marfa cu masa totala maxima autorizata egala sau mai mare de 12 tone, impozitul asupra mijlocului de transport este egala cu suma corespunzatoare din tabelul urmator:

	Numarul de axe si greutatea bruta incarcata maxima admisa	Impozitul (in lei/an)		
		Ax(e) motor(oare) cu sistem de suspensie pneumatica sau echivalentele recunoscute	Alte sisteme de suspensie pentru axele motoare	
I.	2+1 axe			
	1	Masa de cel puțin 12 tone, dar mai mica de 14 tone	0	0
	2	Masa de cel puțin 14 tone, dar mai mica de 16 tone	0	0
	3	Masa de cel puțin 16 tone, dar mai mica de 18 tone	0	60
	4	Masa de cel puțin 18 tone, dar mai	60	137

		<i>mica de 20 tone</i>		
	5	<i>Masa de cel putin 20 tone, dar mai mica de 22 tone</i>	137	320
	6	<i>Masa de cel putin 22 tone, dar mai mica de 23 tone</i>	320	414
	7	<i>Masa de cel putin 23 tone, dar mai mica de 25 tone</i>	414	747
	8	<i>Masa de cel putin 25 tone, dar mai mica de 28 tone</i>	747	1310
	9	<i>Masa de cel putin 28 tone</i>	747	1310
II.	2+2 axe			
	1	<i>Masa de cel putin 23 tone, dar mai mica de 25 tone</i>	128	299
	2	<i>Masa de cel putin 25 tone, dar mai mica de 26 tone</i>	299	491
	3	<i>Masa de cel putin 26 tone, dar mai mica de 28 tone</i>	491	721
	4	<i>Masa de cel putin 28 tone, dar mai mica de 29 tone</i>	721	871
	5	<i>Masa de cel putin 29 tone, dar mai mica de 31 tone</i>	871	1429
	6	<i>Masa de cel putin 31 tone, dar mai mica de 33 tone</i>	1429	1984
	7	<i>Masa de cel putin 33 tone, dar mai mica de 36 tone</i>	1984	3012
	8	<i>Masa de cel putin 36 tone, dar mai mica de 38 tone</i>	1984	3012
	9	<i>Masa de cel putin 38 de tone</i>	1984	3012
III.	2+3 axe			
	1	<i>Masa de cel putin 36 tone, dar mai mica de 38 tone</i>	1579	2197
	2	<i>Masa de cel putin 38 tone, dar mai mica de 40 tone</i>	2197	2986
	3	<i>Masa de cel putin 40 tone</i>	2197	2986
IV.	3+2 axe			
	1	<i>Masa de cel putin 36 tone, dar mai mica de 38 tone</i>	1395	1937
	2	<i>Masa de cel putin 38 tone, dar mai mica de 40 tone</i>	1937	2679
	3	<i>Masa de cel putin 40 tone, dar mai mica de 44 tone</i>	2679	3963
	4	<i>Masa de cel putin 44 tone</i>	2679	3963
V.	3+3 axe			
	1	<i>Masa de cel putin 36 tone, dar mai mica de 38 tone</i>	794	960

2	Masa de cel puțin 38 tone, dar mai mica de 40 tone	960	1434
3	Masa de cel puțin 40 tone, dar mai mica de 44 tone	1434	2283
4	Masa de cel puțin 44 tone	1434	2283

7) În cazul unei remorci, al unei semiremorci sau rulote care nu face parte dintr-o combinație de autovehicule prevăzută la alin. 6), taxa asupra mijlocului de transport este egală cu suma corespunzătoare din tabelul următor:

Masa totală maximă autorizată	Taxa (lei)
a. Până la 1 tonă inclusiv	9
b. Peste 1 tonă, dar nu mai mult de 3 tone	34
c. Peste 3 tone, dar nu mai mult de 5 tone	52
d. Peste 5 tone	64

8) În cazul mijloacelor de transport pe apă, impozitul pe mijlocul de transport este egal cu suma corespunzătoare din tabelul următor:

Mijlocul de transport pe apă	Impozit –lei/an-
1. Luntre, bărci fără motor, folosite pentru pescuit și uz personal	21
2. Bărci fără motor, folosite în alte scopuri	56
3. Bărci cu motor	210
4. Nave de sport și agrement	Între 0 și 1119
5. Scutere de apă	210
6. Remorhere și împingătoare:	x
a) până la 500 CP inclusiv	559
b) peste 500 CP și până la 2000 CP inclusiv	909
c) peste 2000 CP și până la 4000 CP inclusiv	1398
d) peste 4000 CP	2237
7. Vapoare – pentru fiecare 1000 tdw sau fracțiune din acesta	182
	x
8. Ceamuri, șlepuri și barje fluviale:	182
a) cu capacitatea de încărcare până la 1500 tone inclusiv	280
b) cu capacitatea de încărcare de peste 1500 tone și până la 3000 tone inclusiv	490
c) cu capacitatea de încărcare de peste 3000 tone	

### **Plata impozitului**

- 1) Impozitul pe mijlocul de transport se plătește anual, în două rate egale, până la datele de de 31 martie și 30 septembrie inclusiv.
- 2) Pentru plata cu anticipație a impozitului pe mijlocul de transport, datorat pentru întregul an de către contribuabili, până la data de 31 martie a anului respectiv inclusiv, **se acordă o bonificație de 10 %**,

- 3) *Impozitul anual pe mijlocul de transport, datorat aceluiași buget local de către contribuabili, persoane fizice și juridice, de până la 50 lei inclusiv, se plătește integral până la primul termen de plată.*
- 4) *În cazul în care contribuabilul deține în proprietate mai multe mijloace de transport, pentru care impozitul este datorat bugetului local al aceleiași unități administrativ-teritoriale, suma de 50 lei se referă la impozitul pe mijlocul de transport cumulată al acestora.*

**CAPITOLUL IV**  
**TAXA PENTRU ELIBERAREA CERTIFICATELOR DE URBANISM, A**  
**AUTORIZATIILOR DE CONSTRUIRE SI A ALTOR AVIZE SI AUTORIZATII**

1) *Taxa pentru eliberarea certificatului de urbanism, în mediul urban, este egală cu suma stabilită de consiliul local în limitele prevăzute în tabelul următor:*

<i>Suprafata pentru care se obtine certificatul de urbanism</i>	<i>Taxa, în lei</i>
<i>a) Până la 150 mp, inclusiv</i>	<i>6</i>
<i>b) Între 151 și 250 mp, inclusiv</i>	<i>7</i>
<i>c) Între 251 și 500 mp, inclusiv</i>	<i>9</i>
<i>d) Între 501 și 750 mp, inclusiv</i>	<i>12</i>
<i>e) Între 751 și 1000 mp, inclusiv</i>	<i>14</i>
<i>f) Peste 100 m 1000 mp</i>	<i>14 + 0,01 lei/mp pt.fiecare mp care depășește</i>

2) **Taxa pentru eliberarea certificatului de urbanism pentru o zona rurala este egala cu 50% din taxa stabilita conform alin. 1).**

3) *Taxa pentru prelungirea unui certificate de urbanism este egala cu 30% din cuantumul taxei pentru eliberarea certificatului sau a autorizatiei initiale.*

4) *Taxa pentru avizarea certificatului de urbanism de catre comisia de urbanism si amenajarea teritoriului, de catre primari sau de structurile de specialitate din cadrul consiliului judetean se stabileste de consiliul local in suma de 15 lei, inclusive.*

5) *Taxa pentru eliberarea unei autorizatii de construire pentru o cladire rezidentiala sau cladire-anexa este egala cu 0,5% din valoarea autorizata a lucrarilor de constructii.*

6) *Taxa pentru eliberarea autorizatiei de construire pentru alte constructii decat cele mentionate la alin. 5) este egala cu 1% din valoarea autorizata a lucrarilor de constructive, inclusive valoarea instalatiilor aferente.*

*Pentru taxele prevazute la alin (5) si (6) stabilite pe baza valorii autorizate a lucrarilor de constuctie se aplica urmatoarele reguli:*

- a) taxa datorata se stabileste pe baza lucrarilor de constructie declarate de persoana care solicita avizul si se plateste inainte de emiterea avizului;*
- b) pentru taxa prevazuta la alin (5) valoare reala a lucrarilor de constructie nu poate fi mai mica decat valoarea impozabila a cladirii stabilita conform impozitelor pe cladiri.*
- c) In termen de 15 zile de la data finalizarii de constructie , dar nu mai*

---

tarziu de 15 zile de la data la care expira autorizatia respective, persoana care a obtinut autorizatia trebuie sa depuna o declaratie privind valoarea lucrarilor;

7) Taxa pentru prelungirea unei autorizatii de construire este egala cu **30%** din quantumul taxei pentru eliberarea certificatului sau a autorizatiei initiale.

8) Taxa pentru eliberarea autorizatiei de desfiintare, partiala sau totala, a unei constructii este egala cu **0,1 %** din valoarea impozabila stabilita pentru determinarea impozitului pe cladiri, aferenta partii desfiintate.

9) Taxa pentru eliberarea autorizatiei de foraje sau excavari necesara lucrarilor de cercetare si prospectare a terenurilor in etapa efectuarii studiilor geotehnice si a studiilor privind ridicarile topografice, sondelor de gaze, petrol si alte excavari se datoreaza de catre titularii drepturilor de prospectiune si explorare si se calculeaza inmultind numarul de metri patrati de teren ce vor fi efectiv afectati la suprafata solului de foraje si excavari cu o valoare de **15 lei**.

10) Taxa pentru eliberarea autorizatiei necesare pentru lucrarile de organizare de santier, in vederea realizarii unei constructii, care nu sunt incluse in alta autorizatie de construire, este egala cu **3 %** din valoarea autorizata a lucrarilor de organizare de santier.

11) Taxa pentru eliberarea autorizatiei de amenajare de tabere de corturi, casute sau rulote ori campinguri este egala cu **2 %** din valoarea autorizata a lucrarilor de constructie

12) Taxa pentru autorizarea amplasarii de chioscuri, tonete, cabine, spatii de expunere, corpuri si panouri de afisaj, firme si reclame situate pe caile si in spatiile publice este de **8 lei**, pentru fiecare m.p. de suprafata ocupata de constructie.

13) Taxa pentru eliberarea unei autorizatii privind lucrarile de racorduri si bransamente la retele publice de apa, canalizare, gaze, termice, energie electrica, telefonie si televiziune prin cablu – **13 lei**, inclusiv, pentru fiecare racord.

14) Taxa pentru eliberarea certificatului de nomenclatura stradala si adresa **9 lei**.

#### **Taxa pentru eliberarea autorizatiilor pentru desfasurarea unor activitati**

1) Taxa pentru eliberarea autorizatiilor sanitare de functionare- **20 lei**, inclusiv.

2) Taxa pentru eliberarea certificatului de producator – **80 lei**, inclusiv.

3) Persoanele a caror activitate se incadreaza in grupele 561-Restaurante, 563-Baruri si alte activitati de servire a bauturilor si 932-Alte activitati recreative si distractive, datoreaza bugetului local al comunei, in a carui raza administrative-teritoriala se desfasoara activitatea, o taxa pentru eliberarea/vizarea anuala a autorizatiei privind desfasurarea activitatii de alimentative publica, in functie de suprafata aferenta activitatilor respective, in suma de :

a) pana la 4000 lei, pentru suprafata de pana la 500 mp, inclusiv;

b) intre 4000 si 8000 lei pentru o suprafata mai mare de 500 mp.

**Pentru anul 2017 sumele propuse fac obiectul urmatorului tabel:**

Supafata	Suma
----------	------

<i>Pana la 50 mp</i>	<i>500</i>
<i>Intre 50- 100 mp</i>	<i>1000</i>
<i>Intre 101- 200 mp</i>	<i>1500</i>
<i>Intre 201- 300 mp</i>	<i>2000</i>
<i>Intre 301- 400 mp</i>	<i>3000</i>
<i>Intre 401- 500 mp</i>	<i>4000</i>
<i>Peste 500 mp</i>	<i>6000</i>

## **CAPITOLUL V**

### **TAXA PENTRU FOLOSIREA MIJLOACELOR DE RECLAMA SI PUBLICITATE SI IMPOZITUL PE SPECTACOLE**

#### **A. Taxa pentru serviciile de reclama si publicitate**

1) *Taxa pentru servicii de reclama si publicitate se calculeaza prin aplicarea cotei taxei respective la valoarea serviciilor de reclama si publicitate.*

2) *Cota taxei se stabileste de consiliul local, fiind cuprinsa intre 1% si 3%.  
Pentru anul 2017 cota taxei propusa este de 2%*

#### **B. Taxa pentru afisaj in scop de reclama si publicitate**

*Valoarea taxei se calculeaza annual prin inmultirea numarului de metri patrati sau a fractiunii de metro patrat a suprafetei afisajului cu suma stabilita astfel:*

*a) in cazul unui afisaj situate in locul un care persoana deruleaza o activitate economica, suma este de **32 lei**;*

*b) in cazul oricarui altui panou, afisaj sau oricarei altei structure de afisaj pentru reclama si publicitate, suma este de **23 lei**.*

*Taxa pentru afisaj in scop de reclama si publicitate, se plateste annual, in doua rate egale, pana la datele de 31 martie si 30 septembrie inclusive.*

*Impozitul pe spectacole se calculează prin aplicarea cotei de impozit la suma încasată din vânzarea biletelor de intrare și a abonamentelor:*

*a) **2%** , in cazul unui spectacol de teatru, de exemplu o piesa de teatru, balet, opera, opereta, concert filarmonic sau alta manifestare muzicala, prezentarea unui film la cinematograful, un spectacol de circ sau orice competitie sportiva interna sau internationala;*

*b) **5%** in cazul oricarei altei manifestări artistice decat cele enumerate la lit. a)*

*Impozitul pe spectacole se plateste lunar pana la data de 10, inclusiv, a lunii urmatoare celei in care a avut loc spectacolul.*

## **CAPITOLUL VI**

### **TAXE SPECIALE SI TAXE DE TIMBRU**

***Pentru functionarea unor servicii publice locale create in interesul persoanelor fizice si juridice, precum si pentru promovarea turistica a localitatii, consiliile locale, judetene pot adopta taxe speciale.***

- 1 Taxa infrumusetare 5lei/an/locuinta
2. Taxa PSI 2lei/an/locuinta
- 3 Tarif consum apa PF 15lei/luna/locuinta-Helegiu
- 4 Tarif consum apa 4 lei mc -Deleni, Dragugesti
- 5 Tarif consum apa+canalizare 5 lei/mc – Deleni , Dragugesti
- 6 Tarif consum apa+canalizare 16 lei/luna/locuinta - Helegiu
- 7 Tarif consum apa PJ 20lei/luna/activitate
- 8 Taxa salubritate PF 5 lei/luna/persoana
- 9 Taxa salubritate PJ 30 lei/luna/activitate
- 10 Taxă multiplicări copiator (Xerox) -0,3 lei/pagină;
- 11 Taxe pentru comerț ambulant 10 lei.
- 12 Taxa pentru racordare apa – 50 lei
- 13 Taxa inregistrare caruta, moped si vehicule cu masa autorizata pana la 750 kg – 10 lei
14. Taxa inregistrare vehicule cu masa autorizata cuprinsa intre 750-3500 kg -25 lei
15. Taxa inregistrare vehicule cu masa autorizata mai mare de 3500 kg

#### **Taxe pentru eliberarea certificatelor**

1	Inregistrarea, la cerere, in actele de stare civila a schimbarii numelui si sexului	15
2	Eliberarea certificatelor de atestare fiscala	4

1	Taxe de inmatriculare permanenta sau temporara a autovehiculelor si remorcilor:	x
	a) autovehicule si remorci cu masa totala maxima autorizata de pana la 3500 kg inclusiv	60
	b) autovehicule si remorci cu masa totala maxima autorizata mai mare de 3500 kg	145
2	Taxa de autorizare provizorie a circulatiei autovehiculelor si remorcilor neinmatriculate permanent sau temporar	9
3	Taxe de autorizare a circulatiei pentru probe a autovehiculelor si remorcilor	414

### **CAPITOLUL VII ALTE TAXE LOCALE DISPOZITII COMUNE SI SANCTIUNI**

- 1) Taxă zilnică de 13 lei/zi pentru utilizarea temporară a locurilor publice și pentru vizitarea muzeelor, a caselor memoriale sau a monumentelor istorice, de arhitectură.
- 2) Taxa zilnică pentru deținerea sau utilizarea echipamentelor destinate în scopul obținerii de venit de 13 lei/zi .
- 3) Taxă anuală de 34 lei/an pentru fiecare din următoarele vehicule lente:

1. autocositoare;
  2. autoexcavator;
  3. autogreder sau autogreper;
  4. buldozer pe pneuri;
  5. compactor autopropulsat;
  6. excavator cu racleți pentru săpat șanțuri, excavator cu rotor pentru săpat șanțuri sau excavator pe pneuri;
  4. freză autopropulsată pentru canale sau pentru pământ stabilizat;
  5. freză rutieră;
  6. încărcător cu cupă pe pneuri;
  7. instalație autopropulsată de sortare-concasare;
  8. macara cu greifer;
  9. macara mobilă pe pneuri;
  10. macara turn autopropulsată;
  11. mașină autopropulsată pentru oricare din următoarele:
    - a) lucrări de terasamente;
    - b) construcția și întreținerea drumurilor;
    - c) decopertarea îmbrăcăminții asfaltice la drumuri;
    - d) finisarea drumurilor;
    - e) forat;
    - f) turnarea asfaltului;
    - g) înlăturarea zăpezii.
  12. șasiu autopropulsat cu ferăstrău pentru tăiat lemne;
  13. tractor pe pneuri
- 
- 3) Taxa pentru îndeplinirea procedurii de divort – 500 lei
  - 4) Taxa pentru eliberarea de copii heliografice de pe planuri cadastrale sau de pe alte asemenea planuri, detinute de consiliile locale, taxa de 32 lei.
  - 5) Taxa oficiere casatorie in afara orelor de program 50 lei

## **ALTE DISPOZITII COMUNE**

### **Majorarea impozitelor si taxelor locale de consiliile locale**

- a) Pentru terenul agricol nelucrat timp de 2 ani consecutiv, se poate majora impozitul pe teren cu pana la 500%, incepand cu al treilea an.
- b) Se poate majora cu pana la 500% pentru cladirile si terenurile neingrijite, situate in intravilan.

**1) Pentru anul 2017, majorarea aferenta cladirilor situate in intravilan si neingrijite este de 100%**

2) Pentru anul 2017, nivelul taxelor extrajudiciare este stabilit prin Legea 117/1999 privind taxele extrajudiciare de timbru, cu modificarile si completarile ulterioare.

3) Pentru anul 2017, nivelul taxelor judiciare de timbru esta stabilit prin Ordonanta de Urgenta a Guvernului Romaniei nr. 80/2013, privind taxele judiciare de timbru, cu modificarile si completarile ulterioare

4) In cazul persoanelor juridice, impozitul/taxa pentru clădirile nerezidențiale se ajustează prin aplicarea cotei adiționale de **0,4%**;

5) In cazul persoanelor juridice, impozitul/taxa pentru clădirile a căror valoare

*impozabilă nu a fost actualizată în ultimii 3 ani anteriori anului de referință, se ajustează prin aplicarea cotei adiționale de 5%;*

## **SANCTIUNI**

### **1) Limitele minime si maxime ale amenzilor in cazul persoanelor fizice**

*a) Depunerea peste termen a declarațiilor de impunere se sancționează cu amendă de 150 lei , iar nedepunerea declarațiilor de impunere cu amendă de 400 lei.*

*b) Încălcarea normelor tehnice privind tipărirea, înregistrarea, vânzarea, evidența și gestionarea, după caz, a abonamentelor și a biletelor de intrare la spectacole constituie contravenție și se sancționează cu amendă de 500 lei.*

### **2) Limitele minime si maxime ale amenzilor in cazul persoanelor juridice**

*1) In cazul persoanelor juridice, limitele minime si maxime ale amenzilor prevazute la alin. a) si b) se majoreaza cu 300% .*

*Presedinte de sedinta  
Drug Valeriu*

*Contrasemenaza  
Secretar comuna  
Jr.Mariana Spiridon*