

ROMANIA
JUDETUL BACAU
COMUNA HELEGIU
CONSILIUL LOCAL HELEGIU

HOTARARE

Privind stabilirea impozitelor și taxelor locale pentru anul 2016

Consiliul Local al comunei Helegiu, judetul Bacau intrunit in sedinta ordinara;

Având în vedere :

- inițiativa Primarului comunei Helegiu exprimată în expunerea de motive, înregistrată cu nr.7628/01.10.2015, raportul Biroului Financiar Contabilitate Taxe si Impozite, Recuperare Creante nr. 10172/17.11.2015 precum si raportul nr.10146/17.1.2015 al Compartimentului Tehnic, Urbanism , Amenajare Teritoriu,Protectia Mediului precum si rapoartele comisiilor de specialitate din cadrul Consiliului local Helegiu nr. 1120411205 si 11206 din 16.12.2015.
- Titlul IX din Legea nr.227/2015 privind Codul fiscal;
- Prevederile OUG 44/2015 privind acordarea unor facilitati fiscale;
- art.30 din Legea nr.273/2006 privind finanțele publice locale, cu modificările și completările ulterioare;
- Ordonanța de Urgență a Guvernului nr. 80/2013 privind taxele judiciare de timbru, cu modificările și completările ulterioare;
- rapoartele comisiilor de specialitate ale Consiliului Local al comunei Helegiu,
În temeiul art. 36 alin. (1), alin. (2) lit. „b”, alin. (4) lit. „c”, alin. (9) și art. 45 alin.(2) lit.”c” din Legea administrației publice locale nr.215/2001, republicată, cu modificările și completările ulterioare, adoptă prezenta

HOTARARE

Art. 1 - Se stabilesc impozitele și taxele locale pentru anul 2016, după cum urmează:

- a) nivelurile stabilite în sume fixe sunt prevăzute în Tabloul cuprinzând impozitele și taxele locale pentru anul 2016, constituind Anexa nr.1, care face parte integrantă din prezenta hotărâre;
 - b) cota prevăzută la art.457 alin.(1) din Legea nr.227/2015 privind Codul fiscal (impozit pentru clădirile rezidențiale și clădirile- anexă în cazul persoanelor fizice), se stabilește la **0,1%**;
 - c) cota prevăzută la art.458 alin.(1) din Legea nr.227/2015 privind Codul fiscal (impozit pentru clădirile nerezidențiale în cazul persoanelor fizice), se stabilește la **1,1%**;
 - d) cota prevăzută la art.458 alin.(3) din Legea nr.227/2015 privind Codul fiscal (impozit pentru clădirile nerezidențiale în cazul persoanelor fizice, utilizate pentru activități din domeniul agricol), se stabilește la **0,4 %**;
 - e) cota prevăzută la art.458 alin.(4) din Legea nr.227/2015 privind Codul fiscal (impozit pentru clădirile nerezidențiale în care valoarea clădirii nu poate fi calculată conform prevederilor art. 458 alin. (1) în cazul persoanelor fizice), se stabilește la **2 %**;
 - f) cota prevăzută la art.460 alin.(1) din Legea nr.227/2015 privind Codul fiscal (impozit/taxa pentru clădirile rezidențiale în cazul persoanelor juridice), se stabilește la **0,1 %**;
 - g) cota prevăzută la art.460 alin.(2) din Legea nr.227/2015 privind Codul fiscal (impozit/taxa pentru clădirile nerezidențiale în cazul persoanelor juridice), se stabilește la **1,1%**;
- În aceeași situație se regăsesc și contribuabilii care au dobândit clădiri și construcții după

data de 01.01.2013.

Pentru a beneficia de cota prevăzută la alin.1, contribuabilii vor depune la Biroul Financiar Contabilitate-Taxe si Impozite Recuperare Creante sin cadrul Primariei comunei Helegiu o cerere în acest sens, însoțită de documentele justificative ale reevaluării efectuate, cu excepția persoanelor juridice care în anul 2015 au beneficiat de cota de impozitare de 1,5%, iar clădirile și construcțiile deținute în proprietate sunt reevaluate sau dobândite după data de 01.01.2013.

Pentru a beneficia de cota prevăzută la alin.1, se consideră reevaluate clădirile și construcțiile speciale numai în situația în care s-a efectuat reevaluarea tuturor activelor existente de natura clădirilor, cu excepția celor dobândite după data de 01.01.2013.

h) cota prevăzută la art.460 alin.(3) din Legea nr.227/2015 privind Codul fiscal (impozit/taxă pentru clădirile nerezidențiale aflate în proprietatea sau deținute de persoanele juridice, utilizate pentru activități din domeniul agricol), se stabilește la **0,4 %**;

i) cota prevăzută la art.460 alin.(8) din Legea nr.227/2015 privind Codul fiscal (impozit/taxa pentru clădirile a căror valoare impozabilă nu a fost actualizată în ultimii 3 ani anteriori anului de referință în cazul persoanelor juridice), se stabilește la **5%**;

j) cota prevăzută la art. 470 alin. (3) din Legea nr. 227/2015 (pentru mijloacele de transport hibride), se stabilește la **50%**;

k) cota prevăzută la art. 474 alin. (3) din Legea nr.227/2015 (taxa pentru prelungirea certificatului de urbanism), se stabilește la **30 %**;

l) cota prevăzută la art. 474 alin. (5) din Legea nr.227/2015 (taxa pentru eliberarea unei autorizații de construire pentru o clădire rezidențială sau o clădire - anexă), se stabilește la **0,5 %**;

m) cota prevăzută la art. 474 alin. (6) din Legea nr.227/2015 (taxa pentru eliberarea autorizației de construire pentru alte construcții decât cele menționate la lit.l), se stabilește la **1 %**;

n) cota prevăzută la art. 474 alin. (8) din Legea nr.227/2015 (taxa pentru prelungirea autorizației de construire), se stabilește la **30 %**;

o) cota prevăzută la art. 474 alin. (9) din Legea nr.227/2015 (taxa pentru eliberarea autorizației de desființare, totală sau parțială, a unei construcții), se stabilește la **0,1 %**;

p) cota prevăzută la art. 474 alin. (12) din Legea nr.227/2015 (taxa pentru eliberarea autorizației necesare pentru lucrările de organizare de șantier în vederea realizării unei construcții care nu sunt incluse în altă autorizație de construire), se stabilește la **3%**;

r) cota prevăzută la art. 474 alin. (13) din Legea nr.227/2015 (taxa pentru eliberarea autorizației de amenajare de tabere de corturi, căsuțe sau rulote ori campinguri), se stabilește la **2%**;

s) cota prevăzută la art. 477 alin. (5) din Legea nr.227/2015 (taxa pentru serviciile de reclamă și publicitate), se stabilește la **2%**;

t) cota prevăzută la art. 481 alin. (2), lit.a) din Legea nr.227/2015 (impozitul în cazul unui spectacol de teatru, balet, operă, operetă, concert filarmonic sau altă manifestare muzicală, prezentarea unui film la cinematograful, un spectacol de circ sau orice competiție sportivă internă sau internațională), se stabilește la **2%**;

u) cota prevăzută la art. 481 alin. (2), lit.b) din Legea nr.227/2015 (impozitul în cazul oricărei alte manifestări artistice decât cele enumerate la lit.t)), se stabilește la **5%**;

Art.2.- Bonificația prevăzută la art.462 alin.(2), din Legea nr.227/2015 privind Codul fiscal se stabilește în cazul impozitului pe clădiri la **10%** (pentru persoane fizice).

- Bonificația prevăzută la art.467 alin.(2), din Legea nr.227/2015 privind Codul fiscal se stabilește în cazul impozitului pe teren la **10%** (pentru persoane fizice).

Art.3. a) Pentru anul 2016, impozitele/taxele calculate prin aplicarea cotelor de impozitare, se ajustează cu cote adiționale în conformitate cu art.489 alin.(2) din Legea nr. 227/2015 privind Codul fiscal, astfel:

a1) în cazul persoanelor juridice, impozitul/țaxa pentru clădirile nerezidențiale se ajustează prin aplicarea cotei adiționale de **0,4%**;

a2) în cazul persoanelor juridice, impozitul/țaxa pentru clădirile a căror valoare impozabilă nu a fost actualizată în ultimii 3 ani anteriori anului de referință, se ajustează prin aplicarea cotei adiționale de **5%**;

b) Se aprobă cuantumul valorilor impozabile, impozitelor și taxelor prevăzute în **Anexa nr. 1**, stabilite conform prevederilor art. 489 alin.(2) din Legea nr. 227/2015 privind Codul fiscal.

Art.4. Se aprobă procedura de acordare a facilităților la plata taxelor și impozitelor pentru persoanele fizice și juridice conform **anexei nr. 2** care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art.5. Cuantumul impozitelor, taxelor locale și amenzilor stabilite prin hotărâre se aplică începând cu data de 01.01.2016.

Art.6. (1) Prezenta hotărâre se comunică prefectului județului Bacău în vederea exercitării controlului cu privire la legalitate și se aduce la cunoștință publică prin grija secretarului comunei Helegiu.

(2) Aducerea la cunoștință publică se face prin afișare la sediul autorităților administrației publice locale și prin publicare pe site www.helegiu.ro

PRESEDINTE DE SEDINTA
Parjol Neculai

CONTRASEMENAZA
Secretar comuna,
Mariana Spiridon

Nr.47

Data 17.12.2015

Hotararea a fost adoptata cu 12 voturi "pentru" ,nici un vot impotriva, nici o abtinere, din totalul de 15 consilieri in functie din care 12 prezenti la sedinta

TABLOU
cuprinzand valorile impozitelor si taxelor locale, alte taxe asimilate pentru anul 2016

CAPITOLUL I

1. CALCULUL IMPOZITULUI PE CLĂDIRI REZIDENTIALE AFLATE IN PROPRIETATEA PERSOANELOR FIZICE

1) In cazul persoanelor fizice, impozitul pe clădirile rezidentiale si cladirile-anexa, se calculează prin aplicarea cotei de impozitare de **0,1%** la valoarea impozabilă a clădirii

2) Valoarea impozabilă a clădirii, exprimată în lei, se determină prin înmulțirea suprafeței construite desfășurate a acesteia, exprimate în metri pătrați, cu valoarea impozabilă corespunzătoare, exprimată în lei/mp, din tabelul urmator:

Valorile impozabile pe metru patrat de suprafata construita desfasurata la cladiri, in cazul persoanelor fizice

TIPUL CLĂDIRII	VALOAREA IMPOZABILĂ -lei/mp-	
	Clădire cu instalație electrică, de apă, de canalizare și de încălzire (cond.cumulative)	Clădire fără instalație electrică, de apă, de canalizare și de încălzire
0	1	2
A. Clădire cu cadre din beton armat sau cu pereți exteriori din cărămidă arsă sau din orice alte materiale rezultate în urma unui tratament termic și/sau chimic	1000	600
B. Clădire cu pereții exteriori din lemn, din piatră naturală, din cărămidă nearsă, din vâlătuci sau din orice alte materiale nesupuse unui tratament termic și sau chimic	300	200
C. Clădire-anexă cu cadre din beton armat sau cu pereți exteriori din cărămidă arsă sau din orice alte materiale rezultate în urma unui tratament termic și/sau chimic	200	175
D. Clădire-anexă cu pereții exteriori din	125	75

<i>lemn, din piatră naturală, din cărămidă nersă, din vâlătuci sau din orice alte materiale nesupuse unui tratament termic și/sau chimic</i>		
<i>E. În cazul contribuabilului care deține la aceeași adresă încăperi amplasate la subsol, la demisol și/sau mansardă, utilizate ca locuință, în oricare dintre tipurile de clădiri prevăzute la lit.A-D</i>	75% din suma care s-ar aplica clădirii	75% din suma care s-ar aplica clădirii
<i>F. În cazul contribuabilului care deține la aceeași adresă încăperi amplasate la subsol, la demisol și/sau la mansardă, utilizate în alte scopuri decât cel de locuință, în oricare dintre tipurile de clădiri prevăzute la lit.A-D</i>	50% din suma care s-ar aplica clădirii	50% din suma care s-ar aplica clădirii

3) In cazul unei cladiri care are peretii exteriori din materiale diferite, pentru stabilirea valorii impozabile a cladirii se identifica in tabelul prevazut la aliniatul (2) valoarea impozabila cea mai mare corespunzatoare materialului cu ponderea cea mai mare.

4) Valoarea impozabilă a clădirii se ajustează în funcție de rangul localității și zona în care este amplasată clădirea, prin înmulțirea valorii determinate conform alin.(2) cu coeficientul de corecție corespunzător, prevăzut în tabelul următor:

Zona în cadrul localității	Rangul localitatii	
	IV	V
A	1,10	1,05

5) Valoarea impozabilă a clădirii, determinată în urma aplicării prevederilor de mai sus, se reduce în funcție de anul terminării acesteia, după cum urmează:

- cu 50%, pentru clădirea care are o vechime de peste 100 de ani la data de 1 ianuarie a anului fiscal de referință;
- cu **30%**, pentru clădirea care are o vechime cuprinsă între **50** de ani și **100** de ani inclusiv, la data de 1 ianuarie a anului fiscal de referință;
- cu **10%**, pentru clădirea care are o vechime cuprinsă între **30** de ani și **50** de ani inclusiv, la data de 1 ianuarie a anului fiscal de referință.

In cazul cladirii la care au fost executate lucrari de renovare majora, din punct de vedere fiscal, anul terminarii se actualizeaza, astfel ca acesta se considera ca fiind cel in care a fost efectuata receptia la terminarea lucrarilor. Anul terminarii se actualizeaza in conditiile in care, la terminarea lucrarilor de renovare majora, valoarea cladirii creste cu cel puțin 50% fata de valoarea acesteia la data inceperii executarii lucrarilor.

2.CALCULUL IMPOZITULUI PE CLADIRILE NEREZIDENTIALE AFLATE IN PROPRIETATEA PERSOANELOR FIZICE

- 1) In cazul persoanelor fizice, impozitul pe cladirile nerezidentiale, se calculeaza prin aplicarea cotei de **1,1%**. asupra valorii care poate fi:

- a) valoarea rezultata dintr-un raport de evaluare intocmit de un evaluator autorizat in ultimii 5 ani anteriori anului de referinta;
 - b) valoarea finala a lucrarilor de constructii, in cazul cladirilor noi, construite in ultimii 5 ani anteriori anului de referinta;
 - c) valoarea cladirilor care rezulta din actul prin care se transfera dreptul de proprietate, in cazul cladirilor dobandite in in ultimii 5 ani anteriori anului de referinta.
- 2) Pentru cladirile nerezidentiale aflate in proprietatea persoanelor fizice, utilizate pentru activitati in domeniul agricol, impozitul pe cladiri se calculeaza prin aplicarea unei cote de **0,4%** asupra valorii impozabile
 - 3) In cazul in care valoarea cladirii nu poate fi calculata conform prevederilor alin. (1), impozitul se calculeaza prin aplicarea cotei **de 2%** asupra valorii impozabile.

3. CALCULUL IMPOZITULUI PE CLADIRILE CU DESTINATIE MIXTA AFLATE IN PROPRIETATEA PERSOANELOR FIZICE

- 1) In cazul cladirilor cu destinatie mixta aflate in proprietatea persoanelor fizice, impozitul se calculeaza prin insumarea impozitului calculat pentru suprafata folosita in scop rezidential cu impozitul determinat pentru suprafata folosita in scop nerezidential.
- 2) In cazul in care la adresa cladirii este inregistrat un domiciliu fiscal la care nu se desfasoara nicio activitate economica, impozitul se calculeaza conform cladirilor rezidentiale.
- 3) Daca suprafetele folosite in scop rezidential si cele folosite in scop nerezidential nu pot fi evidentiatae distinct, se aplica urmatoarele reguli:
 - a) in cazul in care la adresa cladirii este inregistrat un domiciliu fiscal la care nu se desfasoara nicio activitate economica, impozitul se calculeaza conform cladirilor rezidentiale;
 - b) in cazul in care la adresa cladirii este inregistrat un domiciliu fiscal la care se desfasoara activitatea economica iar cheltuielile cu utilitatile sunt inregistrate in sarcina persoanei care desfasoara activitatea economica, impozitul pe cladiri se calculeaza coform prevederilor nerezidentiale.

4.CALCULUL IMPOZITULUI/TAXEI PE CLADIRILE DETINUTE DE PERSOANELE JURIDICE

- 1) Pentru cladirile rezidentiale aflate in proprietatea sau detinute de persoanele juridice, impozitul/ taxa pe cladiri se calculeaza prin aplicarea unei cote **de 0,1%** asupra valorii impozabile a cladirii.
- 2) Pentru cladirile nerezidentiale aflate in proprietatea sau detinute de persoanele juridice, impozitul/ taxa pe cladiri se calculeaza prin aplicarea unei cote **de 1,1%** asupra valorii impozabile a cladirii.
- 3) Pentru cladirile nerezidentiale aflate in proprietatea persoanelor juridice, utilizate pentru activitati in domeniul agricol, impozitul pe cladiri se calculeaza prin aplicarea unei cote de **0,4%** asupra valorii impozabile
- 4) Pentru stabilirea impozitului/ taxei pe cladiri, valoarea impozabila a cladirilor aflate in proprietatea persoanelor juridice este valoarea de la 31 decembrie a anului anterior celui pentru care se datoreaza impozitul/ taxa si poate fi:
 - a) ultima valoare impozabila inregistrata in evidentele organului fiscal;
 - b) valoarea rezultata dintr-un raport de evaluare intocmit de un evaluator autorizat in conformitate cu standardele de evaluare a bunurilor aflate in vigoare la data evaluarii;
 - c) valoarea finala a lucrarilor de constructii, in cazul cladirilor noi, construite in cursul anului fiscal anterior;
 - d) valoarea cladirilor care rezulta din actul prin care se transfera dreptul de proprietate, in cazul cladirilor dobandite in cursul anului fiscal anterior;

e) in cazul cladirilor care sunt finantate in baza unui contract de leasing financiar, valoarea rezultata dintr-un raport de evaluare intocmit de un evaluator autorizat in conformitate cu standardele de evaluare a bunurilor aflate in vigoare la data evaluarii;

f) in cazul cladirilor pentru care se datoreaza taxa pe cladiri, valoarea inregistrata in contabilitatea proprietarului cladirii si comunicata concesionarului, locatarului, titularului dreptului de administrare sau de folosinta, dupa caz.

4) Valoarea impozabila a cladirii se actualizeaza o data la 3 ani pe baza unui raport de evaluare a cladirii intocmit de un evaluator autorizat in conformitate cu standardele de evaluare a bunurilor aflate in vigoare la data evaluarii.

5) Pentru cladirile care nu au fost reevaluate in ultimii 3 ani anteriori anului fiscal de referinta, cota de impozitare este **de 5%**

5. DECLARAREA , DOBANDIREA INSTRAINAREA SI MODIFICAREA CLADIRILOR

1) Impozitul pe cladiri este datorat pentru intregul an fiscal de persoana care are in proprietate cladirea la data de 31 decembrie a anului fiscal anterior.

2) In cazul dobandirii sau construirii unei cladiri in cursul anului, proprietarul acesteia are obligatia sa depuna o declaratie la organul fiscal in a carui raza teritoriala de competenta se afla cladirea, in termen de 30 de zile de la data dobandirii si datoreaza impozit pe cladiri incepand cu data de 1 ianuarie a anului urmator.

3) Pentru cladirile nou-construite, data dobandirii cladirii se considera dupa cum urmeaza:

a) pentru cladirile executate integral inainte de expirarea termenului prevazut in autorizatia de construire, data intocmirii procesului-verbal de receptie, dar nu mai tarziu de 15 zile de la data terminarii efective a lucrarilor;

b) pentru cladirile executate integral la termenul prevazut in autorizatia de construire, data din aceasta, cu obligativitatea intocmirii procesului-verbal de receptie in termenul prevazut de lege.

4) Declararea cladirilor in vederea impunerii si inscrierea acestora in evidentele autoritatilor administratiei publice locale reprezinta o obligatie legala a contribuabililor care detin in proprietate aceste imobile, chiar daca ele au fost executate fara autorizatie de construire.

5) In cazul unei cladiri care face obiectul unui contract de leasing financiar, pe intreaga durata a acestuia se aplica urmatoarele reguli:

a) impozitul pe cladiri se datoreaza de locatar, incepand cu data de 1 ianuarie a anului urmator celui in care a fost incheiat contractul;

b) in cazul incetarii contractului de leasing, impozitul pe cladiri se datoreaza de locator, incepand cu data de 1 ianuarie a anului urmator incheierii procesului-verbal de predare a bunului sau a altor documente similare care atesta intrarea bunului in posesia locatorului ca urmare a rezilierii contractului de leasing.

6. PLATA IMPOZITULUI

1) Impozitul/taxa pe cladiri se plătește anual, în două rate egale, până la datele de 31 martie și 30 septembrie inclusiv.

2) Pentru plata cu anticipație a impozitului pe cladiri, datorat pentru întregul an de către contribuabili, până la data de 31 martie a anului respectiv, se acordă o bonificație **de 10%**, stabilită prin hotărâre a consiliului local.

3) Impozitul anual pe cladiri, datorat aceluiași buget local de către contribuabili, de până la 50 lei inclusiv, se plătește integral până la primul termen de plată.

4) În cazul în care contribuabilul deține în proprietate mai multe cladiri amplasate pe raza aceleiași unități administrativ-teritoriale, prevederile alin. 2) si 3) se referă la impozitul pe cladiri cumulat.

Comuna Helegiu detine patru sate. Calculul se va efectua diferentiat pe zone si ranguri astfel :

NR. CRT.	SAT	ZONA	RANGUL
1	HELEGIU	A	IV
2	DELENI	A	V
3	DRAGUGESTI	A	V
4	BRATILA	A	V

CAPITOLUL II IMPOZITUL ȘI TAXA PE TEREN

(1) Impozitul pe teren se stabilește luând în calcul numărul de metri pătrați de teren, rangul localității în care este amplasat terenul și zona și/sau categoria de folosință a terenului, conform încadrării făcute de consiliul local.

(2) În cazul unui teren amplasat în **intravilan**, înregistrat la categoria de folosință **terenuri cu construcții**, precum și terenul înregistrat în registrul agricol la alta categorie de folosință decât cea de terenuri cu teren construcții în suprafața de până la 400 mp. inclusiv, impozitul pe teren se stabilește prin înmulțirea suprafeței terenului, exprimată în hectare, cu suma corespunzătoare prevăzută în următorul tabel:

-lei/ha-

Zona în cadrul localității	Nivelul impozitului/taxei, pe ranguri de localități	
	IV	V
A	900	720

3). În cazul unui teren amplasat în intravilan, înregistrat în registrul agricol la alta categorie de folosință decât cea de terenuri cu construcții, pentru suprafața care depășește 400 mp., impozitul/taxa pe teren se stabilește prin înmulțirea suprafeței terenului, exprimată în hectare, cu suma corespunzătoare prevăzută în tabelul de la alin.(4) iar acest rezultat se înmulțește cu coeficientul de corecție corespunzător prevăzut la alin.(5).

(4) Pentru stabilirea impozitului pe teren, potrivit alin.(3), se folosesc sumele din tabelul următor, exprimate în lei pe hectar:

Nr.crt.	Zona/categoria de folosință	Zona – lei/ha –
		A
1.	Teren arabil	28
2.	Pășune	21
3.	Fâneată	21
4.	Vie	46
5.	Livadă	53
6.	Pădure sau alt teren cu vegetație forestieră	28
7.	Teren cu ape	15
8.	Drumuri și căi ferate	0
9.	Neproductiv	0

(5) Suma stabilită conform alin.(4) se înmulțește cu coeficientul de corecție corespunzător prevăzut în următorul tabel:

Rangul localității	Coeficientul de corecție
IV	1,10
V	1,00

6) Ca excepție de la prevederile alin. 2) -5), în cazul contribuabililor persoane juridice, pentru terenul amplasat în intravilan, înregistrat în registrul agricol la alta categorie de folosință decât cea de terenuri cu construcții, impozitul/țaxa pe teren se calculează conform prevederilor alin. 7) numai dacă îndeplinesc, cumulativ, următoarele condiții:

a) au prevăzut în statut, ca obiect de activitate, agricultură;

b) au înregistrate în evidența contabilă, pentru anul fiscal respectiv, venituri și cheltuieli din desfășurarea obiectului de activitate prevăzut la lit. a).

7) În cazul unui teren amplasat în **extravilan**, impozitul pe teren se stabilește prin înmulțirea suprafeței terenului exprimată în hectare, cu suma corespunzătoare prevăzută în următorul tabel, înmulțită cu coeficientul de corecție corespunzător alin.(8):

-lei/ha-

Nr.crt.	Zona/categoria de folosință	Impozit (lei)
1	Teren cu construcții	31
2	Arabil	50
3	Pășune	28
4	Fâneață	28
5	Vie pe rod, alta decât cea prevăzută la nr.crt.5.1.	55
5.1	Vie până la intrarea pe rod	0
6	Livadă pe rod, alta decât cea prevăzută la nr.crt.6.1.	56
6.1	Livadă până la intrarea pe rod	0
7	Pădure sau alt teren cu vegetație forestieră, cu excepția celui prevăzut la nr.crt.7.1	16
7.1	Pădure în vârstă de până la 20 de ani și pădure cu rol de protecție	0
8	Teren cu apă, altul decât cel cu amenajări piscicole	6
8.1	Teren cu amenajări piscicole	34

9	Drumuri și căi ferate	0
10	Teren neproductiv	0

8) Coeficienții de corecție corespunzători calculului impozitului pe teren extravilan:

Zona în cadrul localității	Rangul localității	
	IV	V
A	1,10	1,05

Plata impozitului:

1). Impozitul/taxa pe teren se plătește anual, în două rate egale, până la datele de 31 martie și 30 septembrie inclusiv.

2). Pentru plata cu anticipație a impozitului pe teren, datorat pentru întregul an de către contribuabili, până la data de 31 martie inclusiv, a anului respectiv, se acordă o **bonificație de 10 %**, stabilită prin hotărâre a consiliului local.

3). Impozitul pe teren, datorat aceluiași buget local de către contribuabili, persoane fizice și juridice, de până la 50 lei inclusiv, se plătește integral până la primul termen de plată.

4). În cazul în care contribuabilul deține în proprietate mai multe terenuri amplasate pe raza aceleiași unități administrativ-teritoriale, prevederile alin. 2) și 3) se referă la impozitul pe teren cumulat.

CAPITOLUL III

IMPOZITUL PE MIJLOACELE DE TRANSPORT

1) Impozitul pe mijlocul de transport se calculează în funcție de tipul mijlocului de transport, conform celor prevăzute în prezentul capitol.

2) În cazul oricăruia dintre următoarele autovehicule, impozitul pe mijlocul de transport se calculează în funcție de capacitatea cilindrică a acestuia, prin înmulțirea fiecărei grupe de 200 cm sau fracțiune din aceasta cu suma corespunzătoare din tabelul următor:

Mijloace de transport cu tracțiune mecanică	Suma, în lei, pentru fiecare grupă de 200 cm sau fracțiune din aceasta
1. Motociclete, tricicluri, cvadricicluri și autoturisme cu capacitatea cilindrică de până la 1600 cm, inclusiv	8
2. Motociclete, tricicluri și cvadricicluri cu capacitatea cilindrică de peste 1600 cm	9
3. Autoturisme cu capacitatea cilindrică între 1601 cm și 2000 cm inclusiv	18
3. Autoturisme cu capacitatea cilindrică între 2001 cm și 2600 cm inclusiv	72
4. Autoturisme cu capacitatea cilindrică între 2601 cm și 3000 cm inclusiv	144
5. Autoturisme cu capacitatea cilindrică de peste 3001 cm	290
6. Autobuze, autocare, microbuze	24
7. Alte vehicule cu tracțiune mecanică cu	30

<i>masa totală maximă autorizată de până la 12 tone, inclusiv</i>	
8. Tractoare înmatriculate	18

II. Vehicule înregistrate		
1.	<i>Vehicule cu capacitate cilindrica</i>	<i>lei/200 cmc</i>
1.1.	<i>Vehicule înregistrate cu capacitate cilindrica <4800 cmc</i>	4
1.2.	<i>Vehicule înregistrate cu capacitate cilindrica > 4800 cmc</i>	6
2.	<i>Vehicule fara capacitate cilindrica evidentiata</i>	50 ei/an.

3) *In cazul mijloacelor de transport hibride, impozitul se reduce cu minimum 50%, conform hotararii consiliului local.*

4) *În cazul unui ataș, taxa pe mijlocul de transport este de 50% din taxa pentru motocicletele respective.*

5) *În cazul unui autovehicul de transport marfă cu masa totală maximă autorizată egala sau mai mare de 12 tone, impozitul pe mijloacele de transport este egal cu suma corespunzătoare din tabelul următor:*

	<i>Numarul de axe si greutatea bruta incarcata maxima admisa</i>	<i>Impozitul (in lei/an)</i>	
		<i>Ax(e) motor(oare) cu sistem de suspensie pneumatica sau echivalentele recunoscute</i>	<i>Alte sisteme de suspensie pentru axele motoare</i>
<i>I.</i>	<i>doua axe</i>		
	1 <i>Masa de cel putin 12 tone, dar mai mica de 13 tone</i>	0	133
	2 <i>Masa de cel putin 13 tone, dar mai mica de 14 tone</i>	133	367
	3 <i>Masa de cel putin 14 tone, dar mai mica de 15 tone</i>	367	517
	4 <i>Masa de cel putin 15 tone, dar mai mica de 18 tone</i>	517	1169
	5 <i>Masa de cel putin 18 tone</i>	517	1169
<i>II.</i>	<i>3 axe</i>		
	1 <i>Masa de cel putin 15 tone, dar mai mica de 17 tone</i>	133	231
	2 <i>Masa de cel putin 17 tone, dar mai mica de 19 tone</i>	231	474
	3 <i>Masa de cel putin 19 tone, dar mai mica de 21 de tone</i>	474	615
	4 <i>Masa de cel putin 21 de tone, dar mai mica de 23 de tone</i>	615	947
	5 <i>Masa de cel putin 23 de tone, dar mai mica de 25 de tone</i>	947	1472

	6	Masa de cel puțin 25 de tone, dar mai mica de 26 de tone	947	1472
	7	Masa de cel puțin 26 tone	947	1472
III.	4 axe			
	1	Masa de cel puțin 23 de tone, dar mai mica de 25 de tone	615	623
	2	Masa de cel puțin 25 de tone, dar mai mica de 27 de tone	623	973
	3	Masa de cel puțin 27 de tone, dar mai mica de 29 de tone	973	1545
	4	Masa de cel puțin 29 de tone, dar mai mica de 31 de tone	1545	2291
	5	Masa de cel puțin 31 de tone, dar mai mica de 32 de tone	1545	2291
	6	Masa de cel puțin 32 tone	1545	2291

6) In cazul combinatiilor de autovehicule (un autovehicul articulat un tren rutier) de transport marfa cu masa totala maxima autorizata egala sau mai mare de 12 tone, impozitul asupra mijlocului de transport este egala cu suma corespunzatoare din tabelul urmatoare:

	Numarul de axe si greutatea bruta incarcata maxima admisa	Impozitul (in lei/an)		
		Ax(e) motor(oare) cu sistem de suspensie pneumatica sau echivalentele recunoscute	Alte sisteme de suspensie pentru axele motoare	
I.	2+1 axe			
	1	Masa de cel puțin 12 tone, dar mai mica de 14 tone	0	0
	2	Masa de cel puțin 14 tone, dar mai mica de 16 tone	0	0
	3	Masa de cel puțin 16 tone, dar mai mica de 18 tone	0	60
	4	Masa de cel puțin 18 tone, dar mai mica de 20 tone	60	137
	5	Masa de cel puțin 20 tone, dar mai mica de 22 tone	137	320
	6	Masa de cel puțin 22 tone, dar mai mica de 23 tone	320	414
	7	Masa de cel puțin 23 tone, dar mai mica de 25 tone	414	747
	8	Masa de cel puțin 25 tone, dar mai mica de 28 tone	747	1310
	9	Masa de cel puțin 28 tone	747	1310
II.	2+2 axe			
	1	Masa de cel puțin 23 tone, dar mai mica de 25 tone	128	299
	2	Masa de cel puțin 25 tone, dar mai mica	299	491

		de 26 tone		
	3	Masa de cel puțin 26 tone, dar mai mica de 28 tone	491	721
	4	Masa de cel puțin 28 tone, dar mai mica de 29 tone	721	871
	5	Masa de cel puțin 29 tone, dar mai mica de 31 tone	871	1429
	6	Masa de cel puțin 31 tone, dar mai mica de 33 tone	1429	1984
	7	Masa de cel puțin 33 tone, dar mai mica de 36 tone	1984	3012
	8	Masa de cel puțin 36 tone, dar mai mica de 38 tone	1984	3012
	9	Masa de cel puțin 38 de tone	1984	3012
III.	2+3 axe			
	1	Masa de cel puțin 36 tone, dar mai mica de 38 tone	1579	2197
	2	Masa de cel puțin 38 tone, dar mai mica de 40 tone	2197	2986
	3	Masa de cel puțin 40 tone	2197	2986
IV.	3+2 axe			
	1	Masa de cel puțin 36 tone, dar mai mica de 38 tone	1395	1937
	2	Masa de cel puțin 38 tone, dar mai mica de 40 tone	1937	2679
	3	Masa de cel puțin 40 tone, dar mai mica de 44 tone	2679	3963
	4	Masa de cel puțin 44 tone	2679	3963
V.	3+3 axe			
	1	Masa de cel puțin 36 tone, dar mai mica de 38 tone	794	960
	2	Masa de cel puțin 38 tone, dar mai mica de 40 tone	960	1434
	3	Masa de cel puțin 40 tone, dar mai mica de 44 tone	1434	2283
	4	Masa de cel puțin 44 tone	1434	2283

7) În cazul unei remorci, al unei semiremorci sau rulote care nu face parte dintr-o combinație de autovehicule prevăzută la alin. 6), taxa asupra mijlocului de transport este egală cu suma corespunzătoare din tabelul următor:

Masa totală maximă autorizată	Taxa (lei)
a. Până la 1 tonă inclusiv	9
b. Peste 1 tonă, dar nu mai mult de 3 tone	34
c. Peste 3 tone, dar nu mai mult de 5 tone	52
d. Peste 5 tone	64

8) În cazul mijloacelor de transport pe apă, impozitul pe mijlocul de transport este egal cu suma corespunzătoare din tabelul următor:

Mijlocul de transport pe apă	Impozit –lei/an-
1. Luntre, bărci fără motor, folosite pentru pescuit și uz personal	21
2. Bărci fără motor, folosite în alte scopuri	56
3. Bărci cu motor	210
4. Nave de sport și agrement	Între 0 și 1119
5. Scutere de apă	210
6. Remorchere și împingătoare:	x
a) până la 500 CP inclusiv	559
b) peste 500 CP și până la 2000 CP inclusiv	909
c) peste 2000 CP și până la 4000 CP inclusiv	1398
d) peste 4000 CP	2237
7. Vapoare – pentru fiecare 1000 tdw sau fracțiune din acesta	182
8. Ceamuri, șlepuri și barje fluviale:	x
a) cu capacitatea de încărcare până la 1500 tone inclusiv	182
b) cu capacitatea de încărcare de peste 1500 tone și până la 3000 tone inclusiv	280
c) cu capacitatea de încărcare de peste 3000 tone	490

Plata impozitului

- 1) Impozitul pe mijlocul de transport se plătește anual, în două rate egale, până la datele de de 31 martie și 30 septembrie inclusiv.
- 2) Pentru plata cu anticipație a impozitului pe mijlocul de transport, datorat pentru întregul an de către contribuabili, până la data de 31 martie a anului respectiv inclusiv, **se acordă o bonificație de 10 %**,
- 3) Impozitul anual pe mijlocul de transport, datorat aceluiași buget local de către contribuabili, persoane fizice și juridice, de până la 50 lei inclusiv, se plătește integral până la primul termen de plată.
- 4) În cazul în care contribuabilul deține în proprietate mai multe mijloace de transport, pentru care impozitul este datorat bugetului local al aceleiași unități administrativ-teritoriale, suma de 50 lei se referă la impozitul pe mijlocul de transport cumulat al acestora.

CAPITOLUL IV

TAXA PENTRU ELIBERAREA CERTIFICATELOR DE URBANISM, A AUTORIZATIILOR DE CONSTRUIRE SI A ALTOR AVIZE SI AUTORIZATII

1) Taxa pentru eliberarea certificatului de urbanism, în mediul urban, este egală cu suma stabilită de consiliul local în limitele prevăzute în tabelul următor:

Suprafata pentru care se obtine certificatul de urbanism	Taxa, în lei
a) Până la 150 mp, inclusiv	6
b) Între 151 și 250 mp, inclusiv	7
c) Între 251 și 500 mp, inclusiv	9
d) Între 501 și 750 mp, inclusiv	12
e) Între 751 și 1000 mp, inclusiv	14

2) **Taxa pentru eliberarea certificatului de urbanism pentru o zona rurala este egala cu 50% din taxa stabilita conform alin. 1).**

3) Taxa pentru prelungirea unui certificate de urbanism este egala cu **30%** din cuantumul taxei pentru eliberarea certificatului sau a autorizatiei initiale.

4) Taxa pentru avizarea certificatului de urbanism de catre comisia de urbanism si amenajarea teritoriului, de catre primari sau de structurile de specialitate din cadrul consiliului judetean se stabileste de consiliul local in suma de **15 lei**, inclusive.

5) Taxa pentru eliberarea unei autorizatii de construire pentru o cladire rezidentiala sau cladire-anexa este egala cu **0,5%** din valoarea autorizata a lucrarilor de constructii.

6) Taxa pentru eliberarea autorizatiei de construire pentru alte constructii decat cele mentionate la alin. 5) este egala cu **1%** din valoarea autorizata a lucrarilor de constructive, inclusive valoarea instalatiilor aferente.

Pentru taxele prevazute la alin (5) si (6) stabilite pe baza valorii autorizate a lucrarilor de constuctie se aplica urmatoarele reguli:

- a) taxa datorata se stabileste pe baza lucrarilor de constructie declarate de persoana care solicita avizul si se plateste inainte de emiterea avizului;
- b) pentru taxa prevazuta la alin (5) valoare reala a lucrarilor de constructie nu poate fi mai mica decat valoarea impozabila a cladirii stabilita conform impozitelor pe cladiri.
- c) In termen de 15 zile de la data finalizarii de constructie , dar nu mai tarziu de 15 zile de la data la care expira autorizatia respectiva, persoana care a obtinut autorizatia trebuie sa depuna o declaratie privind valoarea lucrarilor;

7) Taxa pentru prelungirea unei autorizatii de construire este egala cu **30%** din cuantumul taxei pentru eliberarea certificatului sau a autorizatiei initiale.

8) Taxa pentru eliberarea autorizatiei de desfiintare, partiala sau totala, a unei constructii este egala cu **0,1 %** din valoarea impozabila stabilita pentru determinarea impozitului pe cladiri, aferenta partii desfiintate.

9) Taxa pentru eliberarea autorizatiei de foraje sau excavari necesara lucrarilor de cercetare si prospectare a terenurilor in etapa efectuarii studiilor geotehnice si a studiilor privind ridicarile topografice, sondelor de gaze, petrol si alte excavari se datoreaza de catre titularii drepturilor de prospectiune si explorare si se calculeaza inmultind numarul de metri patrati de teren ce vor fi efectiv afectati la suprafata solului de foraje si excavari cu o valoare de **15 lei**.

10) Taxa pentru eliberarea autorizatiei necesare pentru lucrarile de organizare de santier, in vederea realizarii unei constructii, care nu sunt incluse in alta autorizatie de construire, este egala cu **3 %** din valoarea autorizata a lucrarilor de organizare de santier.

11) Taxa pentru eliberarea autorizatiei de amenajare de tabere de corturi, casute sau rulote ori campinguri este egala cu **2 %** din valoarea autorizata a lucrarilor de constructie

12) Taxa pentru autorizarea amplasarii de chioscuri, tonete, cabine, spatii de expunere, corpuri si panouri de afisaj, firme si reclame situate pe caile si in spatiile publice este de **8 lei**, pentru fiecare m.p. de suprafata ocupata de constructie.

13) Taxa pentru eliberarea unei autorizatii privind lucrarile de racorduri si bransamente la retele publice de apa, canalizare, gaze, termice, energie electrica, telefonie si televiziune prin cablu – **13 lei**, inclusiv, pentru fiecare racord.

14) Taxa pentru eliberarea certificatului de nomenclatura stradala si adresa **9 lei**.

Taxa pentru eliberarea autorizatiilor pentru desfasurarea unor activitati

- 1) Taxa pentru eliberarea autorizatiilor sanitare de functionare- **20 lei**, inclusiv.
- 2) Taxa pentru eliberarea certificatului de producator – **80 lei**, inclusiv.
- 3) Persoanele a caror activitate se incadreaza in grupele 561-Restaurante, 563-Baruri si alte activitati de servire a bauturilor si 932-Alte activitati recreative si distractive, datoreaza bugetului local al comunei, in a carui raza administrative-teritoriala se desfasoara activitatea, o taxa pentru eliberarea/vizarea anuala a autorizatiei privind desfasurarea activitatii de alimentative publica, in functie de suprafata aferenta activitatilor respective, dupa cum urmeaza

Supafata	Suma/lei
Pana la 200 mp	200
Intre 200-500mp	1000
Peste 500mp	6000

CAPITOLUL V

TAXA PENTRU FOLOSIREA MIJLOACELOR DE RECLAMA SI PUBLICITATE

A. Taxa pentru serviciile de reclama si publicitate

- 1) Taxa pentru servicii de reclama si publicitate se calculeaza prin aplicarea cotei taxei respective la valoarea serviciilor de reclama si publicitate.
- 2) Cota taxei se stabileste de Consiliul local si este de 2%.

B. Taxa pentru afisaj in scop de reclama si publicitate

Valoarea taxei se calculeaza annual prin inmultirea numarului de metri patrati sau a fractiunii de metro patrat a suprafetei afisajului cu suma stabilita astfel:

- a) in cazul unui afisaj situate in locul un care persoana deruleaza o activitate economica, suma este de **32 lei**;
- b) in cazul oricarui altui panou, afisaj sau oricarei altei structure de afisaj pentru reclama si publicitate, suma este de **23 lei**.

Taxa pentru afisaj in scop de reclama si publicitate, se plateste annual, in doua rate egale, pana la datele de 31 martie si 30 septembrie inclusive.

CAPITOLUL VI

IMPOZITUL PE SPECTACOLE

Impozitul pe spectacole se calculează prin aplicarea cotei de impozit la suma încasată din vânzarea biletelor de intrare și a abonamentelor:

- a) **2%** , in cazul unui spectacol de teatru, de exemplu o piesa de teatru, balet, opera, opereta, concert filarmonic sau alta manifestare muzicala, prezentarea unui film la cinematograf, un spectacol de circ sau orice competitie sportiva interna sau internationala;
- b) **5%** in cazul oricarei altei manifestări artistice decat cele enumerate la lit. a)

Impozitul pe spectacole se plateste lunar pana la data de 10, inclusiv, a lunii urmatoare celei in care a avut loc spectacolul.

CAPITOLUL VII

TAXE SPECIALE

Pentru functionarea unor servicii publice locale create in interesul persoanelor fizice si juridice, precum si pentru promovarea turistica a localitatii, consiliile locale, judetene pot adopta taxe speciale.

- 1 Taxa infrumusetare 5lei/an/locuinta
2. Taxa PSI 2lei/an/locuinta
- 3 Tarif consum apa PF 15lei/luna/locuinta-Helegiu
- 4 Tarif consum apa 4 lei mc -Deleni, Dragugesti
- 5 Tarif consum apa+canalizare 5 lei/mc – Deleni , Dragugesti
- 6 Tarif consum apa+canalizare 16 lei/luna/locuinta - Helegiu
- 7 Tarif consum apa PJ 20lei/luna/activitate
- 8 Taxa salubritate PF 5 lei/luna/persoana
- 9 Taxa salubritate PJ 30 lei/luna/activitate
- 10 Taxă multiplicări copiator (Xerox) -0,3 lei/pagină;
- 11 Taxe pentru comerț ambulant 10 lei.
12. Taxa oficiere casatorie in afara orelor de program 50 lei
13. Taxa pentru indeplinirea procedurii de divort – 500 lei
14. Taxa pentru eliberarea de copii heliografice de pe planuri cadastrale sau de pe alte asemenea planuri, detinute de consiliile locale, taxa de 32 lei.
15. Taxa pentru racordare apa – 50 lei
- 16 .Taxe inregistrare vehicule care folosesc drumuri comunale pentru care nu exista obligatia inmatricularii
 - a) Taxa inregistrare caruta, moped si vehicule cu masa autorizata pana la 750 kg – 10 lei
 - b). Taxa inregistrare vehicule cu masa autorizata cuprinsa intre 750-3500 kg - 25 lei
 - c). Taxa inregistrare vehicule cu masa autorizata mai mare de 3500 kg – 50 lei

Taxe pentru eliberarea certificatelor

1	<i>Eliberarea de catre organele administratiei publice centrale si locale, de alte autoritati publice, precum si de institutii de stat, care, in exercitarea atributiilor lor, sunt in drept sa certifice anumite situatii de fapt, a certificatelor, adeverintelor si a oricaror alte inscrisuri prin care se atesta un fapt sau o situatie, cu exceptia acelor acte pentru care se plateste o alta taxa extrajudiciara de timbru mai mare</i>	2
2	<i>Eliberarea certificatelor de proprietate asupra animalelor, pe cap de animal</i>	x
	<i>-pentru animale sub 2 ani</i>	2
	<i>-pentru animale peste 2 ani</i>	2
3	<i>Certificarea (transcrierea) transmisiunii proprietatii asupra animalelor, pe cap de animal, in bilete de animale:</i>	x
	<i>-pentru animale sub 2 ani</i>	2
	<i>-pentru animale peste 2 ani</i>	5
4	<i>Eliberarea , la cerere, a certificatelor medico-legale si a altor certificate medicale folosite in justitie</i>	2
5	<i>Eliberarea, la cerere, a certificatelor de cazier judiciar</i>	2
6	<i>Inregistrarea, la cerere, in actele de stare civila a</i>	15

	<i>schimbarii numelui si sexului</i>	
7	<i>Inregistrarea, la cerere, in actele de stare civila a desfacerii casatoriei</i>	2
8	<i>Transcrierea, la cerere, in registrele de stare civila romane, a actelor de stare civila intocmite de autoritatile straine</i>	2
9	<i>Reconstituirea si intocmirea ulterioara, la cerere, a actelor de stare civila</i>	2
10	<i>Eliberarea altor certificate de stare civila in locul celor pierdute, sustrate, distruse sau deteriorate</i>	2
11	<i>Eliberarea certificatelor de atestare fiscala</i>	4

Taxe de inmatriculare a autovehiculelor si remorcilor

1	<i>Taxe de inmatriculare permanenta sau temporara a autovehiculelor si remorcilor:</i>	x
	<i>a) autovehicule si remorci cu masa totala maxima autorizata de pana la 3500 kg inclusiv</i>	60
	<i>b) autovehicule si remorci cu masa totala maxima autorizata mai mare de 3500 kg</i>	145
2	<i>Taxa de autorizare provizorie a circulatiei autovehiculelor si remorcilor neinmatriculate permanent sau temporar</i>	9
3	<i>Taxe de autorizare a circulatiei pentru probe a autovehiculelor si remorcilor</i>	414

CAPITOLUL VIII

ALTE TAXE LOCALE

1) Taxă zilnică de 13 lei/zi pentru utilizarea temporară a locurilor publice și pentru vizitarea muzeelor, a caselor memoriale sau a monumentelor istorice, de arhitectură.

2) Taxa zilnică pentru deținerea sau utilizarea echipamentelor destinate în scopul obținerii de venit de 13 lei/zi .

3) Taxă anuală de 34 lei/an pentru fiecare din următoarele vehicule lente:

1. autocositoare;

2. autoexcavator;

3. autogreder sau autogreper;

4. buldozer pe pneuri;

5. compactor autopropulsat;

6. excavator cu racleți pentru săpat șanțuri, excavator cu rotor pentru săpat șanțuri sau excavator pe pneuri;

7. freză autopropulsată pentru canale sau pentru pământ stabilizat;

8. freză rutieră;

9. încărcător cu cupă pe pneuri;

10. instalație autopropulsată de sortare-concasare;

11. macara cu greifer;

12. macara mobilă pe pneuri;

13. macara turn autopropulsată;

14. masină autopropulsată pentru oricare din următoarele:

a) lucrări de terasamente;

b) construcția și întreținerea drumurilor;

- c) decopertarea îmbracăminții asfaltice la drumuri;
 - d) finisarea drumurilor;
 - e) forat;
 - f) turnarea asfaltului;
 - g) înlăturarea zăpezii.
15. șasiu autopropulsat cu ferăstrău pentru tăiat lemne;
16. tractor pe pneuri

CAPITOLUL IX ALTE DISPOZITII COMUNE

Majorarea impozitelor si taxelor locale de consiliile locale

a) Pentru terenul agricol nelucrat timp de 2 ani consecutiv, se poate majora impozitul pe teren cu pana la 500%, incepand cu al treilea an.

b) Se poate majora cu pana la 500% pentru cladirile si terenurile neingrijite, situate in intravilan.

Pentru anul 2016, majorarea aferenta cladirilor situate in intravilan si neingrijite este de 100%

3) Pentru anul 2016, nivelul taxelor extrajudiciare este stabilit prin Legea 117/1999 privind taxele extrajudiciare de timbru, cu modificarile si completarile ulterioare.

4) Pentru anul 2016, nivelul taxelor judiciare de timbru esta stabilit prin Ordonanta de Urgenta a Guvernului Romaniei nr. 80/2013, privind taxele judiciare de timbru, cu modificarile si completarile ulterioare

5) In cazul persoanelor juridice, impozitul/taxa pentru clădirile nerezidențiale se ajustează prin aplicarea cotei adiționale de **0,4%**;

6) In cazul persoanelor juridice, impozitul/taxa pentru clădirile a căror valoare impozabilă nu a fost actualizată în ultimii 3 ani anteriori anului de referință, se ajustează prin aplicarea cotei adiționale de **5%**;

CAPITOLUL X SANCTIUNI

1) Limitele minime si maxime ale amenzilor in cazul persoanelor fizice

a) Depunerea peste termen a declarațiilor de impunere se sancționează cu amendă de 150 lei , iar nedepunerea declarațiilor de impunere cu amendă de 400 lei.

b) Încălcarea normelor tehnice privind tipărirea, înregistrarea, vânzarea, evidența și gestionarea, după caz, a abonamentelor și a biletelor de intrare la spectacole constituie contravenție și se sancționează cu amendă de 500 lei.

2) Limitele minime si maxime ale amenzilor in cazul persoanelor juridice

1) In cazul persoanelor juridice, limitele minime si maxime ale amenzilor prevazute la alin. a) si b) se majoreaza cu 300% .

**PRESEDINTE DE SEDINTA
Parjol Neculai**

CONTRASEMENZA
Secretar comuna,
Mariana Spiridon

REGULAMENT
de scutiri si acordare a facilitatilor fiscale la plata impozitelor
si taxelor locale pentru persoane fizice si juridice

Cap. I. Dispozitii generale

Art. 1 *Prezentul regulament se aplica persoanelor fizice si juridice care solicita acordarea de facilitati la plata impozitelor si taxelor locale.*

Facilitatile fiscale reprezinta diminuarea unor obligatii de plata catre bugetul local in favoarea anumitor contribuabili sau categorii de contribuabili, in limitele si in conditiile legii.

Facilitatile fiscale constau in scutiri sau reduceri la impozite si taxe locale, care pot fi acordate la cerere, prin efectul legii, sau cu aprobarea Consiliului Local.

In sensul prezentului Regulament, prin urmatoorii termeni se intelege:

- *facilitate fiscala- scutire, reducere, amanare sau esalonare la plata de impozite si taxe sau dobanzi si penalitati de intarziere, pentru categoriile de persoane beneficiare;*
- *categorie de persoana beneficiara – categorie de persoana prevazuta de lege, careia i se poate acorda sau i se acorda o facilitate fiscala;*
- *contribuabil – persoana fizica sau persoana juridica care datoreaza un impozit sau o taxa;*
- *creanta fiscala – dreptul de a percepe impozite, taxe, contributii si alte sume datorate bugetului general consolidat;*
- *accesoriile creantelor fiscale – majorari de intarziere pentru neplata in termenele legale a creantelor fiscale.*

Cap II. Tipuri de facilitati fiscale si categorii de contribuabili ce beneficiaza sau vor beneficia de aceste facilitati

Art. 2 *Facilitatile fiscale prevazute prin Legea nr.227/2015, privind Codul Fiscal si categoriile de contribuabili ce beneficiaza de acestea:*

1. Impozitul pe cladiri nu se aplica pentru:

- a. *Cladirile aflate in proprietatea publica sau privata a statului sau a unitatilor administrativ teritoriale, cu exceptia incaperilor folosite pentru activitati economice sau agrement;*
- b. *Cladirile care prin destinatie, constituie lacasuri de cult, apartinand cultelor religioase recunoscute oficial, precum si componentele locale ale acestora, cu exceptia incaperilor folosite pentru activitati economice;*
- c. *Cladirile funerare din cimitire si crematorii;*
- d. *Cladirile utilizate de unitatile si institutiile de invatamant de stat, confesional sau particular, autorizate sa functioneze provizoriu sau acreditate;*
- e. *Cladirile care sunt utilizate ca sere solare, rasadnite, ciupercarii, silozuri pentru furaje, cu exceptia incaperilor care sunt folosite pentru alte activitati economice;*

f. Persoanele fizice prevazute la art. 1 al Decretului-lege nr. 118/1990 privind acordarea unor drepturi persoanelor persecutate din motive politice de dictadura instaurata cu incepere de la 6 martie 1945, precum si celor deportate in strainatate ori constituite in prizonieri, republicat, cu modificarile si completarile ulterioare;

g. Cladirile aflate in proprietatea sau coproprietatea veteranilor de razboi, a vaduvelor de razboi si vaduvelor veteranilor de razboi care nu s-au recasatorit;

h. Cladirea folosita ca domiciliu sflata in proprietatea sau coproprietatea persoanelor cu handicap grav sau accentuat si a persoanelor incadrate in gradul I de invaliditate, respectiv a reprezentantilor legali ai minorilor cu hándicap grav sau accentuat si ai minorilor incadrati in gradul I de invaliditate.

2. Impozitul pe teren nu se aplica pentru:

a. Terenurile aflate in proprietatea publica sau privata a statului sau a unitatilor administrativ teritpriale, cu exceptia suprafetelor folosite pentru activitati economice sau agrement;

b. Terenurile apartinand cultelor religioase recunoscute oficial, precum si componentele locale ale acostora, cu exceptia suprafetelor folosite pentru activitati economice

c. Terenul aferent cladirii de domiciliu, aflat in proprietatea sacoproprietatea persoanelor prevazute la art. 1 al Decretului-lege nr. 118/1990, republicat, cu modificarile si completarile ulterioare;

d. Terenurile apartinand cimitirelor si crematoriilor

e. Terenurile utilizate de unitatile si institutiile de invatamant de stat, confesional sau particular, autorizate sa functioneze provizoriu sau acreditate

f. Terenurile aflate in proprietatea sau coproprietatea veteranilor de razboi, a vaduvelor de razboi si vaduvelor veteranilor de razboi care nu s-au recasatorit;

g. Terenul aferent cladirii de domiciliu, aflat in proprietatea sau coproprietatea persoanelor cu handicap grav sau accentuat si a persoanelor incadrate in gradul I de invaliditate, respectiv a reprezentantilor legali ai minorilor cu hándicap grav sau accentuat si ai minorilor incadrati in gradul I de invaliditate.

3. Impozitul pe mijloacele de transport nu se aplica pentru:

a. Mijloacele de transport aflate in proprietatea sau coproprietatea veteranilor de razboi, a vaduvelor de razboi si vaduvelor veteranilor de razboi care nu s-au recasatorit, pentru un singur mijloc de transport, la alegerea contribuabilului;

b. Mijloacele de transport aflate in proprietatea sau coproprietatea persoanelor prevazute la art. 1 din Decret-lege nr. 118/1990, republicat, cu modificarile si completarile ulterioare, pentru un singur mijloc de transport, la alegerea contribuabilului;

c. Mijloacele de transport aflate in proprietatea sau coproprietatea persoanelor cu handicap grav sau accentuat si a persoanelor incadrate in gradul I de invaliditate, respectiv a reprezentantilor legali ai minorilor cu hándicap grav sau accentuat si ai minorilor incadrati in gradul I de invaliditate.

d. Mijloacele de transport ale institutiilor publice

e. Mijloacele de transport ale persoanelor juridice, care sunt utilizate pentru servicii de transport public de pasageri in regim urban sau suburban, inclusiv transportul de pasageri in afara unei localitati daca tariful de transport este stabilit in conditii de transport public;

f. Mijloace de transport folosite exclusiv pentru transportul stupilor in pastoral;

g. Mijloace de transport folosite exclusiv pentru interventii in situatii de urgenta;

4. Taxa pentru eliberarea certificatelor, avizelor si autorizatiilor nu se aplica, pentru:

a. Certificatele, avizele si autorizatiile ai caror beneficiari sunt veteranii de razboi, vaduve de razboi sau vaduvelor veteranilor de razboi care nu s-au recasatorit;

b. Certificatele, avizele si autorizatiile ai caror beneficiari sunt persoanele fizice prevazute la art. 1 din Decretul-lege nr. 118/1990, republicat, cu modificarile si completarile ulterioare;

Cap III. Documentatia necesara in vederea intocmirii dosarului de acordare a facilitatilor fiscale

Art 3

Documentatia necesara in vederea intocmirii dosarului de acordare a scutirilor fiscale pentru persoanele prevazute la Cap II, Art.2 punctele 1),2) si 3) , este urmatoarea:

- cererea adresata Consiliului Local al Comunei Helegiu, prin care se solicita scutirea de impozite si taxe locale;
- copie Carte de Identitate;
- copie act de dobandire a proprietatii: extras de carte funciara (nu mai vechi de 30 de zile) contract de vanzare-cumparare in forma autentica, donatie, mostenire(in cazul autoturismelor, contractul de vanzare-cumparare sau factura);
- copie dupa actul care atesta calitatea de beneficiar al facilitatii fiscale- conform cu originalul: adeverinta eliberata de Asociatia Veteranilor de Razboi , adeverinta eliberata de Asociatia Fostilor Detinuti Politici din Romania, hotarare emisa de Casa Judeteana de Pensii, certificatul sau brevetul de revolutionar, certificatul de incadrare in grad de boala sau decizia asupra capacitatii de munca, certificat de inmatriculare sau carte de identitate a autoturismului din care sa rezulte adaptarea acestuia.

Art. 4

Documentatia necesara in vederea intocmirii dosarului de acordare a scutirilor fiscale pentru persoanele prevazute la Cap II, Art. 2 , punctul 4, este urmatoarea:

- actele solicitate de compartimentul de specialitate din cadrul aparatului de specialitate al primarului, abilitata sa acorde certificatele, avizele, autorizatiile;
- copie dupa actul care atesta calitatea de beneficiar al facilitatii fiscale: adeverinta eliberata de Asociatia Veteranilor de Razboi , adeverinta eliberata de Asociatia Fostilor Detinuti Politici din Romania, hotarare emisa de Casa Judeteana de Pensii, certificatul de incadrare in grad de handicap sau decizia asupra capacitatii de munca
- copie Carte de Identitate

Cap IV Facilitati fiscale acordate in baza HG 1579/2005 pentru aprobarea statului personalului voluntar din servicii le de urgenta voluntare

Art 5.

1 Voluntariatul se desfasoara in baza unui contract, incheiat in forma scrisa, sub sanctiunea nulitatii absolute, intre voluntar si beneficiarul voluntariatului, in conditiile libertatii contractuale a partilor.

2 Conditiiile de incadrare a personalului voluntar sunt cele prevazute de Art 4 din HG 1579/2005

3 In conformitate cu Art 20 din HG 1579/2005 Anexa nr 1 Modelul contractului de voluntariat Pct. J, Alin 1,1 litera e-f personalul voluntar din serviciile de urgenta are dreptul sa beneficieze de reducere din impozitul local si scutire pentru taxe locale.

4 Perioada de reducere , procentul, precum si taxele pentru care vor fi scutiti se stabilesc anual **prin Hotarare de consiliu.**

5 Pentru persoanele care fac parte din serviciul voluntar in situatii de urgenta **pentru anul 2016** impozitul pe teren si impozitul pe cladiri se reduce cu **90%** si vor fi scutiti de plata taxei de PSI si Infrumusetare. Perioada, nivelul reducerii, precum si taxele care au fost scutite se vor evidentia in contractul de voluntariat.

Cap V Facilitati acordate in baza OUG nr 44/2015 privind acordarea unor facilitati fiscale

Art 6

1 Majorarile de intarziere in cota de 73,3 % aferente obligatiilor de plata principale datorate bugetului local restante la 30 septembrie 2015 se anuleaza daca sunt indeplinite cumulativ urmatoarele conditii:

- a) tote obligatiile de plata principale restante la 30 septembrie 2015 , inclusiv, se sting prin orice modalitate prevazuta de lege pana la data de 31 martie 2016, inclusiv;
- b) sunt stinse prin orice modalitate penalitatile aferente obligatiilor de plata principale prevazute la litera a) pana la data de 31 martie 2015-12-04
- c) este stinsa prin orice modalitate cota de 26,7% din majorarile de intarziere aferenta obligatiilor de plata principale restante la 30 septembrie 2015, pana la 31 martie 2016
- d) contribuabilul depune cerere de anulare a cotei de 73,3% din majorarile de intarziere pana la data de 31 mai 2016, inclusiv, sub sanctiunea decaderii

Cap. VI. Modalitati de acordare a facilitatilor fiscale privind impozitele si taxele locale.

Art. 7.

1. In cazul in care contribuabilul este coproprietar intr-o anumita cota al unui bun mobil sau imobil, facilitatea fiscala va fi acordata in proportie de 100 % pentru cota de proprietate detinuta de acesta;
2. Scutirile la impozitul pe cladiri si teren acordate persoanelor fizice si/sau juridice mentionate, se pierd in cazul instrainarii acestora prin orice mijloace catre alte persoane fizice sau juridice, noii proprietari nu mai beneficiaza de scutiri.

Art. 8

1. Facilitatile fiscale pravazute la Art. 2, pct. 1 si pct. 2 se acorda doar pentru locuinta de domiciliu si terenul aferent acesteia.
2. Facilitatile fiscale prevazute la Art. 2 se acorda doar contribuabililor care, la data depunerii cererii nu figureaza in evidentele fiscale cu obligatii restante.
5. Daca au aparut schimbari care conduc la modificarea conditiilor care se acorda facilitatile prevazute de prezentul Regulament, persoanele in cauza trebuie sa depuna noi declaratii fiscale in termen de 30 de zile de la aparitia schimbarilor. Obligatiile fiscale vor fi recalulate de la data survenirii modificarilor.

Art. 9

1. Pentru dosarele incomplete, se vor solicita, in scris, documentele care lipsesc. Daca in urma solicitarilor, nu se prezinta in termen de 15 de zile de la data primirii adresei sus mentionate, de catre solicitant, actele necesare pentru completarea dosarului, acesta va fi clasat, iar solicitantul va fi informat in scris in termen de 5 zile, cu privire la clasarea dosarului si motivele care au stat la baza acestei decizii.

Art. 10

Prezentul Regulament intra in vigoare in momentul aprobarii prin hotarare in sedinta Consiliului Local Helegiu.

PRESEDINTE DE SEDINTA
Parjol Neculai

CONTRASEMENZA
Secretar comuna,
Mariana Spiridon

